



**Kilometry
nowej
kanalizacji, s. 3**

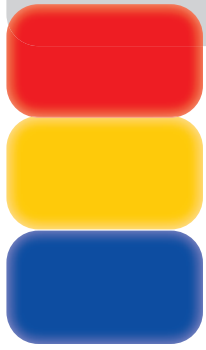


**Przedszkole
KIDO Bis
działa, s. 5**



**Powiat Zgierski
rozwija
skrzydła, s. 13**

BIULETYN INFORMACYJNY URZĘDU MIEJSKIEGO W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM



40 i cztery

Piszemy o Was i dla Was



6 września 2024 r. Nr 14 (698) ISSN 1642-6711. Nakład: 15 000 egz. ROK XXXIV. Gazeta bezpłatna.

**Wakacje za nami, aleksandrowskie
szkoły wypiękniały, s. 8-9**

Nowa szkoła w Bełdowie



**felie
TON Larum!**

Chryste Panie, co tu się wyprawia? Takie pytanie mógłby zadać ktoś, kto na co dzień nie śledzi polskiej polityki, słysząc, co w związku z wprowadzeniem w życie prawdziwych znaczeń słów „prawo” i „sprawiedliwość” wykrzykują panie i panowie, szczęśliwie odciągnięci od koryta jesieni zeszłego roku. Gdyby oprzeć swoją wiedzę o Polskę tylko na partyjnych przekazach dnia PiS-u, można by odnieść wrażenie, że żyjemy w kraju torturującym, prześladowującym i próbującym zniszczyć politycznych oponentów. Na nieszczęście członków byłej partii rządzącej, wyłączając zagorzałych wyznawców, nikt na te pojękiwania się nie nabierze. Ba! Można śmiało założyć (i to z dużą dozą prawdopodobieństwa), że u pisowskiej wierchuszki obserwujemy właśnie typową projekcję, czyli – podając za encyklopedią – „jeden z mechanizmów obronnych osobowości, polegający na przypisywaniu innym własnych, nieakceptowanych uczuć, pragnień lub impulsów”. Łamanie demokracji, zmienianie ustroju, opresyjne służby... No drodzy Państwo, to już było. Czy naprawdę żadna mądra głowa na Nowogrodzkiej nie wpadła na to, że Polacy wciąż pamiętają, iż dokładnie takie i podobne zarzuty (często niebezpieczne) były formułowane w stronę Prawa i Sprawiedliwości? Byłym podwładnym Jarosława Kaczyńskiego, nie ma co ukrywać, sporo zważyło się na głowę. Jedni ukrywają się przed wymiarem sprawiedliwości, inni mogą spodziewać się problemów z nim, a jeszcze inni mają przed sobą wiele doświadczeń związanych z odpowiedzialnością (również polityczną) za podejmowane decyzje czy zaniedbania. Każdy kolejny miesiąc dostarcza nam nowych dowodów na niemal wszechobecną patologię, jaka opanowała kraj za poprzednich rządów. Polska wróciła jednak na właściwe tory i znów wszyscy są równi wobec prawa. Nie będzie już zamiatania brudów pod dywan. Musimy jednak mieć świadomość, że sprzątanie tego bałaganu zajmie sporo czasu, bo naburdzili nie tylko ci z pierwszego szeregu. Równie wiele smaczków odkrywanych jest na bieżąco poza Warszawą, w urzędach wojewódzkich, powiatach, gminach... Nie podaję tu konkretnych przykładów, bo od oceny tego, czy była wina i powinna pojawić się kara, jest sąd. Czy znajdzie się kozioł ofiarny, a odpowiedzialni umyją ręce? Pewnie kilku tak, ale wierzę głęboko, że za każdą niegodziwość odpowie nie tylko pionek ślepo wykonujący polecenia, ale też decydent. Cieszy mnie niezmiernie koniec wakacji, bo jesień i zima zapowiadają się niezwykle ciekawie. Z uwagą będę przyglądać się rozliczaniu poprzedników, ale i obecnej władzy będę bacznie patrzeć na ręce, co i Państwu gorąco polecam. Bez oczyszczenia, ukarania i kontroli, by wszelkie patologie nie miały racji bytu – ten kraj nigdy nie będzie do końca normalny. Czy będzie tylko lepiej? To zależy również od nas! Tymczasem życzę Państwu wielu emocji przy obserwowaniu polskiej sceny politycznej! (hope)

„40 i cztery” Dwutygodnik Aleksandrowa Łódzkiego. Ukazuje się od 1991 r. Wydawca: Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim. Naczelnik Wydziału Informacji i Mediów Agata Kowalska — tel. 42 2700342, 661 688 200, agata.kowalska@aleksandrow-lodzki.pl. Redakcja: Krystyna Buda-Sowa, Emilia Olezak, Ewelina Madejska, foto: Anna Zalewska — tel. 42 2700343, e-mail: redakcja@aleksandrow-lodzki.pl. Adres redakcji: 95-070 Aleksandrów Łódzki, pl. Kościuski 4. Druk: Seregni. Redakcja zastrzega sobie prawo do skracania, adiacji tekstów i zmiany tytułów. Nie ponosimy odpowiedzialności za treść reklam, komunikatów i ogłoszeń. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany terminu edycji ogłoszeń i reklam. Nie zwracamy niezamówionych tekstów i ich nie publikujemy.



Działkowcy świętowali

Rodzinne Ogrody Działkowe Relax powstały 45 lat temu. To najstarsze w Aleksandrowie Łódzkim ogródki działkowe. Dzisiaj zrzeszają 67 działkowców i tylko 13 jest tu od samego początku. Działki mają tu prawie pół wieku, a jednak czas się tu nie zatrzymał. Wszystkie zadbane i kolorowe, jak wyjęte z obrazka. O ile jeszcze do niedawna na działkach królowały wa-

rzywa i owoce, to teraz są miejscem spotkań przy grillu i weekendowego chilloutu. No i odmłodziły, bo coraz więcej tu młodych rodzin.

Jednak ROD Relax nadal zachowuje rodzinny charakter, bo działki niegdyś należące do dziadków i rodziców są dzisiaj własnością następnego pokolenia. I w takim rodzinnym niemal gronie działkowcy obchodzili w sobot-

nie, sierpniowe popołudnie swój jubileusz. Był tort, było ognisko i wspólna zabawa. Były też życzenia i upominki. Od burmistrza — czek na 5 tysięcy złotych, który zasilili konto Relaxu.

A my wszystkim działkowcom życzymy samych przyjemnych chwil w swoich ogródkach, czyli sympatycznych sąsiadów, dużo słońca i jeszcze więcej relaksu. (kbs)



Brawa dla myślących

Narzekaliśmy na stojącą wodę i zalegający po ulewach piach na zakręcie przy ul. Daszyńskiego i chyba na razie przestaniemy. Ktoś (mamy nadzieję, że drogowcy) wpadł na pomysł zrobienia naturalnej rynny, którą bez problemu spływa woda z jezdni wprost do przydrożnego rowu. Miejsce to postanowiliśmy zaznaczyć na naszej mapie innowacji drogowych, przynajmniej do czasu modernizacji ulicy Daszyńskiego. Pomysł okazał się genialny w swej prostocie, bo po sierpniowych ulewach w tym miejscu po raz pierwszy było sucho. (kbs)



Witaj szkoło!

2 września w placówkach oświatowych zabrzmiał pierwszy dzwonek. Dla jednych radość — dla innych smutek, że wakacje dobiegły końca. Na terenie miasta i gminy Aleksandrów Łódzki znajduje się łącznie 6 publicznych szkół podstawowych.

Ponad 3100 uczniów po dwóch miesiącach przerwy powróciło do szkolnych ławek, w tym 440 dopiero teraz zacznie swoją przygodę ze szkołą.

Kalendarz roku szkolnego 2024/2025:
Zimowa przerwa świąteczna 23-31 grudnia 2024

Ferie zimowe 17 lutego - 2 marca 2025
Wiosenna przerwa świąteczna 17-22 kwietnia 2025
Egzamin ósmoklasisty 13 maja - 15 maja 2025
Zakończenie roku szkolnego 27 czerwca 2025

Już za chwilę uczniowie wpadną w wir nauki, nauczyciele w sprawdzanie klasówek, a rodzice będą pękać z dumy dzięki kolejnym piątkom swoich pociech. A tym czasem życzymy owocnej nauki i wielu sukcesów!! (Em)



Umowa podpisana, a to oznacza, że w Aleksandrowie Łódzkim za 23 mln zł dotacji z Unii Europejskiej rozbudowana zostanie sieć kanalizacyjna.

Nowa sieć kanalizacyjna dla miasta

W ciągu 3,5 roku przybędzie 10 kilometrów kanalizacji sanitarnej. Realizację tego projektu umożliwi w dużej mierze dotacja – w ramach środków z UE programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat i Środowisko 2021-2027 FEniKS gospodarka wodno-ściekowa – w kwocie 23 mln zł, którą pozyskała Spółka PGKiM w Aleksandrowie Łódzkim przy wsparciu wydziału pozyskiwania FU UM.

Informowaliśmy o tym fakcie już miesiąc temu, a zaledwie kilka dni temu w siedzibie NFOŚiGW podpisano stosowną umowę. Teraz przed aleksandrowską spółką poważne zadanie, bardzo ważne dla 1300 mieszkańców czekających na kanalizację.

Łączna wartość projektu to ponad 53 mln złotych, z czego 23 mln to dotacja, 15 mln zł środki z budżetu Gminy a 5 mln – wkład własny Spółki. W ramach realizowanej inwestycji zostaną odtworzone, zmodernizowane i wybudowane nowe drogi oraz kanalizacja deszczowa.

Nowa sieć obejmie ulicę Daszyńskiego, Pustą, Rudną, Kątną, Jana III Sobieskiego, Piotrkowską, Łomnik, Kwiatową, Wojska Polskiego, Jana Olbrachta, Wolności, Łąkową, Piękną, Mikołajczyka, Ogrodową, Warszawską i Wierzbinską.

Długość sieci kanalizacyjnej w gminie Aleksandrów Ł. po zrealizowaniu projektu wyniesie aż 100 kilometrów. Ostatnia tak duża inwestycja w sieć kanalizacyjną była w latach 2007-2011, kiedy to – też dzięki funduszom europejskim – wybudowano 44 km sieci na terenach wiejskich.

Prace mają rozpocząć się wiosną przyszłego roku, a zakończyć cztery

lata później. Aleksandrów jest jednym z trzech beneficjentów programu z naj-

większą dotacją, którym NFOŚiGW przekazał tak duże dofinansowanie na

inwestycje wodno-ściekowe. Oprócz nas dostało je Działdowo i Rawicz. (kbs)



Reaguj, naprawy opłacane są z twoich podatków!

Gmina Aleksandrów Łódzki, podobnie jak wiele innych gmin, boryka się z problemem wandalizmu na mieniu należącym do Gminy.

Niszczony jest praktycznie wszystko, co można określić mianem „mebli miejskich”. Mimo, że pojęcie to może brzmieć bardzo tajemniczo, to wszyscy, na co

dzień, mamy z nimi bezpośredni kontakt. „Meble miejskie” to nic innego, jak elementy małej architektury, do których zaliczamy także wiaty przystankowe, ławki czy kosze na śmieci.

Wiaty przystankowe wydają się być tym elementem krajobrazu miejskiego, do którego większość ludzi nie przywiązuje żadnej uwagi, bagatelizuje ich istnienie w przestrzeni publicznej. W opinii większości osób jedynym za-

daniem wiat przystankowych jest chronienie pasażerów przez deszczem i wiatrem, ale wiaty autobusowe to także wizytówka gminy.

Tymczasem właśnie wiaty autobusowe stały się „ulubieńcami” wandalii. Nieudolne graffiti, zbitte szyby, połamane bądź powyrywane siedziska czy kasety na rozkłady jazdy komunikacji publicznej, wulgarne napisy – to powtarzający się obraz na wielu przystankach.



Gmina Aleksandrów Łódzki systematycznie poddaje renowacji istniejącą infrastrukturę przystankową: uzupełnia zdezastrowane poliwęglanowe elementy wiat, wypchnięte metalowe ściany, powyrywane deski ławek, kosze uliczne, co naraża Gminę a więc także mieszkańców na koszty!

Pomimo sukcesywnego usuwania skutków zniszczeń przez Wydział Inwestycji, Gospodarki Odpadami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, wciąż widać brak poszanowania dla dobra wspólnego. Oczom pasażerów komunikacji publicznej ukazuje się niejednokrotnie obraz będący smutną pamiątką działania osób, dla których mienie należące

do Gminy i jej wizerunek nie znaczą.

Apelujemy do mieszkańców o reagowanie, zapobieganie i zgłaszanie przejawów wandalizmu. Dbanie o dobre imię naszej „Małej Ojczyzny” nic nie kosztuje, zaś usuwanie skutków „wybryków” chuliganów jest bardzo drogie! (V.D.)



Ostrożnie przed szkołami

Przed Szkołą Podstawową nr 4 Łódzcy policjanci zorganizowali briefing prasowy w ramach akcji „Bezpieczna droga do szkoły”. Podczas spotkania omówiono działania mające na celu ochronę najmłodszych uczestników ruchu drogowego, zarówno pieszych, jak i korzystających z różnych form transportu.

W okresie od 2 do 30 września policja zwiększy patrole w okolicach szkół. Działania te są odpowiedzią na wzrost natężenia ruchu po wakacjach mając na uwadze bezpieczeństwo dzieci. Kierowcy w rejonach szkół powinni zachować szczególną ostrożność, bo dzieci po wakacjach często mają rozproszoną uwagę i nie zawsze przestrzegają zasad ruchu drogowego.

— Tradycyjnie już Policja dokona przeglądu dróg w rejonach placówek wychowawczo-oświatowych, między innymi pod kątem prawidłowości ustawienia i stanu znaków drogowych oraz urządzeń ostrze-

gawczo-zabezpieczających, takich jak sygnalizatory czy barierki zabezpieczające chodniki — zaznacza KWP w Łodzi.

W ramach „Bezpiecznej drogi do szkoły” policjanci będą także organizować spotkania z uczniami i nauczycielami, podczas których omówią zasady bezpiecznego poruszania się po drogach. Przypomną również, jak ważne jest noszenie elementów odblaskowych czy kasków. Spotkania są także okazją do przekazania dzieciom różnego rodzaju materiałów profilaktycznych, jak choćby kodeksów młodziego rowerzysty, udzielenia dzieciom porad praktycznych, a nawet wskazania najbardziej niebezpiecznych miejsc w rejonie ich szkoły.

Akcja jest adresowana do dzieci i do wszystkich dorosłych, w szczególności do rodziców i nauczycieli, na których ciąży obowiązek edukacyjny. Kształtowanie u dzieci właściwych nawyków to żmudna praca, ale warto ją wykonać, bo nawyki te zostają na całe życie. (AZ)



Zapleciony z pasji

Piękny jest człowiek robiący coś z pasją. I takim człowiekiem jest bez wątpienia pan Leon Kucina z Chrośna. Ten 88-latek od ponad 30 lat wyplata z wikliny kosze o przeróżnej wielkości i stopniu trudności. Wykonuje własnoręcznie miotły, siekiery, grabie, kosy i sprzedaje je na targowisku przy ulicy 1 Maja.

— Przez większość życia pracowałem w gospodarstwie. Kiedy siły trochę opadły, synowi przepisałem gospodarzkę i wziąłem się za tę robotę — mówi Leon Kucina.

Dzisiaj tajniki tego rzemiosła zna niewiele osób, bo wyplatanie koszy z wikliny to umiejętność, którą trudno nabyć przez internet. Różne rodzaje splotów oraz sama technika wymaga nauki pod okiem doświadczzonego plecionkarza. Samo wykonanie kosza można podzielić na cztery podstawowe etapy: wyplatanie dna, wyplatanie boków i góry kosza, wykonanie uchwytów lub pojedynczego pałaka. Brzmi prosto, ale prosto nie jest. Choć pan Leon uważa, że dla chcącego nic trudnego.

— Poszedłem do kolegi co robił takie kosze, podpatrzyłem — jak to jeden od drugiego, bo człowiek jak chce to się nauczy. Chociaż jest trochę roboty. Zależy, jaki duży się ten koszyk robi — dodaje rzemieślnik.

Niezwykły człowiek, świetny fachowiec. Tak mówią o nim jego klienci. Bo kto raz kupi wyroby pana Leona, wraca po więcej. — Znam pana, przejeżdżam na targi i od czasu do czasu kupuję u niego takie różne koszyki z wikliny. Mam już doniczki na drzewo, pojemniki — mówi klientka Pana Leona.

Wyroby z wikliny to nie jedyna pasja jaką realizuje pan Leon. Mimo sędziwego wieku, wciąż jest bardzo aktywnym człowiekiem.

— Jeżdżę często na rowerze. Kiedyś jak jechałem do lekarza, to jak tam dotarłem to zaraz pogotowie mnie zabrało i założyli mi rozrusznik — mówi Leon Kucina.

Mimo wszystko Pan Leon ma siłę, aby tworzyć swoje wyroby rzemieślnicze. — Nauczony pracy jestem. Bez tego to ja bym chyba umarł — śmieje się Pan Leon. (Ewelina Madejska)





Stare-nowe przedszkole

Publiczne Przedszkole nr 6 KIDO zostało rozbudowane o kolejne 150 miejsc dla dzieci w wieku od 3 do 6 lat. Na działce przy Irysowej 21 stanął podobny budynek jak ten wybudowany w 2021 roku. To „Kido Bis”.

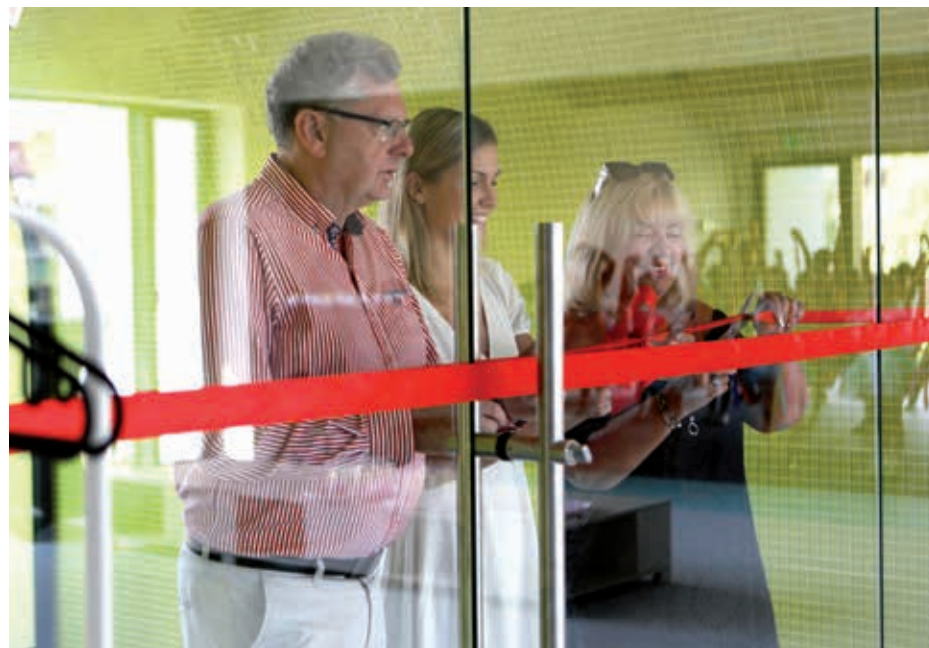
Od trzech lat do przedszkola KIDO uczęszcza 150 dzieci z naszej gminy. Zainteresowanie placówką było tak duże, że prywatny inwestor postanowił wybudować drugi budynek na podobną ilość maluchów. Tym samym Publiczne Przedszkole nr 6 pomieści 300 dzieci.

— Nie było miesiąca byśmy nie otrzymali zapytania czy znajdzie się miejsce w naszym przedszkolu. Niestety grupy były zazwyczaj już pełne, a rodzic odchodził z kwitkiem. Wystarczający teren był, więc szybko narodził się pomysł, by rozbudować KIDO — mówi Katarzyna Cicha właściciel placówki.

W nowym budynku stworzonych zostało 6 grup. Każda sala ma wyjście na taras, a do dyspozycji jest jeden wspólny, duży ogród. Wnętrze również przypomina to KIDO budowane sprzed dwóch lat. Mało tego — projektowali je Ci sami architekci. Nowoczesny budynek powstał z myślą o potrzebach najmłodszych — to przestrzeń pełna światła, kolorów i funkcjonalnych rozwiązań, które wspierają rozwój dzieci na każdym etapie. Znajdują się tu przestronne sale dydaktyczne, bezpieczne place zabaw oraz specjalnie zaprojektowane strefy odpoczynku. Jest nowoczesnie, przestronnie, funk-

cjonalnie — jednym słowem pięknie. Nowe KIDO funkcjonować będzie jak dotychczas. Choć wybudował je prywatny inwestor, to gmina płaci za każdego malucha umieszczonego w przedszkolu. Taka forma partnerstwa funkcjonuje w już trzech placówkach w gminie i sprawdza się doskonale.

— Budowa nowego przedszkola w tej okolicy była nieunikniona. Monitorując rozwój tego terenu wiemy, że za chwilę znów byłby problem z ilością wolnych miejsc dla naszych przedszkolaków — mówi Hanna Beda Naczelnik Wydziału Edukacji. To, że rozbudowuje się Rąbień AB wiemy nie od dziś, ale już za chwilę developer odda do użytku 250 nowych lokali mieszkalnych przy ulicy Konstantinowskiej. Jesteśmy przekonani, że przybędzie tam sporo maluchów — dodaje Beda.



Trzysta miejsc do dyspozycji w placówce przy Irysowej, a póki, co ani jednego wolnego. Ostatni maluch został przyjęty z końcem sierpnia. W trakcie roku szkolnego zazwyczaj pojawiają się wolne

miejsca, dlatego rodziców, którzy myślą o rekrutacji do KIDO prosimy o kontakt z placówką.

Jeszcze kilka lat temu w Aleksandrowie funkcjonowały zaledwie trzy publiczne przedszkola.

Dziś mamy ich siedem. Tyle samo jest oddziałów przedszkolnych w szkołach plus trzy placówki niepubliczne. Łącznie gmina zapewnia ponad 1,5 tys. miejsc dla dzieci w wieku przedszkolnym. (ak)



Malarstwo daje wiele radości

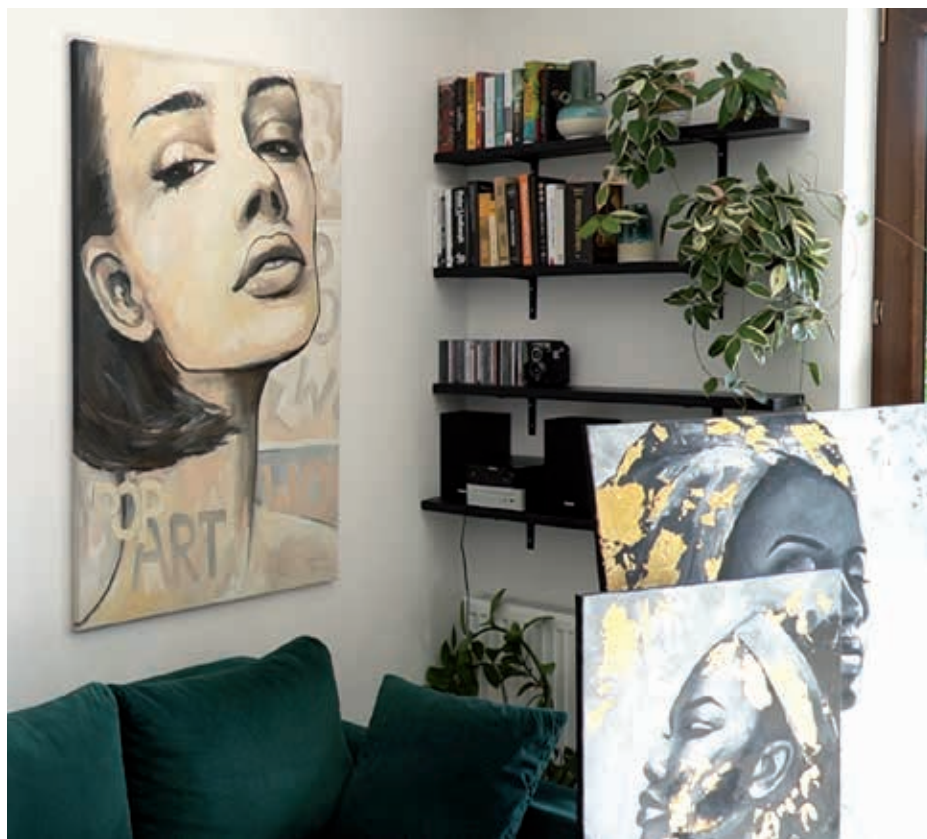
Malarstwo to nic innego jak sztuka wyrażania emocji, myśli czy wizji. Obrazy mogą przekazać przemyślenia autora, zainspirować innych i poruszyć ich serca. To zauważa Aleksandrowianka Emilia Rybka, która ukończyła wzornictwo na Politechnice Łódzkiej. Od dziecka chciała zostać artystką.

— Zawsze marzyłam o malowaniu i to się spełniło. Dotychczas moją największą pracą był mural w przedszkolu w Uniejowie. Maluję obrazy, lubię również fotografować. Malarstwo to rzemiosło artystyczne, to dziedzina, w której trzeba się dość długo „marnować”, poznawać artystów czy brać udział w wystawach — zaznacza Emilia Rybka z Aleksandrowa Łódzkiego.

Malarstwo jest nie tylko sposobem na twórcze wyrażanie siebie, ale również potężnym narzędziem komunikacji.

— W tym zawodzie potrzebna jest cierpliwość. Niektóre prace wykonuje się przez wiele godzin i składają się z kilku etapów. Ale warto, ponieważ dają wiele radości i satysfakcji — dodaje Emilia Rybka.

Niezależnie od tego, czy jesteś artystą czy obserwatorem, malarstwo jest sztuką, która może zainspirować i poruszyć. Przedstawia całą gamę uczuć — od radości i miłości, po smutek, tęsknotę czy gniew. (Kiniu)



Piccolo w Aleksandrowie



11 sierpnia w Ogrodach Biblioteki Publicznej im. Jana Machulskiego odbyło się fantastyczne przedstawienie dla najmłodszej publiczności. „Wielka draka w Prosiaczkowie” to sztuka teatru Piccolo, który nie po raz pierwszy gościł w Aleksandrowie Ł. Ostatnio mogliśmy

oglądać ich sztukę podczas Epicentrum Festiwal.

Dzieci i rodzice licznie przybyli do ogrodów. Było śmiesznie i kolorowo. To była również doskonała lekcja ucząca najmłodszych samodzielności i bezpieczeństwa. (Em)

Małgorzata Ull — kobieta renesansu

Pracownia, w której znajdują się piły, dłuta czy heblarka to miejsce, które na pierwszy rzut oka może wydawać się typowo męskie, jednak kryje w sobie unikalny urok oraz osobisty charakter właścicielki, bo właśnie w niej tworzy Małgorzata Ull — niezwykle utalentowana artystka, której pasje i umiejętności obejmują szeroki wachlarz dziedzin twórczych, którymi para się już od dzieciństwa.

— Jestem jedynaczką, więc musiałam umieć cieszyć się swoim towarzystwem. Nie było internetu, telewizja miała dwa programy i wieczorynkę o 19:00, więc dzieci w różny sposób próbowały zająć sobie ten czas. I ja miałam wiele pomysłów, ale związanych z rysunkiem, malarstwem, szyciem, przerabianiem różnych rzeczy. Co mi wpadło w ręce, to próbowałam to przerobić, zrobić, zrobić z tego zabawę — mówi Małgorzata Ull.

Absolwentka Akademii Sztuk Pięknych na kierunku malarstwo i grafika nie ogranicza się jedynie do tych form twórczości. Zajmuje się chociażby ceramiką, biżuterią. Jej rzeźby często łączą różnorodne materiały, co odzwierciedla zamiłowanie do eksperymentowania. Potrafi znaleźć piękno nawet w tym, co innym wydaje się niepotrzebne.

— Jestem stałą bywalczynią w punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Myślę, że ludzie, którzy tam pracują, przyzwyczaili się do tego, że wpada tam kobieta w kolorowej sukience i przeglądająca kontenery — śmieje się Małgosia.

Nic więc dziwnego, że wyrzucone przedmioty zyskują nowe życie w jej rękach, stając się częścią bardziej złożonych kompozycji. A to tylko część jej twórczości.

— Wiadomo, zimą to są ograniczone możliwości, żeby wyjść ze sprzętem, coś przyciąć, dociąć. No nie mam takiej tutaj dużej pracowni, więc skupiam się na małych rzeczach jakichś biżuterijnych, na malarstwie. Tej zimy zaczęłam

szyc i haftować, robić na szydełku. Natomiast teraz bardzo chciałabym wejść w rzeźbę ogrodową i już się umówiłam z panem, że od przyszłego tygodnia będę uczyć się spawania. Całą radość czerpię z tego, co robię, więc zawsze zastanawiam się w sklepie, czy kupić sobie jakąś rzecz do ubrania. Natomiast nigdy nie mam problemu z tym, żeby kupić sobie sprzęt czy narzędzie — dodaje artystka.

Małgosia swoją rodzinę stawia na piedestale i to ona jest dla niej najważniejsza. Dlatego w jej domu pełno jest pamiątek związanych z najbliższymi. Tworzy w tak zwanym międzyczasie, bo pracuje także w Młodzieżowym Domu Kultury w Aleksandrowie Łódzkim, gdzie pod jej czujnym okiem swoje pasje rozwijają najmłodszy mieszkańcy gminy.

— Mam możliwość pracować z wspaniałymi dziećmi. Pracuję w MDK-u i tam przychodzą dzieci, które na prawdę chcą robić różne, fajne rzeczy więc nie muszą ich namawiać, tylko mogą zachęcać i pokazywać jakie są drogi w sztuce — przekonuje Małgorzata Ull.

Wszechstronna artystka? Bez wątpliwości. Przede wszystkim to ciepła, kolorowa i nietuzinkowa osoba, która uczy kreatywności młode pokolenia. Jak podkreśla, najbardziej cieszy ją proces poszukiwań, a ci, którzy poszukują niebanalnych dzieł do swojego domu, mogą zajrzeć na facebookowy profil Galeria Gosi Ull.

Ewelina Madejska



Z automatu do szkoły

Nie bez powodu Aleksandrów Łódzki nazywany jest Eko miastem. Świadczą o tym różnego rodzaju akcje, mające na celu promocję zachowań pozytywnie oddziałujących na ochronę środowiska, jak chociażby ta ostatnia „Z automatu do szkoły”. Akcja, która trwała cały sierpień, okazała się być prawdziwym strzałem w dziesiątkę. Dzięki niej najmłodszy mieszkańcy gminy w zamian za butelki zgromadzili swoje wyprawki szkolne.

— Akcja związana z automatem do recyklingu „Z automatu do szkoły” cieszyła się ogromną popularnością. Przez miesiąc do recyklo-matu trafiło 27 359 butelek PET. Dla porównania, przy okazji poprzedniej, trwającej 3 miesiące kampanii, udało się zebrać 46 373 plastikowe butelki. Wymiana odpadów na elementy wyprawki szkolnej

już od początku zapowiadała rekord — pierwszego dnia do automatu wrzucono blisko 3 tys. butelek. Najbardziej pożądaną nagrodą był plecak, za który należało oddać do automatu 120 butelek. Przez cały sierpień, na poczet tej nagrody, młodzi aleksandrowianie oddali do recyklo-matu ponad 12 tys. plastikowych opakowań — podsumowuje Katarzyna Czekalska z Wydziału ochrony Środowiska UM w Aleksandrowie Łódzkim, koordynatorka akcji.

Nie mniejszą popularnością cieszyły się pozostałe elementy wyprawki szkolnej, jak piórniki, zeszyty, kredki itp. Mimo obopólnych korzyści, ta akcja miała jeszcze jeden istotny cel, a mianowicie zaszczepienie w młodych aleksandrowianach bakcyła związanego z ochroną środowiska, z którego słynie Aleksandrów Łódzki. (EMa)



Zabrzmiał pierwszy dzwonek

Nowy budynek bełdowskiej podstawówki już tętni życiem. Szerokie korytarze wypełnia gwar dzieci a w pięknych, nowoczesnych salach odbywają się już pierwsze zajęcia. Oficjalnie w poniedziałkowe południe 2 września otworzono nową część Szkoły Podstawowej w Bełdowie.

Rozbudowa trwała ponad rok. Właściwie wybudowano obiekt niemal tak samo duży jak dotychczasowa szkoła. Dziś już wiemy, że jest to jeden z największych i najnowocześniejszych kompleksów na terenach wiejskich w kraju. Szkoła wzbogaciła się o kolejne 1400 metrów kwadratowych. Łącznie na trzech kondygnacjach powstało kilkadziesiąt nowych pomieszczeń w tym stołówka, szatnie, biblioteka czy oddział przedszkolny. Nowoczesny i energooszczędny budynek wyposażony jest również w windę. Koszt budowy tego obiektu to ponad 10 mln zł. Pamiętajmy, że to pierwszy Zespół Przedszkolno-Szkolny w Aleksandrowie Łódzkim.

— Ta rozbudowa była nieunikniona. Mam nadzieję, że nowa szkoła wystarczy na kilkanaście następnych lat, choć nie jest to oczywiste, gdyż rejon Bełdowa obecnie jest najbardziej urbanizującym się terenem w naszej gminie — mówi burmistrz Jacek Lipiński. — Finisz rozbudowy nie jest ostatnią prowadzoną inwestycją. Już na etapie projektowania jest nowy plac zabaw a za chwilę ruszamy z budową ścieżki rowerowej tak, by

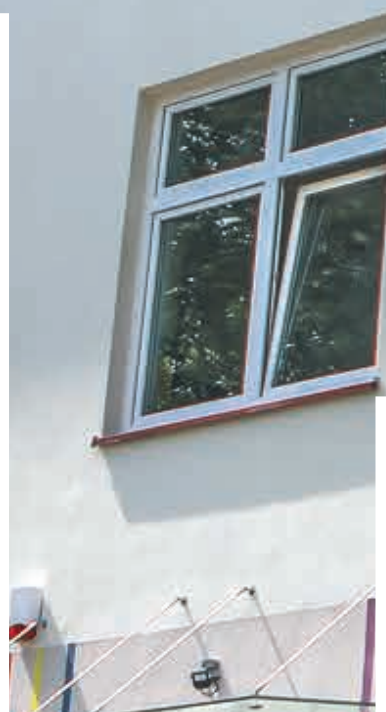
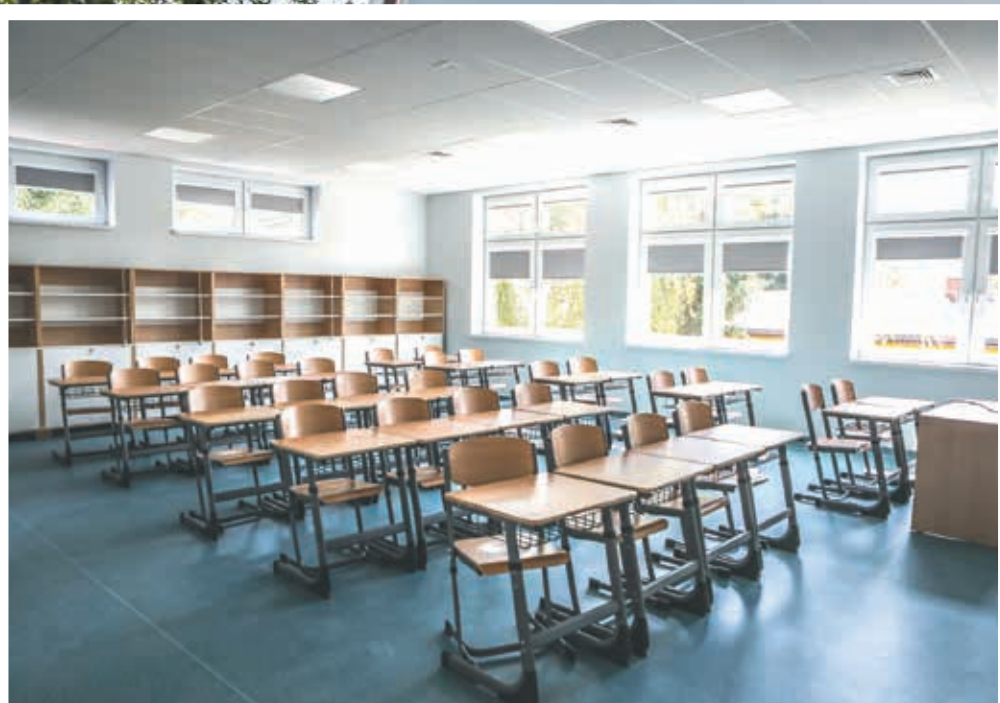
uczniowie bezpiecznie mogli docierać na lekcje — dodaje burmistrz.

Wykonawca robót z zadania wywiązał się perfekcyjnie. Firma „PROJPRZEM budownictwo” usługę wykonał przed czasem. Wszystkie niezbędne zezwolenia na użytkowanie były gotowe już pod koniec lipca. W sierpniu w szkole trwała przeprowadzka i adaptacja pomieszczeń.

— Radość z nowej szkoły jest tak ogromna, że zarówno uczniowie jak i nauczyciele przekraczali próg placówki pomimo wakacji. Z początkiem roku mamy już wszystko dopięte na ostatni guzik — mówi dyrektor Iwona Kowalczyk-Rybczyńska. Wreszcie koniec z dwuzmianowością, ciasną stołówką, małym pokojem nauczycielskim i „fikcyjną biblioteką” — teraz komfortowo, przestrzennie będzie dla wszystkich — dodaje dyrektor.

Trzykondygnacyjny budynek jest nowoczesny i energooszczędny. Placówka swój wiejski charakter dawno już utraciła. To duża, nowoczesna szkoła, a obecna przebudowa jest już piątą w jej dziejach. W poniedziałek rok szkolny rozpoczęło tu ponad 320 uczniów, bo tyle już liczy placówka. Pomyśleć, że jeszcze dwie dekady temu do tej małej wiejskiej szkoły uczęszczała jedynie czterdziestka dzieci.

W ciągu ostatnich kilku lat aleksandrowski samorząd wybudował na tym terenie nowe przedszkole, halę sportową, a starą salę gimnastyczną przerobiono na sale lekcyjne. Wciąż było mało. No to teraz na jakiś czas powinno wystarczyć. (ak)



SZKOŁA
OSTAWOWA
ZARDA WYRZYKOWSKIEGO
W BEŁDOWIE



O filmach dyskutować warto, warto też zapoznać się z klasykami polskiego i światowego kina. Gdzie można to zrobić lepiej niż w klubie dyskusyjnym? Aleksandrowskie Centrum Kultury daje nam taką możliwość.

Spotkania Klubu Filmowego „Na piętrze”

Jednym z wydarzeń, które były organizowane w Aleksandrowskim Centrum Kultury w sezonie 2023/2024 były spotkania Klubu Filmowego „Na piętrze”. Jak one wyglądały? Prezentowany film, z reguły, był niespodzianką dla widzów. Najpierw odbywało się krótkie wprowadzenie nt. wyświetlanego tytułu, później trwał seans, a na koniec podsumowanie, wymiana poglądów i krótka dyskusja.

Spotkania klubu filmowego prowadził Mateusz Żebrowski – filmoznawca i krytyk filmowy. Od siedmiu lat razem z Martą Chylińską prowadzi kanał recenzencki „Drugi Seans”. Jest współzałożycielem stowarzyszenia „Słowo i Film”, w ramach którego był jednym z dwójga realizatorów projektów „Kanon Kina Polskiego po '89” i „Młoda Szkoła” o polskich twórcach debiutujących po 2015 roku. Píše do miesięcznika „Kino”, „Czasu Kultury”, „Filmwebu” i czasopisma „Ekran”. Jest również autorem kilkunastu artykułów naukowych. Należy do Zespołu Edukatorów Filmowych. Rozmawia z twórcami filmowymi m.in. na festiwalu „Młodzi i Film”, na spotkaniach w kinie Charlie, czy w cyklu rozmów „Nadzieje Polskiego Kina”. Stypendysta Ministra Kultury. Zagorzały zwolennik tezy, że o filmach, niezależnie, czy są dobre czy złe, nie tylko można, ale wręcz należy rozmawiać. W maju odbyło się ostatnie spotkanie Klubu Filmowego „Na piętrze”. Jest szansa, że po wakacjach projekt będzie kontynuowany. A już teraz zapraszamy na wywiad z panem Mateuszem Żebrowskim.

Czy o wszystkich filmach można rozmawiać?

O wszystkich filmach można, a nawet trzeba rozmawiać. Kino, niezależnie czy jest dobre czy złe, opowiada o czymś i coś, czasem nieświadomie, chce przekazać. Właśnie rozmowa pomaga nam zrozumieć co obejrzelśmy, ale także rozmowa pogłębia nasze kompetencje. Dzięki niej oglądamy później bardziej świadomie, nie dajemy się zmanipulować i wychodzimy poza proste stwierdzenie, że film nam się podobał lub nie. Ta umiejętność rozmawiania i interpretowania jest niezbędna w kulturze zdominowanej przez różnej maści obrazy.

Skąd wzięło się u Pana zainteresowanie kinematografią?

To pytanie z rodzaju: „Co się działo przed Wielkich Wybuchem”. Mam wrażenie, że kino zawsze było dla mnie magiczną i fascynującą sztuką. Wychowywałem się w erze VHS-ów i z niecierpliwością czekałem na to, co z wypożyczalni wideo przyniosą rodzice. Uwielbiałem oglądać kreskówki, myślę wręcz, że byłem uzależniony od telewizji jako dzieciak. Co jednak zdecydowało o tym, że pasja stała się moim zawodem? Nie wiem i niech to pozostanie również dla mnie pewną tajemnicą.

Jaki jest Pana ulubiony film i dlaczego?

„Osiem i pół” Federico Felliniego. Obejrzałem go na pierwszym roku studiów i zachwyciłem się nim bezbrzeżnie. To film totalny, wspaniale sfilmowany, pełen wyobraźni, z fantastyczną rolą Marcello Mastroianiego. Na dodatek aż czuć na ekranie jak Fellini ręką reżyserskiego dyrygenta zawiaduje wszystkim, co widzimy. Dzięki temu filmowi pokochałem też samego Felliniego i do dziś pozostał bodaj moim ulubionym reżyserem.

Film, który najbardziej Pana rozczerował...

Oglądanie filmów to częste rozczerowania. O każdym chce się myśleć jako o potencjalnie dobrym, więc kiedy okazuje się inaczej rodzi się rozczerowanie. Najbardziej



bolą nieudane produkcje podpisane przez dobrych twórców. Ostatnio bardzo wtórne i zjadające własny ogon są filmy Wesa Andersona, daleki od swojej najlepszej formy jest również Tim Burton.

Jak się zostaje krytykiem filmowym? Jak to było w Pana przypadku?

Chyba trzeba przede wszystkim lubić oglądać filmy, a później chcieć o nich pisać i rozmawiać. U mnie droga była poniekąd wzorcowa. Jestem absolwentem łódzkiego filmoznawstwa, a jednym z głównych zadań tego kierunku jest kształcić osoby, które będą o kinie mówiły, pisały i o nim edukowały. Jednak tym co sprawiło, że naprawdę zechciałem być krytykiem, to pewna niezgoda na inne recenzje. Między innymi z tego powodu razem z Martą Chylińską założyłem kanał Drugi Seans na YouTube. Kanał ma już siedem lat i dzięki niemu możemy swobodnie wyrażać swoje opinie o filmach i serialach.

Co Pan najbardziej lubi w swoim zawodzie?

Trudno tu o odkrywczą odpowiedź. Powiedziałbym, że oglądanie filmów, ale wbrew pozorom to nie takie oczywiste, bo jako krytyk muszę czasem oglądać produkcje, na które nie mam ochoty, a co więcej muszę te złe oglądać do końca. Powiem więc, że to właśnie dzielenie się swoimi spostrzeżeniami i wymiana poglądów jest najprzyjemniejsza.

Jak wyglądają spotkania klubu filmowego w Aleksandrowskim Centrum Kultury? Do kogo są skierowane?

Raz na miesiąc spotykam się z kinomanami z Aleksandrowa. Przed seansem wprowadzam w film: tematykę, staram się zwrócić uwagę na ciekawe rozwiązania techniczne, narracyjne. Jednym słowem, chcę nastawić na bardziej świadomy odbiór. Po seansie rozmawiam z uczestnikami. Z jednej strony ciekawi mnie, co sądzą o tym, co zobaczyli, z drugiej staram się moderować, żebyśmy wspólnie komentowali rzeczy najciekawsze i nie przegapili smaczków. Klub filmowy skierowany jest tak naprawdę do każdego kinomana. Wystarczy chcieć przyjść, obejrzeć i porozmawiać.

Jak doбира Pan repertuar na spotkania klubu filmowego w ACK?

Dobór filmów jest być może najtrudniejszym, niewydolnym dla uczestników, zadaniem. Staram się wybierać ambitne, ale przystępne produkcje. Łatwo zrzucić na barki widza trzygodzinny awangardowy film z Węgier, trudniej nie zmęczyć nim odbiorcy. Klub filmowy ma łączyć przyjemne z pożytecznym. Stawiam więc na pozycje atrakcyjne, dobrze zrobione, oryginalne, angażujące emocjonalnie i intelektualnie.

Jest Pan współzałożycielem stowarzyszenia Słowo i Film. Na czym polega działalność stowarzyszenia?

Stowarzyszenie poszerza działalność kanału Drugi Seansu. W jego ramach realizujemy ambitniejsze projekty, na pograniczu edukacji filmowej i filmoznawczej refleksji. Do tej pory zrealizowaliśmy dwa projekty finansowane przez ministerstwo kultury. W jednym wraz z ekspertami omawialiśmy wybrany wcześniej przez krytyków i akademików „nowy kanon” dziesięciu filmów kina polskiego po 89 roku. Znalazło się w nim miejsce m.in. dla „Wesela” i „Róży” Wojciecha Smarzowskiego, „Psów” Władysława Pasikowskiego, czy dla „Dnia świra” Marka Kotarskiego uznawanego przez wielu za najlepszy film potransformacyjny. W drugim przyglądaliśmy się tak zwanej Młodej Szkole, czyli dziesięciu reżyserom, którzy debiutowali po roku 2015 i stawialiśmy tezę, że ta dziesiątka może decydować o kształcie polskiego kina na wiele lat. Takimi twórcami są: Jan P. Matuszyński, Piotr Domalewski, Agnieszka Smoczyńska czy Jagoda Szalc.

Jakie filmy obecnie wyświetlane w kinach, poleca Pan obejrzeć?

Wielkimi krokami idzie lato, a to w kinach sezon ogórkowy. Na ekranach są jeszcze nieliczne filmy z okresu oscarowego. Szczególnie warto dorwać wybitną „Strefę interesów” Jonathana Glazera o komicznej obozu Auschwitz. Na premierowe, dobre filmy przyjdzie nam jednak poczekać do jesieni, kiedy pojawiają się produkcje nagradzane na festiwalach w Cannes i Wenecji. (kraj)



Nowe oblicze współpracy. Powiat zgierski wspiera NGO!

Ponad sto osób, reprezentujących blisko 70 organizacji pozarządowych – również z Aleksandrowa Łódzkiego – skorzystało z zaproszenia Zarządu Powiatu Zgierskiego i w ostatni wtorek sierpnia pojawiło się w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Zgierzu, aby porozmawiać o potrzebach i problemach, z jakimi borykają się w codziennej działalności. Było to również doskonałą okazją do zapoznania się z nowymi władzami powiatu oraz ustalenia najważniejszych obszarów współpracy.

Gminę Aleksandrów Ł. reprezentowały: Towarzystwo Lubiących Dobro, Fundacja Osób

Spółecznie Aktywnych F.O.S.A., Fundacja Instytutu Badań nad Ekonomią Społeczną, Klub Jeździecki Horsprofi, Towarzystwo Śpiewacze im. Stanisława Moniuszki, AGB Torfy, Ogólnopolskie Stowarzyszenie Psa Rasowego Kennel Club, Psoni oraz Polski Związek Emerytów, Rentistów i Inwalidów.

W czasie spotkania, które przebiegało w bardzo przyjaznej atmosferze, przedstawiciele NGO z powiatu dowiedzieli się m.in., jak ubiegać się o patronat starosty czy finansowe wsparcie swoich działań, np. w ramach otwartych konkursów ofert czy tzw. „małych grantów”.

Warto podkreślić, że zakres możliwej współpracy powiatu z lokalnymi organizacjami pozarządowymi jest bardzo szeroki. Obejmuje on wzajemne informowanie się o planowanych kierunkach działalności, konsultowanie projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji, udzielanie rekomendacji organizacjom pozarządowym współpracującym z Powiatem, które ubiegają się o dofinansowanie z innych źródeł oraz promowanie działalności tych organizacji w mediach, mediach społecznościowych i na stronie internetowej powiatu. Możliwe jest również tworzenie wspólnych ze-

spółów o charakterze doradczym i inicjatywnym, przeprowadzanie konsultacji społecznych przy tworzeniu programu współpracy, udzielanie informacji w zakresie tworzenia i funkcjonowania stowarzyszeń, a także udostępnianie pomieszczeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zgierzu oraz środków technicznych w celu organizowania szkoleń i konferencji.

Było to pierwsze, ale z pewnością nie ostatnie, spotkanie władz Powiatu Zgierskiego ze społecznikami. Wsparcie ich działalności jest jednym z priorytetów zarówno dla starosty, jak i pozostałych członków zarządu, ponieważ działalność organizacji

pozarządowych jest prowadzona na rzecz mieszkańców naszego regionu. Obecni władze powiatu, jeszcze jako opozycyjni radni, już w poprzedniej kadencji Rady Powiatu zabiegali o stworzenie możliwości do szeroko rozumianej współpracy i dyskusji.

Po oficjalnej części spotkania przyszedł czas na nieformalne rozmowy przy słodkościach przygotowanych przez Koło Gospodyń Miejskich w Zgierzu. Wielu przedstawicieli organizacji pozarządowych z uznaniem podkreślało, że to pierwszy raz, gdy zauważono ich działalność i pochyłono się nad ich problemami. (PZ)



BIBLIOTEKA PUBLICZNA
IM. JANA MACHULSKIEGO
W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM



recenzje

Książki dostępne w Filii nr 2 Biblioteki Publicznej im. Jana Machulskiego przy ul. Dmowskiego 4.



„Trzymaj się z dala, kochanie. Opowieść o miłości w Afryce Wschodniej” – Konrad Piskala

Jak wytłumaczyć zawilość współczesnego świata, w obliczu wszechogarniającej biedy, gdzie trwają krwawe rządy, a mimo to odnaleźć sens życia u boku ukochanej osoby? Takiej rzeczywistości doświadczają bohaterowie reportażu Konrada Piskala pt. „Trzymaj się z dala, kochanie”. Poznamy przejmujące historie żyjących tam kobiet, które są poniżane i okaleczane, na co jest ogólne przyzwolenie. Takie zasady są przekazywane z pokolenia na pokolenie, uznawane za tradycję i dziedzictwo kulturowe. W świecie, który jest tak inny od naszego miłość okazuje się być taka sama. To czułość okazywana podczas opieki nad kobietą w ciąży, uczucie jakim darzy się dzieci, to dbałość o siebie nawzajem nawet w tych najtrudniejszych chwilach. Ten reportaż koniecznie powinien trafić w wasze ręce, ponieważ autor zabiera nas w niecodzienną podróż od Erytrei przez Etiopię, Kenię i Ugandę, aż po Zanzibar ukazując świat, w którym miłość jest lekarstwem na wszystko.

w ciąży, uczucie jakim darzy się dzieci, to dbałość o siebie nawzajem nawet w tych najtrudniejszych chwilach. Ten reportaż koniecznie powinien trafić w wasze ręce, ponieważ autor zabiera nas w niecodzienną podróż od Erytrei przez Etiopię, Kenię i Ugandę, aż po Zanzibar ukazując świat, w którym miłość jest lekarstwem na wszystko.



„Miecz Kaigenu” – M.L. Wang

O książce „Miecz Kaigenu” zaczęło być bardzo głośno jeszcze przed jej wydaniem. Autorka M.L. Wang zdecydowała się samodzielnie pokryć koszty związane z publikacją tej powieści z gatunku fantasy a wydawnictwo Vesper dołożyło wszelkich starań, żeby książka była przepięknie wydana. Najważniejsze jednak jest to, że treść powieści jest wciągająca i nie można się od niej oderwać. Utrzymana w orientalnym klimacie, opowiada historię rodzinny Matsudów, legendarnych wojowników zachowujących tradycję rodu. Czy trójka głównych bohaterów: nastoletni Matoru, jego matka Misaki oraz ojciec Takeru znajdą sprzymierzeńców by obronić swoje imperium przed nadciągającym niebezpieczeństwem? Czy umiejętności operowania magią żywiołów będzie pomocna, czy raczej zaszkodzi wojownikom? Zapraszam do lektury tej pięknie wydanej książki o odwadze, honorze i wierności tradycji.

bezbezpieczeństwem? Czy umiejętności operowania magią żywiołów będzie pomocna, czy raczej zaszkodzi wojownikom? Zapraszam do lektury tej pięknie wydanej książki o odwadze, honorze i wierności tradycji.



„W twoim sercu jest ogród” Olivier Clerc

Olivier Clerc jest nauczycielem, wydawcą, tłumaczem i inicjatorem Międzynarodowego Dnia Wybaczenia, który obchodzony jest 18 września. Jest też autorem serii książek dla dzieci o życzliwej komunikacji (NVC). Bohaterem tych opowieści jest królik Pompon, jego rodzice i mieszkańcy lasu Wielki Dąb. Króliczek, jak to dziecko ma mnóstwo pytań, wątpliwości, często daje się „nabrać” na żarty kolegów. Na szczęście rodzice dużo rozmawiają z synkiem. Tłumaczą, że każdy ma w sobie wewnętrzny ogród. Informacje, które wpuszczamy są jak ziarenka i od nas zależy, które będziemy pielęgnować a którym nie pozwolimy wyrosnąć. Mądre, przystępnie napisane opowieści pomogą dzieciom zrozumieć otaczający świat i rozwijać umiejętność życia w społeczeństwie.

mieć otaczający świat i rozwijać umiejętność życia w społeczeństwie.



K I N O S P Ó J N I A
r e p e r t u a r

6 września PIĄTEK

18:00 Wróbel (106') – Polska
19:50 Beetlejuice Beetlejuice (104') – USA napisy

7 września SOBOTA

12:30 Ozi: Głos deszczowego lasu (87') – Wlk. Bryt, Francja, USA
14:00 Nierozłączni (90') – Francja, Hiszpania, Belgia
15:30 Ozi: Głos deszczowego lasu (87') – Wlk. Bryt, Francja, USA
17:00 Beetlejuice Beetlejuice (104') – USA dubbing

18:45 Wróbel (106') – Polska

20:35 Beetlejuice Beetlejuice (104') – USA napisy

8 września NIEDZIELA

10:30 Nierozłączni (90') – Francja, Hiszpania, Belgia

12:00 Ozi: Głos deszczowego lasu (87') – Wlk. Bryt, Francja, USA

13:30 Wróbel (106') – Polska

15:15 Beetlejuice Beetlejuice (104') – USA dubbing

17:00 TRANSMISJA KONCERTU : ANDRE RIEU: POTĘGA MIŁOŚCI (165') – Holandia

19:45 Beetlejuice Beetlejuice (104') – USA napisy

13 września PIĄTEK

18:00 POKAZ PRZEDPREMIEROWY” Transformers: Początek (104') – USA dubbing

19:45 Beetlejuice Beetlejuice (104') – USA napisy

14 września SOBOTA

12:45 Leonardo. Odkrywca (100') – Francja, USA, Irlandia

14:30 Ozi: Głos deszczowego lasu (87') – Wlk. Bryt, Francja, USA

16:00 Wróbel (106') – Polska

17:50 POKAZ PRZEDPREMIEROWY” Transformers: Początek (104') – USA dubbing

19:45 Beetlejuice Beetlejuice (104') – USA napisy

15 września NIEDZIELA

11:45 Leonardo. Odkrywca (100') – Francja, USA, Irlandia

13:30 Ozi: Głos deszczowego lasu (87') – Wlk. Bryt, Francja, USA

15:00 POKAZ PRZEDPREMIEROWY” Transformers: Początek (104') – USA dubbing

17:00 TRANSMISJA KONCERTU : ANDRE RIEU: POTĘGA MIŁOŚCI (165') – Holandia

19:45 Beetlejuice Beetlejuice (104') – USA napisy

20 września PIĄTEK

18:00 Transformers: Początek (104') – USA dubbing

19:45 Drużyna A(A) - Polska

Zapraszamy
www.kinospojnia.pl, tel. 726 506 506



O G Ł O S Z E N I A
D R O B N E

- Zatrudnię szwaczki, konfekcja damska, Rąbień. Tel.: 604 646 236
- Sprzedam nową kuchenkę elektryczną. Cena 500 zł. Tel.: 721 309 813
- Sprzedam komodę drewnianą z lat 50-tych w bardzo dobrym stanie, stół drewniany wymiary 120/75, czerwony fotel, lampy. Ceny do uzgodnienia. Tel.: 505 566 696 lub 504 584 692
- Firma VMG przyjmie od zaraz Palacza – OPERATORA KOTŁÓW GRZEWCZYCH
- Umowa o pracę na pełen etat w systemie pracy 4 brygadowym. Oferujemy pełne szkolenia. Więcej informacji pod nr 42 689 27 00, e-mail: info@vmgk.pl
- Polmineral Sp. z o.o. zatrudni pracownika biurowego: bieżące prace administracyjne, sporządzanie i kontrolowanie dokumentacji oraz korespondencji, przygotowywanie dokumentów wysyłkowych i współpraca z firmami kurierskimi oraz spedycją, obsługa urzędów biurowych, zaopatrzenie biura, dbałość o pozytywny wizerunek firmy, znajomość jęz. ang. będzie dodatkowym atutem, tel. 42 712 42 00

- Sprzedam działkę budowlaną w Rąbieniu 1050 mkw w centrum. W drodze prąd gaz i woda. Tel. 696 871 838
- Sprzedam meble hotelowe (szafki, tapczaniki stoły, krzesła) w bardzo dobrym stanie. Tel. 505 113 235
- Przyjmę pomoc przy wyrobie wędlin. Tel. 603 972 421
- Mam na zbyciu szafę metalową, roboczą dwudrzwiową, sztachetki drewniane 105 cm wysokości (ok. 50 sztuk) i różne części do skody Favorit z 1991 roku. Potrzebuję pralki z wkładem od góry. Tel. 720 594 718
- Zamienię mieszkanie komunalne z centralnym ogrzewaniem na parterze (20m kw.)na większe. Ofiarowane mieszkanie składa się z pokoju z aneksem kuchennym, dużą łazienką i przedpokojem oraz podziemną komórką. Telefon kontaktowy: 530-875-985
- Kupię pamiątki z PRL-u , Zabawki, Antyki ,starocie i inne. Tel.519691609
- Likwidacja całkowita mieszkań , domów ,strychów , komórek .Wywiozę wszystkie zbędne graty , wycena i dojazd gratis

- Tylko zadzwoń tel:500 551 929
- MYCIE DACHÓW, ELEWACJI, KOSTKI BRUKOWEJ. Tel. 886 934 721.
- Sprzedam kuchnię gazową w dobrym stanie tel. 506 136 324
- Sprzedam piłę tarczową połączoną z wyrównarką o szerokości 250 mm. Silnik jednofazowy 1,3 kW. Tel. 693 783 161
- Mieszkanie do wynajęcia w Łodzi os. TEO-FILÓW od 1 sierpnia br. Metraż: 45,13 m kw., parter, 2 pokoje, kuchnia i łazienka osobno, blisko centrum w spokojnej okolicy. Najemca może zamieszkać z dziećmi, psem lub kotem lub innymi zwierzętami. Przed wynajmem spisana UMOWA NOTARIALNA. Posiadam audyt energetyczny. Kontakt: tel. 729 277 844.
- Oddam dużą ilość suchych gałęzi (do podpalki, na ognisko lub do kominka). Tel. 609 579 457.
- Sprzedam M-4, 77 m kw. z wiatą garażową, 1 piętro. Tel. 794 71 78 78.
- Sprzedam łóżko na antresoli (Ikea) 90x200 z materacem, stan dobry, cena 800 zł do negocjacji. Tel. 668 366 235.
- Sprzedam betoniarke 100 l, zasilanie 220V. Stan bardzo dobry. Cena 500 zł do negocjacji. Tel. 505 832 566.
- Sprzedam samochód STAR 28 skrzyniowy za cenę złomu użytkowego. Tel. 791 771 718.
- Sprzedam stemple budowlane. Tel. 791 771 718.
- Przyjmę dobrze szyjące szwaczki, mogą

- być emerytki, rencistki bądź chałupniczeki. Tel. 603 872 267.
- Łobódź – działka ogrodzona, zagospodarowana (1 060 m kw.), dom letniskowy (36 m kw.), prąd, siła, woda, taras (18 m kw.). Tel. 885 177 703.
- Zamienię mieszkanie (42,8 m kw.) komunalne na ul. Dębowej po remoncie, na parterze z osobnym wejściem na większy metraż. Tel. 501 145 174.
- Sprzedam: łóżeczko dziecięce IKEA z materacem, huśtawkę wolnostojącą pokojową dla maluszków, fotelik samochodowy CYBEX 15-36 kg, wózek spacerowy składany Caretero, wózek typu parasolka, fotelik rowerowy montowany z tyłu roweru. Tel. 603 660 860.
- Położę niewielką ilość kostki brukowej oraz niewielką ilość płyt chodnikowych. Wykonam drobne prace w ogrodzie. Tel. 786 634 320.
- Wiejska wędlina u Marcina. Wyrób własny wędlin. Tel. 603 972 421.
- Sprzedam szlifierkę na dwa kamienie. Napęd na pasek klinowy z silnikiem 1,5 kw 380V. Tel. 505 832 566.
- Sprzedam przyczepę kempingową Niewiadów 1991 rok, zarejestrowana. Tel. 505 832 566.
- Złota rączka – skutecznie. Tel. 534 860 040.
- **Przyjmujemy ogłoszenia bezpłatnie. Tel 42 27 00 342 lub e-mail: redakcja@aleksandrow-lodzki.pl**

Material Informatyczny PZL Dystrybucja S.A.

ZACHOWAJ OSTROŻNOŚĆ

W POBLIŻU LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH

PRĄD JEST NIEBEZPIECZNY RÓWNIEŻ NA ODLEGOŚCI!



Nie zbliżaj się maszynami rolniczymi do linii elektroenergetycznych.


Nie podnoś przyczep i maszyn w pobliżu linii elektroenergetycznych.

W przypadku kontaktu z linią elektroenergetyczną:

1. Nie opuszczaj pojazdu! Pozostań w kabinie.
2. Nie dotykaj metalowych części pojazdu.
3. Natychmiast wezwij pomoc (112 lub 991) i ostrzeż innych, aby trzymali się z daleka od pojazdu!




Dowiedz się więcej



Seniorzy zapraszają

Jesień u aleksandrowskich seniorów zapowiada się bardzo aktywnie. Na chętnych czekają aż cztery wycieczki.

1. **Szwecja promem w dniach 26-28 września (cena 1550 złotych). Prom, transport, noclegi, posiłki, przewodnik i pilot. Gdynia, Karlskrone, Kalmar.**
2. **Wrocław – 12 październik (cena 270 zł) - tel. 607-250-807.**
3. **Wiedeń – 14-16 październik (cena 1350+ euro). Zwiedzanie, koncert Filharmoników Wiedeńskich w Złotej Sali. Transport, noclegi, opieka pilota i przewodnika, ubezpieczenie.**
4. **PZERiI zaprasza do Paryża – 28 września – 3 października (cena 2175 zł). Tel. 722-058-611 lub 42 712-16-25.**

DKK dyskusyjny klub książki

INSTITUT KSIĄŻKI

spotkanie autorskie z Łukaszem Barysem



20 września, 18:00

Biblioteka Publiczna im. Jana Machulskiego w Aleksandrowie Łódzkim

Plac Kościuszki 12

wstęp wolny!

DKK **INSTITUT KSIĄŻKI**

Dofinansowano ze środków Instytutu Książki pochodzących z dotacji celowej Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Biblioteka Publiczna im. Jana Machulskiego w Aleksandrowie Łódzkim

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO
ogłasza
wykaz lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą
ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 i art. 37 ust.2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.344 ze zm.) i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024r., poz. 609 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr LVI/543/18 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie ustalenia określenia zasad sprzedaży na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, stanowiących własność Gminy Aleksandrów Łódzki oraz warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny wraz z ułamkową częścią gruntu:

Położenie nieruchomości, numer lokalu	Nr działki, pow. w m ²	KW	Cena ułamkowej części gruntu Cena naniesień budowlanych	Udział w gruncie
Aleksandrów Łódzki, ul. Łęczycka 8 m 1, A-1	502/4 724m ²	LD1G /00079682/6	29.900,00zł 104.600,00zł	5371/31274

1. Budynek mieszczący lokal mieszkalny nr 1 (front) to obiekt parterowy ze strychem, niepodpiwniczony, dach kryty papą. Został wzniesiony w technologii tradycyjnej w roku 1928:
 - Lokal nr 1 ma powierzchnię użytkową 44,47m². Położony jest na parterze budynku frontowego. Na lokal składają się 3 pokoje (9,37m², 9,79m² i 12,48m²), kuchnia (4,15m²), łazienka (3,28m²), przedpokój (5,40m²).
 - Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Ciepła woda z bojlera elektrycznego. Ogrzewanie z pieca na węgiel.
 - Do lokalu mieszkalnego przynależne są dwie komórki o powierzchni 4,62 m² i 4,62m² położone w budynku gospodarczym.
 - Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3Mzu teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Obiekt wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Aleksandrów Łódzki.
 - W księdze wieczystej LD1G/00079682/6 w dziale I wpisane jest prawo związane z własnością nieruchomości (służebność), w dziale III wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe (służebność), dział IV wpisów nie zawiera.
2. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z póź. zm.) powyższa sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT.
3. Powyższe nieruchomości będą sprzedawane w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.)-na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego.
4. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **26 sierpnia 2024 roku** do dnia **17 września 2024 roku**.
5. Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) tj. do dnia **07 października 2024r**
6. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Kościuszki 2, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl
7. Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pokój 112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 26 sierpnia 2024 roku.

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Wadium
Ruda Bugaj, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /0019231/0	148/22	0,9598ha	1.082.000,00zł	216.000,00 zł

- Nieruchomość położona jest w obrębie Ruda Bugaj, gmina Aleksandrów Łódzki (powiat zgierski, województwo łódzkie), w pobliżu granicy z Aleksandrowem Łódzkim. Działka posiada kształt zbliżony do trapezu, wydłużony, jest zabudowana budynkiem gospodarczym (zabudowa administracyjno-garażowa po dawnej Spółdzielni Kółek Rolniczych) i wiatą o konstrukcji stalowej ze zbiornikiem na paliwo, budynkiem na olej i ustępem. Obiekty w złym stanie technicznym, do rozbiórki lub likwidacji:
 - budynki gospodarcze o powierzchni zabudowy ok. 300m², parterowy, niepodpiwniczony o konstrukcji murowanej. Dach o konstrukcji żelbetowej i stalowej, kryty płytami eternitowymi, bez instalacji, stolarki okiennej i drzwiowej, wrota stalowe niezdemontowane, budynek nieużytkowany od ok. 25-30 lat,
 - wiata stalowa, zbiornik na paliwo o konstrukcji stalowej, kryty płytami falistymi, eternitowymi. Powierzchnia zadaszona ok. 70m². Pod wiatą znajduje się zbiornik na paliwo (brak danych o objętości i konstrukcji zbiornika. Obiekt w złym stanie technicznym.
 - magazyn na olej o konstrukcji żelbetowej posadowiony przy wiacie stalowej, powierzchnia zabudowy ok. 13 m², bez wrot, w złym stanie technicznym,
 - ustęp zewnętrzny o konstrukcji murowanej, dach żelbetowy, kryty papą. Powierzchnia zabudowy ok. 1,3 m². Obiekt bez drzwi, w złym stanie technicznym, zdezastowany.
 Gmina Aleksandrów Łódzki nie posiada dokumentacji projektowej i technicznej, dotyczącej zabudowy tej nieruchomości oraz przyłączy mediów. Działka nie posiada ogrodzenia od ul. Jana III Sobieskiego (w części słupki żelbetowe bez siatki stalowej), ogrodzenie od strony zachodniej stanowią płoty działek sąsiednich. Ogrodzenie działki nr 147/20 częściowo wchodzi na szacowaną działkę. Teren działki jest zakrzaczony i zadrzewiony samosiejkami, głównie olchą, miejscami rosną dęby, brzozy i inne drzewa liściaste. Działkę przecinają dwie napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia, słup żelbetowy od jednej linii energetycznej w części stoi na działce (ograniczenia w zabudowie). Jedną z linii przebiega na długości ok. 52 m, a druga 53 m przez działkę. Wzdłuż drogi, ul. Jana III Sobieskiego o nawierzchni gruntowej, utwardzonej szlaką biegnie rów odwadniający oraz napowietrzna linia energetyczna na słupach. Od jednego z tych słupów projektowane jest przyłącze energetyczne. Rów odwadniający w części przecina szacowaną działkę (ograniczenia w użytkowaniu). Wzdłuż ul. Ludowej przy granicy działki biegnie linia telekomunikacyjna na słupach drewnianych. Na części nieruchomości wzdłuż ul. Jana III Sobieskiego przebiega sieć wodociągowa 0225, dochodząca do rogu działki u zbiegu ulic Ludowej i Jana III Sobieskiego. Na działce 148/22 ustanowione jest ograniczone prawo rzeczowe – służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągowego (pas techniczny o szerokości 3,0 m tj. po 1,5 m od osi wodociągu). Analiza mapy pokazuje, że od zabudowy mogą przebiegać nieznane przewody wodociągowe (w kierunku ul. Jana III Sobieskiego i w kierunku ul. Ludowej do nieistniejącej studni) oraz przewody energetyczne (od budynku w kierunku zbiornika na paliwo). Teren przyłączy jest uzbrojony w media: energię elektryczną, wodociąg, w pobliżu gazociąg 032 (analiza mapy pokazuje, że biegnie wzdłuż ul. Jana III Sobieskiego do ul. Ludowej po przeciwnej stronie ulicy) i kanalizacja sanitarna 0800 (biegnie wzdłuż ul. Ludowej). Od strony północnej wjazd na nieruchomość drogą o nawierzchni gruntowej – ul. Ludowa, utwardzona tłuczniem. Sąsiedztwo działki stanowi teren z zabudową mieszkaniową jednorodziną, zabudową usługową, tereny z zabudową zagrodową, dalej tereny niezabudowane. Od sieci przebiegających przez działkę nr 148/22 wydano zezwolenia: na realizację przyłączy wody i realizację przyłączy energetycznych.
- Na sprzedawanej nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci lub strefy ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyległych, nie opisane przez gestorów. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci lub stref ochronnych sieci obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wady nieruchomości.
- Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Aleksandrów Łódzki, działka nr ewid. 148/22 obręb Ruda Bugaj położona jest w terenie o symbolu: **H20MN/L**- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Szczegółowe warunki zabudowy określa wypis i wyrys z obowiązującego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.
- Sprzedż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Zwykle nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się po zawarciu aktu notarialnego.
- Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona hipotekami, w księdze wieczystej **LD1G/0019231/0**- brak wpisów w dziale IV). W dziale III księgi wieczystej **LD1G/0019231/0**- wpisane jest **ograniczone prawo rzeczowe**: nieodpłatna służebność przesyłu na rzecz „PGKIM”Spółki o.o.
- Udział w przetargu jest równoznaczny z zapoznaniem się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości przez Uczestnika przetargu.
- Przetarg odbędzie się **06 listopada 2024r. o godzinie 12.00**, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2 (budynek B-1 piętro sala ślubów).
- Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium**, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia **31 października 2024r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzki lub na konto Urzędu nr 3787800007000023110000009. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia **31 października 2024 roku**.
- Cena wywoławcza jest ceną nieruchomości określona w powyższym ogłoszeniu.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:
 - oryginału dowodu wpłaty wadium,
 - w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzone przez notariusza,
 - w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.
 - wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.
- W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:
 - prawo jej odkupu (art. 593 K.c.) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
 - umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).
- Nabywcie nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasadach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
- Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega zapłacie najpóźniej w terminie do **14 listopada 2024 roku**, płatna w kasie tut. Urzędu lub na rachunek bankowy nr 6487800007000023110000008, potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112.

Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 42/2700354, 42/2700353.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Aleksandrów Łódzki, dnia 27 sierpnia 2024 roku.

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGOogłasza
wykaz lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą
ułankowej części gruntu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 i art. 37 ust.2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.344 ze zm.) i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024r., poz. 609 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały nr LVI/543/18 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie ustalenia określenia zasad sprzedaży na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, stanowiących własność Gminy Aleksandrów Łódzki oraz warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych

**Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny
wraz z ułankową częścią gruntu:**

Położenie nieruchomości, numer lokalu	Nr działki, pow. w m ²	KW	Cena ułankowej części gruntu Cena naniesień budowlanych	Udział w gruncie
Aleksandrów Łódzki, ul. Łęczycka 8 m 5, A-1	502/4 724m ²	LD1G /00079682/6	42.800,00zł 139.700,00zł	7776/31274

- Budynek mieszczący lokal mieszkalny nr 5 (oficyna) to obiekt parterowy w części z poddaszem użytkowym, budynek niepodpiwniczony dach kryty papą. Został wzniesiony w technologii tradycyjnej w roku 1935:
 - Lokal nr 5 ma powierzchnię użytkową 66,29m². Położony jest na parterze budynku oficyny. Na lokal składają się 2 pokoje (13,31m² i 22,88m²), kuchnia (4,69m²), łazienka (4,51m²), pomieszczenie gospodarce (2,92m²) i pomieszczenie gospodarce (19,98m²)
 - Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca C.O. na węgiel.
 - Do lokalu mieszkalnego przynależne są dwie komórki o powierzchni 4,62 m² i 6,85m² położone w budynku gospodarczym.
 - Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3Mzu teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Obiekt wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Aleksandrów Łódzki.
 - W księdze wieczystej LD1G/00079682/6 w dziale I wpisane jest prawo związane z własnością nieruchomości (służebność), w dziale III wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe (służebność), dział IV wpisów nie zawiera.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z póź. zm.) powyższa sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT.
- Powyższe nieruchomości będą sprzedawane w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.)-na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego.
- Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **26 sierpnia 2024 roku** do dnia **17 września 2024 roku**.
- Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) tj. do dnia **07 października 2024r**
- Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Kościuszki 2, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pokój 112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 26 sierpnia 2024 roku.

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości	Wadium
Aleksandrów Łódzki, obręb A-11	LD1G /00049897/7	161/2	0,6802ha	1.114.380,00zł	220.000,00zł

- Niezabudowana działka położona jest w Aleksandrowie Łódzkim przy ul. Placydowskiej, obręb A-11. Ulica Placydowska posiada nawierzchnię asfaltową, przyległy teren jest uzbrojony w prąd, wodę, gaz i kanalizację. Działka posiada kształt prostokątny, wydłużony i bezpośredni dostęp do ul. Placydowskiej, częściowo dostęp utrudniony przez rów odwadniający. Dostęp do dz. 161/2 możliwy będzie od strony drogi wewnętrznej, działki nr 161/1 (nie urządzona), która stanowi drogę odchodzącą od ul. Placydowskiej. Wzdłuż drogi wewnętrznej i przez działkę przy północnej granicy przebiegają podziemne sieci uzbrojenia (podziemna linia energetyczna wysokiego napięcia eW, sieć kanalizacyjna sanitarna: ks 110 tł, sieć gazowa: g125). Przechodzące przez działkę sieci uzbrojenia stanowią niewielkie ograniczenie w zabudowie. Działka miejscami porośnięta jest drzewami i krzewami. Sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, tereny przemysłowe (ŁSSE), dalej tereny zalesione i tereny z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Przy wschodniej granicy działki znajdują się tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów z zielenią izolacyjną. Ponadto Gmina nie posiada dokumentacji projektowej i technicznej, dotyczącej przyłączy mediów.
- Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr ewid. gruntów 161/2, położona obręb Aleksandrów Łódzki 11 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: B7.U-P- teren zabudowy usługowej lub obiektów produkcyjnych, składów i magazynów. Szczegółowe warunki zabudowy określa wypis i wyrys z obowiązującego dla tego terenu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami (w księdze wieczystej LD1G/00049897/7–brak wpisów w dziale III i IV).
- Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz jej aktualnym sposobem zagospodarowania, jej parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.
- Sprzedż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Zwykle nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się przed datą zawarcia aktu notarialnego.
- Udział w przetargu jest równoznaczny z zapoznaniem się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości przez Uczestnika przetargu.
- Przetarg odbędzie **5 listopada 2024r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Kościuszki 2 (budynek B, I piętro, sala ślubów).
- Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium**, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia **30 października 2024r.** w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu nr 3787800007000023110000009. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia **30 października 2024r.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:
 - w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzone przez notariusza,
 - w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.
- Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić zaoferowaną cenę, pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w terminie do **13 listopada 2024r.** w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto tut. Urzędu w Banku Spółdzielczym w Aleksandrowie Łódzkim Nr konta 6487800007000023110000008.
- W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:
 - prawo jej odkupu (art. 593 K.c.) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
 - umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).
- Nabywcie nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasadach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Ogłoszenie o przetargu publikowane jest na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl, na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto na nieruchomości wyznaczonej do sprzedaży oraz w prasie ogólnokrajowej i biuletynie informacyjnym 40 i cztery Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 42/270 03 53, 42/270 03 54.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Aleksandrów Łódzki 27 sierpnia 2024 rok.

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO

Ogłasza wykaz lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą ułankowej części gruntu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 i art. 37 ust.2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.344 z póź. zm.) i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024r., poz. 609, 721) oraz w wykonaniu Uchwały nr LVI/543/18 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 28 czerwca 2018 roku w sprawie ustalenia określenia zasad sprzedaży na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych oraz nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, stanowiących własność Gminy Aleksandrów Łódzki oraz warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych

**Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny
wraz z ułankową częścią gruntu:**

Położenie nieruchomości, numer lokalu	Nr działki, pow.	KW	Cena ułankowej części gruntu Cena naniesień budowlanych	Udział w gruncie
Aleksandrów Łódzki, Al. Wyzwolenia 14 m 9, obręb A-2	457-360m ²	LD1G /00041869/6	6.780,00zł 200.320,00zł	61/1000

- Budynek mieszczący lokal mieszkalny nr 9 to 2-piętrowy, podpiwniczony budynek. Został wzniesiony w 1959r.:
 - Lokal nr 9 ma powierzchnię użytkową 47,19m². Jest zlokalizowany na II piętrze ww. budynku. Na lokal składają się 2 pokoje (14,86m² i 15,86m²), kuchnia (7,30m²), łazienka z wc (3,06m²) i przedpokój (6,11m²).
 - Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną. CO miejskie, ciepła woda z bojlera elektrycznego, domofon.
 - Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1 MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137) powyższa sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT.
- Powyższa nieruchomość będzie sprzedawana w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 34 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.)-na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego.
- Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **14 sierpnia 2024 roku** do dnia **05 września 2024 roku**.
- Określa się termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z póź. zm.) tj. do dnia **30 września 2024r**
- Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Kościuszki 2, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pokój 112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 14 sierpnia 2024 roku.



s p o r t

Włókniarz Aleksandrów wrócił do gry

Walking Futbol Polska to organizacja mająca wiele wspólnego z Aleksandrowem Łódzkim. Dwukrotnie współorganizowała w naszym mieście międzynarodowy turniej piłki nożnej chodzonej oraz mecz Polska – Anglia. Dzięki zaangażowaniu pasjonatów sportu powstała drużyna Włókniarza Aleksandrów, która zagrała w turnieju Senior Tur Cup Charzykowy 2024.

— Wspólnie z naszą grupą pojechaliśmy na międzynarodowy turniej. Charzykowy to przepiękna miejscowość nad jeziorem. Nasz zawodnik Witold Olszewski został najlepszym strzelcem, a my wspólnie z ŁKS Łódź zakończyliśmy zawody z taką samą ilością

punktów, zajmując ex aequo 1. miejsce — zaznacza Paweł Juszczyk, zawodnik Włókniarza Aleksandrów.

— W międzynarodowym turnieju wystartowało 18 drużyn reprezentujących Polskę, Ukrainę, Litwę oraz Anglię. Mieliśmy 10 zespołów w kategorii mężczyzn. Podczas takich imprez najważniejsza jest dobra zabawa — dodaje Jarosław Paradowski, prezes Walking Futbol Polska.

Naszą drużynę reprezentowali: Paweł Juszczyk, Sławomir Michalak, Mirosław Olczyk, Roman Cichy, Mirosław Skrydalewicz, Krzysztof Bielak, Witold Olszewski, Zbigniew Ziąbka, Sławomir Ziąbka, Włodzimierz Marcinia i Mariusz Gorzeń.



Udany start lekkoatletów

Trzydniowa rywalizacja na Międzynarodowych Zawodach Lekkoatletycznych w Brnie była udana dla Sportowej Szkoły Podstawowej nr 3 w Aleksandrowie Łódzkim.

Nie zawiódł ubiegłoroczny medalista skoku w dal Jan Netzel. W bardzo wyrównanym konkursie zwyciężył z wynikiem 6,13 m. Jan Netzel bardzo dobrze pobiął

również na 60 m, z czasem 7,30 s — zajął 7. miejsce.

Bardzo udany start zaliczył Borys Barański, który z wynikiem 4,64 m w skoku w dal zajął 3. miejsce oraz rzucając ponad 50m piłeczką palantową wywalczył 6. miejsce (poprawiając swój rekord życiowy).

Świetnie i jednocześnie pechowo rywalizację ukończył Mateusz Świątkiewicz, trzy-

krotnie zajmując miejsca czwarte — w skoku w dal i wżwyz oraz w sztafecie 4x60 m.

Sztafeta chłopców 4x60 m w składzie: Borys Barański, Mateusz Świątkiewicz, Daniel Plem, Andrzej Żaroń — zajęła 4. Miejsce.

Wysokie lokaty i kolejne rekordy życiowe wywalczyli:

Michał Wielgosz — 7. miejsce w biegu na 600 m,

Bartosz Adamczewski w biegu na 1500 m — 8. Miejsce,

Mateusz Kowalczyk w rzucie p. palantową — 9. miejsce.

Przy tak dużej liczbie zawodników w poszczególnych konkurencjach reprezentanci „Sportowej Trójki” pokazali się ze znakomitej strony. (SP3)



Włókniarz Aleksandrów stracił piłkarza

W wieku 80 lat zmarł Zbigniew Koczewski, były piłkarz Włókniarza Aleksandrów Łódzki. Zawodnik w 1969 roku wywalczył pamiętny awans do III ligi.

— Zbyszek, mimo że mieszkał cały czas w Łodzi, był bardzo silnie związany z Aleksandrowem Łódzkim. Miał firmę odzieżową Dorbill. W koszulkach jego produkcji zagrała niegdyś reprezentacja Polski. Znany był również w ŁKS. Grał we Włókniarzu Aleksandrów, kiedy trenerem był jego ojciec Henryk. W czerwcu 1969 po zdobyciu mistrzostwa klasy A, po raz pierwszy w historii

Aleksandrowa piłkarze awansowali do III ligi. To było wielkie święto w naszym mieście, na stadionie było ok 2 tys. kibiców — wspomina Henryk Zamojski, były piłkarz i trener Włókniarza Aleksandrów.

1 czerwca 2019 roku pamiętna drużyna Włókniarza została odznaczona przez burmistrza z okazji 50. rocznicy wywalczenia historycznego awansu. Na murawie pojawili się wówczas piłkarze i działacze. Niestety, po pięciu latach z tego składu na zawsze odeszło już kilka osób, w tym Jadwiga Smolarek, mama Włodzimierza Smolarka. (Kiniu)



Kibice podczas pamiętnego meczu Włókniarza.

XXI festiwal sztuk różnych

22 września

park miejski
ogród biblioteki
godz. 13



Sad Smiles



Mela Koteluk



Tatiana Okupnik



KAST.

Program XXI festiwalu sztuk różnych:

scena w parku miejskim

- 15.00 – kapela ludowa „Aleksandrowianie”
- 15.30 – KAST.
po koncercie: pokazy i animacje w parku
- 17.00 – Sad Smiles
po koncercie: pokazy i animacje w parku
- 18.30 – Tatiana Okupnik
- 20.00 – Mela Koteluk

scena w ogrodzie biblioteki

- 13.00-14.00 – Spektakl
„Doktor Nieboli”, Teatr Piccolo
- 14.45-15.30 – Bergamutka

PONADTO:

NAMIOT ACK z kreatywnymi warsztatami — zajęcia modelarskie, warsztaty malowania z gipsem, ozdabianie masek, mozaika dla maluchów; animacje dla dzieci; dmuchańce; KAWIARENKA Aleksandrowskiego Forum Społecznego; KOŁA GOSPODYŃ WIEJSKICH; wystawcy-rękodzielnicy, rzemieślnicy; SZAFING

Zaprasza Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego Jacek Lipiński