



NASZE AUKCJE WOŚP
trwają do 9 lutego, znajdziesz je pod linkiem:
<https://allegro.pl/uzytkownik/UMAleksandrow>

BIULETYN INFORMACYJNY URZĘDU MIEJSKIEGO W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM



40 i cztery

Piszemy o Was i dla Was



31 stycznia 2024 r. Nr 2 (686) ISSN 1642-6711. Nakład: 15 000 egz. ROK XXXIV. Gazeta bezpłatna.



foto: Monika Wawrzyniak



Wojna na dole,
wojna na górze

Kurz po jesiennej bitwie o parlament jeszcze nie zdążył opaść, a już dostrzec można kolejne tumany — w każdym tego słowa znaczeniu. Wybory samorządowe już za chwilę, więc już dziś rozpoczynają się polityczne przepychanki. O ile na lokalnym — aleksandrowskim — gruncie pohukiwania potencjalnych kandydatów do odebrania stolka Jackowi Lipińskiemu bardziej bawią niż straszą, to politycy z tak zwanej centrali postanowili przekroczyć kolejną cienką czerwoną linię, za którą czai się wiele niebezpieczeństw i jeszcze większa polaryzacja polskiego społeczeństwa. Co ciekawe, lokalnie najgłośniej huczą dwaj najwięksi oponenci rządzącego od ponad 20 lat burmistrza. Jeden — słynący z niebywalej niekompetencji w zarządzaniu własnymi biznesami, szczęśliwy posiadacz NICZEGO, co rok rocznie przekazuje w swoim oświadczeniu majątkowym. Drugi, choć w teorii (spoglądając na wielką politykę) powinien stać po tej samej stronie barykady, stroszy piórka i odgraża się czego to nie zmieni, gdy tylko wygra wybory. Niestety za hasłami niekoniecznie dostrzec można konkretne pomysły, na konkretne działania. To również wielki przeciwnik Gazety 40 i cztery, oraz Telewizji Aleksandrów, co nie przeszkadzało mu promować się z uśmiechem w jednym z programów, jeszcze pisowskiej, Telewizji Polskiej. Cóż, przerost ego nie jest zakazany, podobnie jak niekorelujące z rzeczywistością wyobrażenie na temat własnej osoby. Pozostaje się uśmiechnąć i robić swoje.

Na słowa i działania oderwanych od koryta polityków PiS-u, zgody już być nie może. Przemysław Czarnek, człowiek, który do niedawna odpowiadał za polską edukację, atakował politycznych oponentów w sposób nieakceptowalny. Jak, jeśli nie wzbudzaniem nienawiści, co w rezultacie doprowadzić może do znanych nam z nieodległej historii tragedii, nazwać określanie premiera i marszałka sejmu zdrajcami? Dla Czarnka Szymon Hołownia to również „pajac z TVN-u”, wykonujący ślepo rozkazy Tuska. Rozkazy płynące oczywiście z Berlina, Brukseli i Moskwy. Zdrajcą według typowanego na następcę schedy po Kaczyńskim polityka, jest też Paulina Hennig-Kloska. Dostało się też politykom niezwiązanym z PiS-em ugrupowań, a posiadających niepolsko brzmiące nazwiska. Obrzydliwe i dość brawurowe, zważywszy na posiadanie we własnych szeregach tak wybitnych postaci jak Adam Hoffman, Agnieszka Wojciechowska van Heukelom, Łukasz Schreiber czy Małgorzata Wassermann.

O Kaczyńskim krótko, bo zwyczajnie po ludzku jest mi tego człowieka żal. Obserwujemy obecnie zmierzch „wybitnego stratega” i „nieomylnego wodza”. Dość Kaczyńskiego ma już nawet spora grupa członków jego partii, bo prezes obecnie bardziej jej już szkodzi niż pomaga. Nie zmieniać tego krzyki o niemieckim lub ruskim agencie, łamaniu Konstytucji, końcu demokracji, czy odgrzewany kotlet z zamachem smoleńskim. Wiarygodność na poziomie Morawieckiego.

Czas zapomnieć o tym co za nami. Przed nami ciekawe miesiące, którym przyglądać będę się z ogromnym zaciekawieniem. Czy alfa i omega z Internetu da radę zalogować się do poziomu, jakiego oczekiwać powinno się od osoby publicznej? Czy drugi z potencjalnych kandydatów, który do rady wszedł ramieniem w ramię z tym pierwszym (niecierpiącym się nienaganną opinią), pozostanie wierny obecnej partii? A może ją również porzuci, jeśli gdzieś będzie w stanie dojść do tak upragnionej władzy? Przed nami bardzo ciekawe czasy. Będzie się działo! (hope)

„40 i cztery” Dwutygodnik Aleksandrowa Łódzkiego. Ukazuje się od 1991 r. Wydawca: Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim. Naczelnik Wydziału Informacji i Mediów Agata Kowalska — tel. 42 2700342, 661 688 200, agata.kowalska@aleksandrow-lodzki.pl. Redakcja: Krystyna Buda-Sowa, Emilia Olczak, Ewelina Madejska — tel. 42 2700343, e-mail: redakcja@aleksandrow-lodzki.pl. Adres redakcji: 95-070 Aleksandrów Łódzki, pl. Kościuski 4. Druk: Seregni. Redakcja zastrzega sobie prawo do skracania, adiustacji tekstów i zmiany tytułów. Nie ponosimy odpowiedzialności za treść reklam, komunikatów i ogłoszeń. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany terminu edycji ogłoszeń i reklam. Nie zwracamy niezamówionych tekstów i ich nie publikujemy.



Do Zgierza dojedziemy już bez problemu

Od połowy stycznia mieszkańcy Aleksandrowa mogą korzystać już z gminnej komunikacji do Zgierza. Nowa linia autobusowa łącząca Aleksandrów przez Jastrzębie Górne ze stolicą powiatu, kursuje przez cały tydzień.

Nowe połączenie jest dużym ułatwieniem dla mieszkańców gminy. Linia kursuje na trasie od ulicy Konstantynowskiej (przystanek na wysokości stacji paliw), przez Jastrzębie Górne, aż do Zgierza.

— W Aleksandrowie Bus przemierza również ulicę Pabianicką, 11 Listopada, Zgierską, a następnie wjeżdża w Głowackiego, by dojechać przez Bruźczkę Małą do Jastrzębia, gdzie zawraca na wysokości OSP i z powrotem kieruje się do ulicy Głowackiego i jedzie w stronę stolicy powiatu — mówi Magdalena Łuczak, kierownik Referatu Komunikacji i Energetyki. — Dalej jedzie ulicą Gałczyńskiego do ulicy Parzęczewskiej, następnie do ulicy 3 Maja. Przystanek końcowy znajduje się na wysokości 1 Maja.

Warto zapoznać się z rozkładem jazdy, bo nie zawsze trasa powrotna przebiegać bę-

dzie przez Jastrzębie Górne. Kursy odbywają się przez cały tydzień: od poniedziałku do piątku realizowanych jest ich aż jedenaście dziennie. Na sobotę zaplanowane są trzy, a na niedzielę dwa kursy. W weekendy Bus kończy swoją trasę na ulicy Parzęczewskiej w Zgierz.

— W ten sposób zapewniamy mieszkańcom dojazd do szpitala wojewódzkiego — dodaje kierownik.

Burmistrz Jacek Lipiński nie ukrywa, że połączenie powstało, ponieważ takie było oczekiwanie mieszkańców gminy.

— Pamiętajmy, że Zgierz jest miejscem, gdzie znajdują się instytucje powiatowe, które obsługują naszych mieszkańców. Urząd Skarbowy, wszystkie instytucje związane z powiatem zgierskim. W związku z tym były oczekiwania, by ta komunikacja na tym kierunku funkcjonowała — tłumaczy

włodarz Aleksandro-wa. — Jesteśmy bardzo dobrze skomunikowani z Łodzią. Tutaj rzeczywiście ta potrzeba była, dlatego też taka decyzja.

Co ważne nowa linia do Zgierza objęta jest darmowymi przejazdami dla dzieci i młodzieży, na takich samych zasadach, jak te funkcjonujące już od października.

— Bardzo zwiększy to możliwości komunikacyjne dla naszych mieszkańców na bardzo oczekiwanym kierunku: Aleksandrów-Zgierz — cieszy się Lipiński.

By korzystać z darmowej komunikacji na tej linii, analogicznie do kursów łączących Aleksandrów ze stolicą województwa, trzeba wypełnić odpowiedni wniosek.

— Uczniowie będący naszymi mieszkańcami mogą wnioskować o wydanie bezpłatnego biletu — dodaje Magdalena Łuczak. — We wnioskach mamy dopisany w ostatniej pozycji nowy bilet na powyższą linię. Jest to 90-dniowy bilet okresowy ulgowy, imienny.

Zarówno przebieg trasy, jak i godziny odjazdów, przewoźnik

konsultował z urzędem. Ci, którym bezpłatne przejazdy nie przysługują, za kurs zapłacą maksymalnie 6 złotych, w zależności od długości pokonanej trasy.

— Dzięki gminie Aleksandrów i panu burmistrzowi bezpłatnie pojadą także dzieci do lat czterech oraz seniorzy powyżej 70. roku życia — mówi przewoźnik, Piotr Słowikowski, J&P Słowikowscy. — Bilety można zakupić w busach, również te okresowe, nieobjęte bezpłatną komunikacją.

Rozkład jazdy busów łączących Aleksandrów ze Zgierzem zamieszczony jest na stronie internetowej gminy: aleksandrow-lodzki.pl. Znajdziemy je również na przystankach oraz u kierowców, a także w następnym wydaniu gazety „40 i Czwarty”.

Linia finansowana jest przez gminę, udało się jednak pozyskać na nią dofinansowanie od Wojewody Łódzkiego w ramach funduszu przewoźów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej. Dofinansowanie przyznano na cały 2024 rok. (jc)

Wracamy do tematu dalszego funkcjonowania dwóch prywatnych placówek oświatowych, których przyszłość stanęła pod znakiem zapytania. Po nieprawidłowościach, jakie wykazała gminna kontrola, urząd skarbowy — wykonując egzekucję administracyjną — zablokował konta dyrektora Jacka Stasiaka. Zaniepokojeni rodzice o wyjaśnienie sprawy poprosili burmistrza.

Ciąg dalszy problemów szkół *Erasmus i Scholar*

We wtorkowe popołudnie 23 stycznia burmistrz Jacek Lipiński osobiście przekazał rodzicom pismo, z którego wynika, iż zwalnia z egzekucji środki niezbędne do wypłacenia wynagrodzenia nauczycielom obydwu szkół. Jednocześnie rozważy możliwość dalszego ustępstwa w tym administracyjnym procesie, jednak musi to nastąpić w zgodzie z przepisami prawa.

Sprawa i tak zapewne swój finał będzie miała w sądzie, a to może potrwać. Na pensje nie mogą jednak czekać zatrudnieni nauczyciele, którzy realizują program przygotowując dzieci i młodzież do egzaminu ósmoklasisty czy matury. O przyszłość tych uczniów obawiano się najbardziej.

— Gdyby okazało się, że szkoły zostaną zamknięte, to byłaby najgorsza rzecz, jaka mogłaby im się przydarzyć — mówi mama jednego z uczniów. — Nie mogliśmy czekać, musieliśmy działać. Takiej mobilizacji wśród rodziców to jeszcze nie było. Bardzo dziękujemy burmistrzowi, że się z nami spotkał, a teraz jeszcze ta decyzja. Dla nas najważniejsze są nasze dzieci.

To oczywiście, że dobro i przyszłość dziecka to główny cel, jaki stawia sobie każdy rodzic. Przyćmiewał on niejednokrotnie argumenty mówiące o niedopuszczalnych zaniebdaniach dyrektora Stasiaka. Potrzeba było długiej i emocjonującej dyskusji, by, choć niektórym wyjaśnić, co takiego się stało i dlaczego odpowiedzialność za zaistniałą sytuację

ponosi jedynie ksiądz Stasiak.

— Do rodziców pewnie wciąż nie dociera, że sprawy nie mogliśmy zamieść pod dywan. Wielu o nieprawidłowościach przeprowadzonej kontroli i braku dokumentów potwierdzających, na co oświatowa dotacja zostawała przeznaczana, dowiedziało się z naszego spotkania. Dyrektor Stasiak manipulował rodzicami i dziećmi strasząc, że szkoły zamknie — mówi Hanna Beda, naczelnik wydziału edukacji.

Szkół nikt zamykać nie chce. Nikt nie prowadzi nawet dyskusji o jej prawidłowym, merytorycznym funkcjonowaniu. To, jak już pisaliśmy, jest w gestii kuratorium oświaty, które właśnie jest w trakcie przeprowadzania kontroli. Aleksandrowski samorząd, zgodnie z ustawą o finansowaniu zadań oświatowych, jest jedynie organem dotującym. Przekazuje i nadzoruje prawidłowe wydatkowanie państwowych funduszy. Obowiązkiem gminy jest kontrolować wydawanie przekazywanej dotacji. A ta była rozdysponowywana nie tylko nieprawidłowo,

ale wręcz z naruszeniem prawa.

— Dyrektor Stasiak sam sobie wystawiał rachunki. Jak wynika z przeprowadzonej kontroli, nasza dotacja szła w 100 proc. na drugą stronę ulicy, czyli do drugiego biznesu księdza. Tam dzieci miały mieć realizowane różnego rodzaju zabiegi medyczne — masaże czy inne usługi rehabilitacyjne. Nie było dokumentów świadczących, że w szkole wypłacane są pensje nauczycielom czy nawet opłacane media jak woda czy prąd — wylicza Przemysław Majer, naczelnik wydziału kontroli aleksandrowskiego Urzędu Miejskiego.

Na listę pracowników trzeba było czekać ponad trzy lata, ponieważ dopiero teraz dyrektor dostarczył jakiegokolwiek dokumenty, których wcześniej gmina nie mogła się doprosić. Szkoda, bo to trochę za późno. Do zwrotu jest 8 mln złotych dotacji. Ile z tego ostatecznie zostanie, to się dopiero okaże. Deklaracja ze strony władz gminy o zwolnieniu z egzekucji administracyjnej, choć części środków, jest zapewne dla dłużnika Stasiaka zbawienne. (ak)



Spotkanie burmistrza z przedstawicielami rodziców uczniów obydwu szkół miało merytoryczny charakter.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego

Plac Wolności 3
05-070 Aleksandrów Łódzki
tel. 42 270 03 00, fax. 42 270 03 13
gmina@aleksandrow-lodzki.pl
www.aleksandrow-lodzki.pl

KW.4431.1.2021

Aleksandrów Łódzki, dnia 18.01.2024 r.

Rodzice uczniów:
Prywatnej Szkoły Podstawowej z oddziałami integracyjnymi „SCHOLAR”, Prywatnego Liceum Ogólnokształcącego „ERAZMUS”
ul. Ogrodowa 1, 95-070 Aleksandrów Łódzki.

W nawiązaniu do deklaracji Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego złożonych na spotkaniu w dniu 16 stycznia 2024 roku z rodzicami uczniów uczęszczających do szkół Scholar oraz Erasmus informuję Państwa, że Burmistrz wyraził zgodę na zwolnienie z egzekucji administracyjnej środków niezbędnych do wypłacania wynagrodzeń nauczycieli szkoły Scholar oraz Erasmus.

Stosowne pisma zostaną wysłane do organu egzekucyjnego w celu wywołania opisanych skutków prawnych.

Jednocześnie Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego rozważy możliwość dalszego ograniczenia dolegliwości postępowania egzekucyjnego w drodze porozumienia z dłużnikiem Panem Jackiem Stasiakiem, po zaproponowaniu przez dłużnika możliwych do zastosowania środków naprawczych w zakresie wydatkowania i rozliczania środków publicznych oraz sposobu zabezpieczenia wiarytelności gminy Aleksandrów Łódzki.

Powyższe decyzje zostały podjęte z uwagi na dobro dzieci uczęszczających do wyżej wymienionych szkół i akcentowany przez Burmistrza na spotkaniu brak zamiaru doprowadzenia do likwidacji tych szkół.

Należy jednak podkreślić, iż Burmistrz na podstawie obowiązujących przepisów prawa jest bezwzględnie zobowiązany do egzekwowania zwrotu dotacji oświatowej wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem oraz pobranej w nadmiernej wysokości, a także wykorzystanie miało miejsce w przypadku szkoły Scholar.

Z poważaniem

Jacek Lipiński
BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Pani Agnieszka Smolarek mieszkanką Bełdowa jest od 30 lat. Z wykształcenia i pasji — technik ogrodnik, a z potrzeby serca społeczniczka z prawdziwego zdarzenia. Na co dzień opiekuje się ukochanym wnukiem, ale po godzinach działa na rzecz lokalnej społeczności jako przedstawicielka Rady Sołeckiej i przewodnicząca Koła Gospodyń Wiejskich w Bełdowie, które dzięki jej zaangażowaniu rozkwita na naszych oczach.

Agnieszka Smolarek. Nie tylko babcia na etacie

Jak rozpoczęła się Pani przygoda z Kołem Gospodyń Wiejskich w Bełdowie?

Do Koła Gospodyń zapisałam się w 2011 roku jako zwykła członkini. Na początku wspierałam koleżanki w ich działaniach, przyglądałam się ich działalności. Od dwóch i pół roku pełnię funkcję Przewodniczącej naszego KGW, co potraktowałam jako kredyt zaufania od pozostałych członkiń. To był też moment ogromnego sprawdzianu, bo objęcie tej funkcji zbiegło się z wybuchem wojny na Ukrainie. Wówczas ta chęć niesienia pomocy bardzo się we mnie obudziła. Razem z moimi koleżankami z Koła podjęłyśmy spontaniczną decyzję o organizacji pomocy uchodźcom. To był także moment, kiedy ta nasza lokalna społeczność bardzo się zjednoczyła. Nawiązałyśmy współpracę z Ochotniczą Strażą Pożarną w Bełdowie, gminą, Stowarzyszeniem Niebieskie Szlaki oraz mieszkańcami Bełdowa i wspólnie zajęłyśmy się organizowaniem zbiórek, miejsc noclegowych, posiłków. Przez ponad dwa miesiące gościliśmy u siebie mieszkańców Ukrainy, a największą liczbę osób, jaką przyjęliśmy jednorazowo, to 54 osoby, łącznie ponad 140 uchodźców. Przez ten czas wraz z druhami pełniliśmy dyżury i w dzień i w nocy, aby nie pozostawiać ich samych sobie. Z niektórymi Ukrainkami mam kontakt do tej

pory i zawsze podkreślają, że są wdzięczne mieszkańcom Bełdowa za okazane wsparcie. Ta sytuacja pokazała także, że potrafimy się zjednoczyć do działania więc warto byłoby ten potencjał wykorzystać na innych płaszczyznach.

Stąd wziął się pomysł na organizację tegorocznego finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Centrum Informacji Turystycznej w Bełdowie? Bo to pierwszy raz w historii finał odbędzie się także u was. Jak udało się Pani przekonać innych do realizacji tego wydarzenia?



Podczas wigilii naszego KGW rozmawiałyśmy m.in. o finale WOŚP. Co roku wspierałyśmy tę inicjatywę piekąc ciasta, które trafiały do kawiarenek zlokalizowanych na terenie Aleksandrowa i Rąbienia, ale my chciałyśmy pokazać, że możemy zrobić coś więcej. Skoro pieczemy te ciasta, możemy zorganizować finał

także tu u nas, dla naszej lokalnej społeczności. Stwierdziłyśmy, że taka kawiarenka to jednak może być za mało, że ten kawałek ciasta może nie wystarczyć, aby przyciągnąć naszych mieszkańców. Zrobiliśmy burzę mózgów, zaprosiliśmy do współpracy Sołtysa i Radę Sołecką, OSP Bełdów, Adamów i OSP Sobień, którzy bez wahania zgodzili się zorganizować pokazy strażackie. Wykonałyśmy telefon do dyrektora SP w Bełdowie, która również bardzo entuzjastycznie przyjęła nasze zaproszenie, podobnie jak „sąsiedki” z Bełdowa-Krzywej Wsi — siostry Frontczak, które wystąpiły przed bełdowską publicznością. Nasza



ści charytatywnej. Brała Pani udział m.in. w akcji „Paczka dla seniora”, w przygotowaniu charytatywnego kalendarza na rzecz Natali. Wspieranie takich inicjatyw jest dla Pani ważne?

wsze angażowałam się w te akcje, bo niesienie pomocy drugiemu człowiekowi zwyczajnie sprawiało mi radość. Chyba zostało mi tak do tej pory, bo jeśli mogę komuś w jakiś sposób pomóc, to nigdy nie waham się. Wiem, że dobro zawsze do nas wraca.

To prawda. Wiem również, że Pani celem jest też wypromowanie działań Koła Gospodyń Wiejskich w Bełdowie, ale również walorów tej miejscowości. Jaki jest zatem plan?

Od momentu, kiedy zostałam przewodniczącą koła dołączyło do nas 7 nowych członkiń. Łącznie to 23 kobiety, które chcą działać na rzecz naszej miejscowości. Od dwóch lat organizujemy „wianki w Bełdowie” i wiemy, że ta impreza wpisze się w nasze działania już na stałe. Bierzymy udział w wielu wydarzeniach organizowanych przez gminę jak chociażby Festiwal Sztuk Różnych czy sprzątanie świata. O swoich działaniach informujemy na na-

szym profilu facebookowym, bo media społecznościowe są świetnym nośnikiem informacji o działalności koła. Ale nie to jest tu najważniejsze. Zależy mi na łączeniu pokoleń w naszym KGW i integracji naszego lokalnego społeczeństwa. Wiemy, że możemy dużo dobrego zrobić, ale tylko wtedy, kiedy cała nasza wspólnota będzie zaangażowana w te działania. To też nie jest łatwe, ponieważ mamy wielu nowych mieszkańców, których chcemy przekonać, że Bełdów to nie tylko fajne miejsce do „spania” ale to miejscowość która żyje. Ma ogromny potencjał turystyczny nie tylko ze względu na swoje położenie, ale także na liczne zabytki i o tym trzeba mówić, i w tym widzę także cel naszej działalności. Zależy nam na dalszym rozwoju, na organizowaniu różnych wydarzeń i wierzę, że dzięki tej współpracy międzypokoleniowej, wsparciu gminy jesteśmy w stanie zrobić naprawdę wiele dla Bełdowa i jego mieszkańców.

Rozmawiała
Ewelina Madejska

Jak segregować elektrośmieci?

Wiedzą to nawet dzieci!

Warto być EKO! Wiedzą to doskonale uczniowie aleksandrowskich szkół, którzy przystąpili do programu EKO PROFIT! Cel jest prosty — zbiórka elektroodpadów. To już piąty sezon projektu edukacyjno-ekologicznego „Eco Studio ELECTRO-SYSTEM”, którego ambasadorką została — ciesząca się ogromną popularnością — wokalistka i influencerka, Saszan. Inauguracja ogólnopolskiego projektu odbyła się w Aleksandrowie. EKOmiasto zobowiązuje.

Po wydarzeniu, które przyciągnęło do Młodzieżowego Domu Kultury tłum młodych aleksandrowian, rozpoczęła się zbiórka elektroodpadów w szkołach.

— Poszczególne klasy powinny zgłosić się do programu „Elektro System” — mówi Anna Kowalczyk, kierownik Referatu Gospodarki Odpadami. — Klasa, która przez najbliższe miesiące uzbiera najwięcej elektroodpadów, pojedzie na wielki finał do Warszawy.

EKOedukacja to istotny punkt w projekcie ekologicznych działań gminy. Dla młodych aleksandrowian nie jest tajemnicą, co można nazwać elektroodpadem oraz jak prawidłowo się go pozbyć. Bez trudu wskazują m.in. stare komputery, drukarki, kable czy baterie. Wiedzą też, gdzie szukać odpowiednich pojemników czy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

— Jakbyśmy włożyli taki elektrośmieć np. do papieru, to on się nie rozłoży — odpowiada bez chwili zawahania jeden z uczniów.

— Cel tego programu jest bardzo prosty, chodzi o to, żeby wykształcić młode pokolenie i pokazać, że recykling, a zarazem segregowanie elektroodpadów jest wartościowe i ważne nie tylko dla naszej planety, ale przede wszystkim

siąknęły odpowiednią treścią.

Największy wpływ na przekazywanie odpowiednich wartości młodzieży mają idole młodych ludzi. Stąd obecność Saszan, ambasadorki projektu, która specjalnie dla uczestników spotkania zaśpiewała na aleksandrowskiej scenie. Potrzebę promowania ekologicznego trybu życia w Aleksandrowie zauważono już dawno.

drów Łódzki — nie kryje dumy burmistrz, Jacek Lipiński. — To

ty ekologii ze strony młodego pokolenia jest dużo bardziej

jest czymś, co wpisuje się w nasze działania i jest częścią szeroko

W Aleksandrowie Łódzkim bez trudu odnajdziemy punkty, w których możemy bezpiecznie pozbyć się elektroodpadów. Specjalne pojemniki na zużyty sprzęt i baterie zlokalizowane pod tymi adresami: Północna 4, Konstantinowska 6, Piłsudskiego 7/9, Bratoszewskiego 1 (od strony wschodniej), Sikorskiego 24, Sikorskiego 2/4, Warszawska 5/9, Piotrkowska osiedle domków (wjazd od ul. Wolności), Daszyńskiego 5/7, Piotrkowska/Kilińskiego.



dla nas samych i dla zwierząt — przekonuje konferansjer, Kuba

— Działania proekologiczne są kanonem cywilizacyjnym

przede wszystkim działania edukacyjne, które są bardzo sku-

nasycone gruntowną wiedzą i mądrością. Podejmujemy działania związane z segregacją, z zagospodarowaniem odpadów, z recyklingiem. Tutaj punkty miejskie na elektroodpady są czymś, co zagościło od pewnego czasu w naszej gminie. To również wiele tego typu działań. Mamy także plany w tym zakresie i to, że bierzemy udział w kolejnej edycji tego programu

pojętego społeczeństwa obywatelskiego.

Do programu dołączyć może każda szkoła. To opłacalne, zarówno dla placówek, które mogą zyskać pieniądze, jak i uczniów, bo przewidziane są również nagrody rzeczowe. Finał akcji odbędzie się w Warszawie, w trakcie corocznego sprzątania świata. Finaliści będą mieli okazję poznać osobiście wiele gwiazd.

Aleksandrów Łódzki ma szansę na tytuł Polskiej Stolicy Recyklingu. Zadanie jest proste — wystarczy zebrać jak najwięcej zużytego sprzętu elektronicznego, elektrycznego oraz baterii. Za każdą tonę elektroodpadów przekazaną do recyklingu, miasto otrzyma jedno drzewo. (jc.)



Miejskie Punkty Elektroodpadów odnajdziemy przy Szkole Podstawowej nr 4 przy al. Wyzwolenia, przy ul. Legionowej (pomiędzy nr 3 i 5), przy ul. Daszyńskiego 14 (obok „Małego Gaju” oraz sklepu POLOmarket), ul. Sikorskiego 2 (okolice parkingu strzeżonego), ul. Bratoszewskiego (plac zabaw przy kortach).

Kłym. — Chcemy, aby te młode skorupki na-

w nowoczesnej gminie, jaką jest Aleksan-

teczne i powodują, że spojrzenie na tema-

Czas studniówek za nami. Jako pierwsi w Czarnym Stawie bawili się przyszli maturzyści z SMS-LO im. Mikołaja Kopernika. Dla 85 uczniów klas czwartych to ostatnia prosta przed pierwszym najważniejszym egzaminem w życiu. W tym samym miejscu tydzień później uczniowie z Zespołu Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica zatańczyli poloneza na swojej studniówce. Polonez w wykonaniu przyszłych maturzystów zachwycił gości. Matury rozpoczynają się 7 maja. Życzymy owocnej nauki.

100 dni do matury

SMS-LO im. Mikołaja Kopernika w Aleksandrowie Łódzkim



ZSZ im. Stanisława Staszica w Aleksandrowie Łódzkim



Ferie w Aleksandrowie Łódzkim

Kilka dni temu województwo łódzkie rozpoczęło ferie. To dwa tygodnie wolne od zajęć szkolnych i dydaktycznych. Duża część aleksandrowskich uczniów w tym czasie wyjeżdża poza granice naszej gminy. Jedni do babci czy cioci, inni w góry na narty. Jeszcze inni polecą do ciepłych krajów, by złapać trochę promieni słonecznych. Część zostanie w Aleksandrowie, oni także nie będą narzekać na nudę.

Sportowa Szkoła Podstawowa nr 3 przygotowała zimowe półkolonie, które potrwać w dniach od 29

stycznia do 9 lutego. W tym czasie dzieci będą uczestniczyć w warsztatach kulinarnych, zajęciach ruchowych, plastycznych czy komputerowych. Nie zabraknie także wyjazdów do teatru czy Mandorii. Na terenie szkoły znajduje się basen, z którego uczestnicy ferii będą korzystać.

Basen zaprasza wszystkie chętne dzieci w wieku od 7 do 13 roku życia na bezpłatną naukę pływania. Zaprasza także Kino Spójnia, które na ferie przygotowało specjalny repertuar.

Tradycyjnie - feryjnie!
Bezpłatna nauka i doskonalenie pływania dla dzieci w wieku 7-13 lat.

Doskonalenie - godzina 10.30

Nauka - 15.00



Zapisy i informacje w kasie pływalni i pod numerem 42 712 00 70

Mamy rekord!

303 510,63 zł

na Wielką Orkiestrę Świątecznej Pomocy

200 wolontariuszy kwestujących na aleksandrowskich ulicach, kilkaset ciast, ciasteczek, babeczek, upieczonych przez mieszkańców gminy, kilkadziesiąt osób na scenie i hojni aleksandrowianie pod sceną. Wszystkich łączył jeden cel — wsparcie Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Tegoroczny cel zbiórki to „Płuca po pandemii. Gramy dla dzieci i dorosłych!”, a „Tu wszystko gra OK!” — to jej motto przewodnie. W całej Polsce istnieją 64 jednostki zajmujące się diagnozowaniem, monitorowaniem i rehabilitacją chorób płuc pacjentów na oddziałach pulmonologicznych dla dzieci i dorosłych. Dzięki tegorocznemu finałowi punkty te zostaną wyposażone w sprzęty diagnostyki obrazowej, czynnościowej, endoskopowej i rehabilitacji.

W Aleksandrowie przygotowania do wielkiego finału rozpoczęły się tydzień wcześniej, ponieważ w weekend 19-21 stycznia odbyły się trzy wydarzenia: Trenujemy i wygrywamy dla WOŚP — turniej w Szkole Podstawowej w Rąbieniu, Spotkanie autorskie z Przemysławem Stupnowiczem oraz bieg „Policz się z cukrzycą” i Bieg Chomika dla najmłodszych, z których dochód w całości przekazany został na zbiórkę.

Po raz pierwszy w historii pierwsze dane mówią o przekroczeniu **300 tysięcy złotych!** A to nie ostateczna kwota ponieważ nadal trwają Aukcje Rzeczy Osobliwych, które do Wydziału Promocji i Współpracy z Zagranicą przynosili mieszkańcy chcąc w ten sposób wspomóc orkiestrę.

— Na licytację wystawiono około 200 fantów, które na allegro Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, można licytować jeszcze do 2 lutego — mówi Kinga Ratajczyk z Wydziału Promocji i Współpracy z Zagranicą.

Mieszkańcy gminy nie mogli narzekać na nudę. Od godz. 10 w Szkole Podstawowej nr 4 odbywał się X Turniej Halowej Piłki Nożnej „Gramy dla WOŚP”. W tym samym czasie ulicą Torfową przeszedł Alemarsz Nordic Walking dla WOŚP. W Centrum Informacji Turystycznej w Bełdowie odbywał się finał zorganizowany przez tamtejsze Koło Gospodyń Wiejskich. Były przejazdy bryczką, pokazy strażackie, występy lokalnych artystów i wiele atrakcji dla dzieci.

Od godziny 14 finał WOŚP w Parku Miejskim swoimi występami uświetniały dzieci z przedszkoli i szkół podstawowych z terenu Aleksandrowa Łódzkiego.

W przerwach między występami licytowano również ze sceny głównej. Przewodnicząca Rady Miejskiej Małgorzata Grabarczyk i Naczelnik Wydziału Promocji i Współpracy z Zagranicą Tomasz Barszcz prowadzili licytację rękodzieła od FOSY, Aleksandrowskiej Rady Seniorów, voucherów od lokalnych przedsiębiorców czy wyśmienitych wypieków. Równocześnie sprzedawano przeróżne wypieki w 5 charytatywnych kawiarenkach Aleksandrowskiego Forum Społecznego zlokalizowanych na terenie Aleksandrowa Łódzkiego, Rąbienia i Bełdowa. W zbiórkę zaangażowały się także Koła Gospodyń Wiejskich wystawiając swoje specjały. Razem zebrano **ponad 60 tysięcy złotych**. Dołączając do tego zbiórki do puszek i licytacje sceniczne uzyskano kwotę **177 375,63 zł**.

Hojni mieszkańcy nie żalowali pieniędzy i tak najdroższym fantem okazał się złoty medal mistrzostw świata i dwie lekcje indywidualne karate przekazane przez Damiana Tomasika, który wylicytowała firma Martis S.A. za **5200 zł**.

Niebagatelną kwotę **80 235 zł osiągnęło złote serduszko WOŚP** wylicytowane tradycyjnie przez Burmistrza i przyjaciół. Do rekordowej kwoty należy jeszcze doliczyć **28 785 zł** na wpłaty elektroniczne do naszej eSkarbonki, **15 180 zł** — wartość Aukcji Rzeczy Osobliwych na allegro (stan na dzień 29.01.) oraz **1 935 zł** — wpłaty przez terminal płatniczy.

O oprawę muzyczną zadbali zaproszeni goście, zespół Wonsy, Kapela Aleksandrowianie, Bartek Grzanek z przyjaciółmi, oraz gwiazda wieczoru Reni Jusis. Nie mogło zabraknąć Orkiestry Dętej Ochotniczej Straży Pożarnej w Aleksandrowie Łódzkim, która podczas świąteczka do nieba wykonała hymn Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Ogromnym zainteresowaniem cieszył się występ teatru ognia oraz lodowe serce. To był naprawdę wyjątkowy finał, a mieszkańcy Aleksandrowa po raz kolejny pokazali, że mają ogromne serca, które grać będą z orkiestrą do końca świata i o jeden dzień dłużej. (ema)



32. finał wośp w aleksandrowie łódzkim



32. finał wośp w aleksandrowie łódzkim



Biegiem dla Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy

21 stycznia teren Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Aleksandrowie Łódzkim wypełnił się blisko 200 uczestnikami Biegu „Policz się z cukrzycą” oraz Biegu Chomika.

Organizacja tych biegów już na stałe wpisała się w kalendarz imprez poprzedzający finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Aleksandrowie Łódzkim. 10-kilometrowy odcinek przeznaczony był dla starszych uczestników biegu „Policz się z cukrzycą”, który wiódł przez malownicze tereny Rąbienia, ul. Torfowej i 11 Listopada. Natomiast dzieci pokonały kilometrową pętlę na terenie MOSiR-u podczas Biegu Chomika. Wszyscy uczestnicy otrzymali pamiątkowe medale i numery startowe. Kwota zebrana ze wpisanego zasilila zbiórkę na rzecz WOŚP.

Zwieńczeniem tych wydarzeń było wspólne ognisko. (ema)



XXI festiwal koled za nami



18 stycznia w Czarnym Stawie odbył się jedyny w swoim rodzaju festiwal koled dla dzieci ze szkół specjalnych z województwa łódzkiego. Uczestnicy festiwalu wprowadzili zgromadzoną publiczność w iście świąteczny klimat.

— Już od 21 lat Zespół Szkół im. Stefana Kopcińskiego w Aleksandrowie Łódzkim organizuje festiwal dla dzieci ze szkół specjalnych. Mamy tu różnych wykonawców, zespoły, solistów, którzy przyjeżdżają do nas z całego województwa, nawet z jego końca, czyli z Wielunia. Można powiedzieć, że tymi występami przedłużamy święta — mówi Paulina Szafarz, dyrektor ZSS im. Stefana Kopcińskiego w Aleksandrowie Łódzkim.

Uczestnicy w swoim repertuarze przygotowywali te znane i mniej znane koledy czy pastoralki. Niektórzy pojawili się na festiwalu po raz pierwszy, inni biorą w nim udział już od kilku lat. I choć mało kto zdaje sobie sprawę z rangi tego wydarzenia, to dla jego uczestników jest to jeden z ważniejszych dni w roku, do którego przygotowywali się nawet kilka miesięcy wcześniej. Mimo, że występ przed licznie zgromadzoną publicznością dla wszystkich młodych wykonawców był wyróżnieniem, to dodatkowo dziesiątka najlepszych otrzymała nagrody ufundowane przez patronów imprezy — Burmistrza Jacka Lipińskiego i Starostwo Powiatowe w Zgierzu. (ema)

Koledowali na ludowo we „Wrzosie”

16 stycznia w Domu Dziennego Pobytu „Wrzos” odbyło się spotkanie „Koledowanie z Kapelą Aleksandrowianie” oraz zaprzyjaźnionym DDzP „Wrzos” z Łodzi. Zaproszenie przyjął także ks. proboszcz Gabriel Kołodziej i dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Aleksandrowie Łódzkim — Sławomir Michalak. Podczas spotkania można było podziwiać rękodzieła aleksandrowskich seniorów, prezentowanych przez Aleksandrowską Radę Seniorów. Na zakończenie Kapela Aleksandrowianie zagrała na ludowo.



Jasełka w Bełdowie

Okres Bożonarodzeniowy dobiega końca. Jak co roku dzieci ze Szkoły Podstawowej w Bełdowie podtrzymały piękną tradycję i wystawiły jasełka w kościele parafialnym. Tym razem wyjątkową atmosferę świąteczną stworzyli uczniowie klas: 2a, 2b

i 3a pod okiem katechетки Eweliny Kamińskiej.

Jasełka to nie tylko okazja do prezentacji aktorskich talentów dzieci, ale także moment, w którym wspólnie celebrować się wartości związane z Bożym Narodzeniem.



Koncert dla babć i dziadków



To był wyjątkowy wieczór w MD-K-u. Z okazji dnia Babci i Dziadka swoje talenty zaprezentowali najmłodsi uczestnicy zajęć organizowanych przez placówkę. Nie zabrakło pięknie zaśpiewanych piosenek i popisów tanecznych, wywołujących łzy wzruszenia wśród zebranej

publiczności. Takie świętowanie jest już wieloletnią tradycją Młodzieżowego Domu Kultury w Aleksandrowie Łódzkim. Dołączamy się do najlepszych życzeń składanych przez dzieci i życzymy wszystkim babciom i dziadkom niekończących się pokładów zdrowia i uśmiechu. (jc.)

BIBLIOTEKA PUBLICZNA
IM. JANA MACHULSKIEGO
W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM

recenzje

Książki dostępne w Filii nr 2, ul. Dmowskiego 4



„Słowacja — Apacze, kosmos i haluszkiz” Łukasz Grzesiczak
Reportaże Łukasza Grzesiczaka o najbliższym północnym sąsiedzie — Słowacji, to bardzo przyjemna lektura na zimowe wieczory. Polacy postrzegają ten kraj jako młodszą, gorszą i brzydszą siostrę Czech. Kojarzemy ją ze szlakami górskimi, basenami termalnymi, stokami narciarskimi. Niewiele wiemy o historii, zarówno tej wspólnej — czechosłowackiej, jak i odrębnej, tylko słowackiej. Zapytani, nie potrafimy wymienić pisarzy, artystów czy polityków. Czy faktycznie to kraj bez żadnych osiągnięć, kultury, odrębności narodowej? Autor z odrobiną dowcipu i lekkim piórem opowiada o Słowacji i przedstawia jej zróżnicowany obraz. W książce jest pełno ciekawostek, faktów i odpowiedzi na czasem absurdalne pytania, np. co wspólnego mają tytułowi Apacze ze Słowacją albo czy Janosik był Słowakiem?



„Jak działa moje ciało?” Matthew Oldham
Nauka poprzez zabawę to najlepsza forma przekazywania wiedzy dzieciom. Seria książek z okienkami wydawnictwa „Olesiejuk” doskonale się do tego nadaje. Poukrywane w okienkach wiadomości o budowie ludzkiego organizmu są napisane w prosty i zrozumiały sposób, dostosowany do wieku małego czytelnika. Sztynnokartkowe stronicie przetrwają wielokrotne czytanie i otwieranie tajemniczych skrytek. Dzieci dowiedzą się o tym, jak działa mózg, po co śpimy i dlaczego trzeba jeść owoce i warzywa. W serii znajdziecie historie o kosmosie, wynalazkach, recyklingu czy też komputerach. Pięknie ilustrowane książeczki będą świetną rozrywką zarówno dla małych i troszkę starszych dzieci.



„Czwartkowy klub zbrodni” Richard Osman
Co może sprawić, że czwartek stanie się wyjątkowym dniem tygodnia? Wiedzą o tym ekscentryczni emeryci, bohaterowie książki Richarda Osmana, którzy właśnie tego dnia spotykają się w założonym przez siebie Czwartkowym Klubie Zbrodni. Z pozoru spokojne, luksusowe osiedle dla seniorów, położone nieopodal starego klasztoru, kryje w sobie wiele zagadek. Jakby tego było mało w okolicy dochodzi do tajemniczego morderstwa. Do tej pory grupa przyjaciół, zrzeszająca się wokół Czwartkowego Klubu Zbrodni, dla zabicia czasu rozwiązywała dawno zapomniane zagadki kryminalne. Teraz seniorzy mogą w końcu wytropić prawdziwego zabójcę, gwarantując czytelnikowi doskonałą rozrywkę w duchu Agathy Christie. Tych czworo nie całkiem zwyczajnych przyjaciół pojawi się również w kolejnych tomach książki z tej serii, udowadniając, że takich kompanów jak oni, nie powstydziliby się nawet Sherlock Holmes.

KINO SPÓJNIA
repertuar

FERIE Z SUPERBOHATERAMI
start godz. 10:00 — BILET 14 ZŁ (dorośli i dzieci)

31 stycznia ŚRODA 10:00 Wyfrunięci Gość: siatkarka Julita Piasecka reprezentantka Polski
1 lutego CZWARTEK 10:00 Akademia pana Kleksa Gość: lekarz dr Jolanta Witeczak
2 lutego PIĄTEK 10:00 Ekipa z dżungli. Misja ratunkowa Gość: rugbysta BUDO 2011 Aleksandrów Łódzki 18:30 Baby boom czyli kogel mogel 5 (95') — Polska 20:10 Kos (120') — Polska, Szwecja, Niemcy
3 lutego SOBOTA 12:50 Wyspa Puffinów. Nowi przyjaciele (92') — Wlk. Brytania, Irlandia 14:30 Akademia Pana Kleksa (125') - Polska 16:40 Baby boom czyli kogel mogel 5 (95') — Polska 18:20 Baby boom czyli kogel mogel 5 (95') — Polska 20:00 Kos (120') — Polska, Szwecja, Niemcy
4 lutego NIEDZIELA 10:50 Wyspa Puffinów. Nowi przyjaciele (92') — Wlk. Brytania, Irlandia 12:25 Akademia Pana Kleksa (125') - Polska 14:30 Baby boom czyli kogel mogel 5 (95') — Polska 16:20 Kos (120') — Polska, Szwecja, Niemcy 18:20 Baby boom czyli kogel mogel 5 (95') — Polska 20:00 Kos (120') — Polska, Szwecja, Niemcy
6 lutego WTOREK 10:00 Wonka dubbing Gość: specjalista ds. finansów
7 lutego ŚRODA 10:00 Życzenie Gość: burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego Jacek Lipiński
8 lutego CZWARTEK 10:00 Ekipa z dżungli. Misja ratunkowa Gość: strażacy
9 lutego PIĄTEK 10:00 Akademia pana Kleksa Gość: karatecy i Radosław Olczyk — zdobywca pucharu Europy 18:30 Baby boom czyli kogel mogel 5 (95') — Polska 20:10 Priscilla (112') - USA
10 lutego SOBOTA 12:30 Wyspa Puffinów. Nowi przyjaciele (92') — Wlk. Brytania, Irlandia 14:05 Emma i czarny jaguar (100') — Francja 15:50 Akademia Pana Kleksa (125') - Polska 18:00 Jak ukradłem 100 milionów (95') — Polska 19:45 Priscilla (112') — USA
11 lutego NIEDZIELA 10:40 Wyspa Puffinów. Nowi przyjaciele (92') — Wlk. Brytania, Irlandia 12:15 Emma i czarny jaguar (100') — Francja 14:00 Emma i czarny jaguar (100') — Francja 15:50 Akademia Pana Kleksa (125') - Polska 18:00 Jak ukradłem 100 milionów (95') — Polska 19:45 Priscilla (112') - USA
14 lutego ŚRODA (WALENTYNKI W KINIE SPÓJNIA) 17:00 Emma i czarny jaguar (100') - Francja 18:45 POKAZ PRZEDPREMIEROWY - Sami Swoi. Początek (119') — Polska

OGŁOSZENIA
DROBNE

- Profesjonalne pranie tapicerek samochodowych i meblowych, wykładzin i dywanów. Tel. 888 885 257.
 - Kupię pamiątki z PRL-u, zabawki, antyki, starocie i inne. Tel.519 691 609.
 - Likwidacja całkowita mieszkań, domów, strychów, komórek. Wywiozę wszystkie zbędne graty, wycena i dojazd gratis. Tylko zadzwoń. Tel. 500 551 929.
 - Remonty i wykończenia (gładzie, malowanie). Solidnie i tanio. Mariusz. Tel. 609 266 144.
 - Krycie dachów i docieplenia elewacji budynków. Tel. 889 008 557.
 - Stajnia Adrianna w Starym Adamowie, poszukuje osób do pracy jako POMOCNIK STAJENNEGO. Tel. 502 134 335.
 - Sprzątanie domów i mieszkań. Tanio. Aleksandrów i okolice (do 15 km). Z 20-letnim doświadczeniem. Tel. 608 144 004.
 - Wiejska wędlina u Marcina. Wyrób własny wędlin. Tel. 603 972 421.

- Sprzedam kaczogęsi i kaczki bezpośrednio do konsumpcji. Tel. 888 258 543.
 - Zlecę szycie rajstop na overlock chałupniczo. Tel. 605 367 810.
 - Wyroby z drewna: ławki, huśtawki, wc, budy dla psów i kotów. Tel. 504 624 848.
 - Higienizacja zębów. Promocyjna cena. Tel. 501 683 404.
 - Sprzedam nieruchomości z zabudowaniami, ul. Konstytucji 3 Maja. Tel. 602 678 152.
 - Dom w Aleksandrowie Łódzkim z dużą działką sprzedam. Tel. 505 113 235.
 - Akademia rozwoju dziecka „Dobry Start” ul. Daszyńskiego 134 zaprasza na zajęcia terapeutyczne. Tel. 533 106 539.
 - Podejmę pracę przy malowaniu pomieszczeń mieszkalnych. Wykonam zleconą pracę dobrze i uczciwie. Cena przystępna, do uzgodnienia. Tel. 575 651 451, Krzysztof.
 - Mycie okien, sprzątanie mieszkań oraz

- malowanie mieszkań. Cena za usługi do uzgodnienia. Tel. 886 934 721, Bogdan.

 - Podejmę pracę jako portier, książeczka zdrowia. Tel. 452 331 443.
 - Profesjonalne kładzenie płytek — remonty. Tel. 502 230 734.
 - Oferuję naukę języka niemieckiego. Tel. 577 436 603.
 - Wykonuję daszki kominowe, okrągłe 25 zł, kwadratowe 35 zł. Tel. 692 682 070.
 - Keyboard Korg EK-50, nowy — tylko po rozpakowaniu. Cena 1500 zł. Tel 697 958 706.
 - Krzesła Nowe ISO x 32 szt. Zielone sprzedam, 65 zł. szt., stoły nowe, rozsuwane prostokątne 130/180/80 cm, stoły na 6-8 osób, kolor: dąb sonoma 750 zł. Tel 697 958 706.
 - Sprzedam mieszkanie w bloku 48 m kw. na 1p., 2 pokoje + kuchnia + balkon w Aleksandrowie Ł. do zamieszkania od zaraz, ul. Kilińskiego. Cena 335 tys. zł. Tel. 697 958 706.
 - Sprzedam overlock Texima srebrny i piecyk gazowy na butlę po 100 zł. Tel. 513 908 002.
 - Sprzedam: fotelik samochodowy CY-BEX 15/36 kg jak nowy — 200 zł, cho-dzik-samochodzik — 50 zł, wózek dzieci-cinny CARETERO spacerowy składany — 150 zł, łóżeczko dzieciinne IKEA (ma-terac gratis) — 100 zł, rowerek trójkoło-

wy z pojemniczkami z tyłu — 20 zł, fotelik do karmienia IKEA — 10 zł, renifer na biegunach drewniany czerwony — 30 zł, hulajnoga — 15 zł, huśtawka domowa składana — 100 zł, wózek parasolkowy składany (drugi darmo) — 30 zł, bujak IKEA niski (darmo), huśtawka domowa, składana, pomarańczowa — 150 zł, rowerek kolorowy z kółkami z boku — 15zł. Tel. 603 660 860.

 - Usługi ciesielsko-dekarskie (wznoszenie, krycie lub naprawa dachów) i docieplenia budynków. Tel. +48 889 008 557.
 - Sprzedam: miska sedesowa podwieszana z deską, zlewozmywak stalowy (jedna komora z ociekaczem), grzejnik łazienkowy. W dobrym stanie. Tanio. Tel. 515 689 434.
 - Sprzedam łóżko drewniane +materac 200 x 100 x 24 cm zakupione wrzesień 2021 — 450 zł. Tel. 602 252 947.
 - Kupię w Aleksandrowie Łódzkim działkę ROD z domkiem w przystępnej cenie. Tel. 504 926 944.
 - Podnajmę lokal kosmetyczny, prosperujący z częściowym wyposażeniem, przy fryzjerze i solarium. Pro-szę o kontakt. Tel. 504 926 944.
- Bezpłatne ogłoszenia przyjmujemy pod numerem tel. 42 27 00 342

Długodystanowiec — jego sposób na życie

Aleksandrów Łódzki odwiedził maratończyk Przemysław Stupnowicz, który spotkał się z pasjonatami biegania. Opowiedział o zajęciach treningowych, wspominał wszystkie swoje maratony, a także zachęcał do aktywności fizycznej. Sportowiec w swoim życiu zaliczył ponad 120 maratonów. Startował także na mistrzostwach Polski w biegu 24-godzinnym.

— Cieszę się, że mogłem odwiedzić Aleksandra Łódzkiego. Promuję również swoją książkę, a takie spotkania pozwalają słuchaczom na poznanie pasji do biegów długodystansowych. Opowiadałem o podróżowaniu, było dużo pytań. Przekazałem swój sposób na połączenia biegania z podróżowaniem — zaznacza maratończyk Przemysław Stupnowicz. Sportowiec jest autorem dwóch książek, kocha swoją pasję i nie wyobraża sobie życia bez sportu.



— W 2011 roku grałem w piłkę nożną. Po-
stanowiłem poprawić kondycję i okazało się, że wolę jednak biegać bez piłki przy nodze. Zacząłem od krótkich dystansów, a skończyło się na maratonie i ultramaratonie, startując na całym świecie — zaznacza sportowiec. Dyrektor MOSiR zaprosił gościa, by opo-

wiedział o swoich przeżyciach. To była również akcja charytatywna, bowiem zbierano pieniądze na Wielką Orkiestrę Świątecznej Pomocy. — Jestem zwolennikiem organizowania imprez, które niosą za sobą pewne wartości. To była impreza poświęcona biegom długodystansowym, propagująca zdrowy styl życia. Przy okazji możemy wspierać WOŚP — podkreśla Arkadiusz Cichecki, dyrektor MOSiR. Dla pasjonatów biegania była to doskonała lekcja wiedzy na temat biegów długodystansowych. — Aktywność fizyczna wpływa na nasze zdrowie. Na pewno bardzo potrzebna jest motywacja, aby sprawnie działać, czy ta dyscyplina jest dla nas. Warto również biegać ze znajomymi lub dołączyć do jakiejś grupy biegowej — informuje Przemysław Stupnowicz. Przed sportowcem jeszcze długa kariera sportowa. Trzymamy kciuki za kolejne ogólnopolskie i międzynarodowe dokonania. (Kiniu)

Samorząd i tym razem wspiera akcję aktywnych adopcji i nie kieruje nowo znalezionych zwierząt do schroniska. Trwa szukanie domów dla czworonogów znalezionych w mieście, na ulicach i gminnych drogach.

Ciepły dom na zimę

Tymczasowym domem od początku stycznia stał się Urząd Miejski, w którym znajdują ciepły kąt i pełną miskę psiały wyrzucone w lasach, znalezione na drogach czy osierocone z powodu śmierci właściciela. Choć powinny pojechać do schroniska, czekają na swoją szansę w ludzkich warunkach, bo wiele z nich nie poradziłoby sobie na mrozie. Tylko w jednym styczniowym tygodniu udało się znaleźć nowy dom dla 9 bezdomnych pisaków, a nadjeżdżają następne. Po apelach w mediach społecznościowych odezwali się mieszkańcy miasta i gminy, którym nie jest obojętny los zwierząt. — W takim okresie, jaki jest teraz, staramy się pomagać tym co robimy już od wielu lat,

czyli skuteczną adopcją — mówi Jacek Lipiński burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego. — Chcemy pomagać przez całą zimę, kiedy potrzeby są bardzo duże. Zwłaszcza



tym psiaćkom, dla których schronisko nie jest dobrym wyborem do życia w zimie. W urzędowych boksach i w ciepłych pokojach na moment zagrościła Niwa, Pati czy

Intel. Na swój dom po śmierci właściciela czekał jeszcze precudny Lorek, ale i on znalazł kochający dom. Urzędowe boksy zapełniają się jednak nadal, bo apele

dzeniem. Na taką pomoc czeka prawie 400 psiaćków w Schronisku Psiaćkowie w Łowiczu, z którym gmina współpracuje. A zima rozgościła się w Polsce na dobre. Akcja pomocy zwierzętom nie jest więc jednorazowa. Ciepłe rzeczy do ocieplenia schroniskowych bud nadal są potrzebne. Nadal też trwa akcja adopcji porzuconych psów i kotów, które czekają w boksach na ciepły dom, w których te mniejsze i słabsze nie mają żadnych szans wygrania z zimnem. Schronisko Psiaćkowie, z którym gmina ma podpisaną umowę, apeluje o pomoc i adopcję. Urząd Miejski w Aleksandrowie Ł. również. Na stronie facebookowej SOS Zwierząt codziennie można poznać nowego psiaćka, który czeka na ciepły kąt. (kbs)

w mediach działają. Trwa też zbiórka ciepłych rzeczy dla psów ze Schroniska Psiaćkowie. Codziennie do siedziby miejskiego monitoringu przynoszone są worki z kocami, narzutami, je-

ALEKSANDROWSKA RADA SENIORA
ZAPRASZA NA WYCIECZKI w 2024 roku

Jednodniowe

24 kwietnia 2024: KSIĄŻ (ZAMEK) — KRZESZÓW
CENA 260 ZŁ (BEZ WNĘTRZ ZAMKU I TARASÓW OGRODOWYCH PRZY ZAMKU KSIĄŻ). CENA 345 ZŁ (WEJŚCIE DO ZAMKU, TARASY OGRODOWE I ZWIEDZANIE PODZIEMI)
28 maja 2024: SANDOMIERZ — KRZYŻTOPÓR.
CENA 280 ZŁ
11 czerwca 2024: OLSZTYNEK (SKANSEN) — OLSZTYN. CENA 250 ZŁ

Kilkudniowe

10-12 kwietnia 2024: MALBORK (ZAMEK) — GDYNIA — GDAŃSK — Sopot. CENA 1.200 ZŁ
7-9 maja 2024: ZAMKI ŚLĄSKA — WOJŚLAWICE (ARBORETUM), DOLINA PAŁACÓW I OGRODÓW — JELENIA GÓRA — PAŁAC W WOJANOWIE — PAŁAC W ŁOMNICY — WIEŻA W SIEDLEĆCINIE — ZAMEK GRODZIEC — SOKOŁÓWSKO — LUBIOMIERZ (MUZEUM KARGULA I PAWŁAKA). CENA 1.200 ZŁ
25-27 czerwca 2024: CZECHY — BROUMOV — KUTNA HORA — PRAGA. CENA 1.300 ZŁ + 1.900 KORON
30 lipca - 4 sierpnia 2024: SZCZECIN — BERLIN — POCDAM — ŚWINOUJŚCIE — KAMIEŃ POMORSKI — TALL SHIP RACE W SZCZECINIE — KAPLICA TEMPLERUSZY W CHWARSZCZANACH. CENA 2.350 + 15 EURO (NA POTENCJALNE WSTĘPY)
19-22 czerwca 2024: LITWA — SUWAŁKI — KOWNO — WILNO — TROKI — ZATROCHE — WAKA TROCKA. CENA 1.750 ZŁ — WYJAZD Z WARSZAWY I Z PIASECZNA (JEŚLI ZBIERZE SIĘ GRUPA, TO ZORGANIZUJEMY DOJAZD)
TEL. KONTAKTOWY:
607 250 807 BARBARA SZUTENBACH.

Sentymenty...

„Sentymenty” — tak zatytułowana jest wystawa fotograficzna, którą od 19 stycznia można oglądać w Aleksandrowskim Centrum Kultury. Jej autorka Karina Lisiecka przenosi odbiorców do lat 70. i 80. ubiegłego wieku. U tych nieco starszych wystawa przywołała piękne wspo-

mnienia, a dla młodszych była niezwykle lekcją historii. Zainteresowanych zapraszamy na profil autorki na facebooku — Zapach PRL-u — oraz do Aleksandrowskiego Centrum Kultury, tam można obejrzeć wystawę, która będzie dostępna do 23 lutego.



Wyrazy głębokiego współczucia dla
Śławomira Pędzickiego
z powodu śmierci

Żony

składają
Zarząd oraz koleżanki i koledzy
ze Spółdzielni Mieszkaniowej
w Aleksandrowie Łódzkim

Dziesiąty raz zagrali dla WOŚP



W Szkole Podstawowej nr 4 w Aleksandrowie odbył się X Halowy Turniej Piłki Nożnej „Gramy dla WOŚP” o Puchar Burmistrza. Zagralo sześć drużyn, najlepsi okazali się strażacy z Beldowa.

Stało się już tradycją, że podczas finału WOŚP pasjonaci piłki nożnej grają w piłkę w szczytnym celu. Przed rozpoczęciem turnieju wolontariusze zbierają pieniądze. W tego-

rocznej jubileuszowej edycji wzięło udział sześć drużyn z terenu gminy. Każdy zagrał z każdym i po zsumowaniu dokonań na boisku, okazało się, że strażacy z Beldowa są najlepsi. Drugie miejsce zajął zespół P&P Windows Expert. Zagrały także dwie drużyny Samorządowców, grali również AKS Joker Aleksandrów i Alex FC. To była doskonała zabawa i propagowanie zdrowego trybu życia. Turniej stał się już tradycją, przypomnijmy, że tegoroczna edycja

była dziesiątą. A wydaje się, że po raz pierwszy graliśmy nie tak dawno. Pamiątkowe puchary wręczali: burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego Jacek Lipiński oraz dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 w Aleksandrowie Renata Papis. Turniej został zorganizowany przez Urząd Miejski w Aleksandrowie, patronat medialny objęła Telewizja Aleksandrów. W tym roku graliśmy również z restauracją Indian Burger w Aleksandrowie. (Kiniu)

Turniej Trenujemy i Gramy dla WOŚP

Już 19 stycznia w Aleksandrowie Łódzkim rozpoczęło się 32. Finałowe granie Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Tego dnia w Szkole Podstawowej w Rąbieniu zorganizowano wydarzenie „Tre-

zbiórkę dla Orkiestry Jurka Owsiaka. W tym roku podczas turnieju rozegrano mecz piłki nożnej. Artur Belter poprowadził warsztaty z lekkiej atletyki, były także zajęcia karate pod okiem senseia

mecz koszykówki rozegrany przez Victorię Rąbień, Sokoła Aleksandrów, karateków, lekkoatletów oraz gościa specjalnego — burmistrza Jacka Lipińskiego.

— Ta inicjatywa jest bardzo ważna, cieszy-

— Wszyscy wspólnie możemy pomagać. Aktywizacja poprzez sport odgrywa bardzo ważną rolę i jesteśmy dumni, że w tak liczonym gronie mogliśmy spędzić czas. Cieszymy się, że najmłodszy w takiej liczbie wzięli udział w zajęciach ogólnorozwojowych — dodaje Damian Tomasiak.

Zawodnicy, choć rywalizowali ze sobą podczas turnieju, to w sumie grali w jednej drużynie — drużynie Jurka Owsiaka. W Szkole Podstawowej w Rąbieniu nie zabrakło kawiarenki ze słodkościami, które przygotowali rodzice uczniów miejscowej placówki. Wszystkie pieniądze zebrane podczas eventu zasilą konto Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Sie ma! (em)



nujemy i gramy dla WOŚP”. To inicjatywa Damiana Tomasika i Michała Bistuły, którzy postanowili w ten sposób wesprzeć

Damiana Tomasika, a także szybki kurs samoobrony z instruktorem Radosławem Olczykiem. Główną atrakcją wieczoru był

my się, że możemy integrować całe rodziny. Mamy przedstawicieli wielu dyscyplin z naszej gminy — mówi Michał Bistuła.

Rekord Polski Pazika



Podczas Mistrzostw Województwa U16 rozgrywanych w COS OPO Spała Aleksander Pazik skoczył najlepszy wynik w historii wieloskoku na hali — 12.80 m (rekord Polski). Zawodnik w skoku w dal zajął 2. miejsce z wynikiem 5.92 m.

Maja Pietrzak wygrała konkurs pchnięcia kulą 3 kg, Lila

Szafrńska w biegu na 1000 m wybiegała 3.28:48 i uplasowała się na 2. miejscu. Paweł Mikulski startował w wieloskoku — zajął 3. miejsce z wynikiem 11.59 m. Trenerami zawodników są: Paweł Zdrąkowski, Robert Joachimiak i Kazimierz Tomczyk.

(MKS Aleksandrów)

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości brutto	Wadium
1.	Stare Krasnodęby, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00108770/3 LD1G /00118466/2	19/5 19/6 (droga)	0,1487ha + udział 1/6 cz. w drodze o pow. 0,0585ha	126.800,00zł	25.000,00zł
2.	Stare Krasnodęby, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00108770/3 LD1G /00118466/2	19/7 19/6 (droga)	0,1486ha + udział 1/6 cz. w drodze o pow. 0,0585ha	126.700,00zł	25.000,00zł
3.	Stare Krasnodęby, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00108770/3 LD1G /00118466/2	19/8 19/6 (droga)	0,1486ha + udział 1/6 cz. w drodze o pow. 0,0585ha	126.700,00zł	25.000,00zł
4.	Stare Krasnodęby, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00108770/3 LD1G /00118466/2	19/9 19/6 (droga)	0,1486ha + udział 1/6 cz. w drodze o pow. 0,0585ha	126.700,00zł	25.000,00zł

1. Działki niezabudowane, położone w miejscowości Stare Krasnodęby, gmina Aleksandrow Łódzki, posiadają kształt zbliżony do prostokąta. Działka numer 19/6 - to działka wydzielona pod drogę wewnętrzną (nieurządzona, niewidoczna w terenie), służąca do skomunikowania działek budowlanych z drogą publiczną. Przyległa do działek droga publiczna posiada nawierzchnię asfaltową i jest uzbudowana w energię elektryczną i wodociąg. Pomiędzy drogą, a działkami znajduje się rów. Wzdłuż drogi przy granicy działek napowietrzna linia elektroenergetyczna z słupami żelbetowymi. Sądziwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz tereny niezabudowane użytkowane rolniczo, a także maszt telefonii komórkowej.
2. Na sprzedawane nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci lub strefy ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyległych, nie opisane przez gestorów. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wynikać dla nabywcy z istnienia tych sieci lub stref ochronnych sieci obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wad nieruchomości.
3. Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obręb Stare Krasnodęby: działki nr ewid. 19/5-19/9, znajdując się na terenie oznaczonym symbolem B5MN/MR-tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej. Szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa pełny wypis i wyrzys z obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Nieruchomości oznaczone numerami działek 19/5, 19/7, 19/8 i 19/9 nie są obciążone ciężarami i hipotekami (w księdze wieczystej LD1G/01008770/3-brak wpisów w dziale III i IV). Nieruchomość oznaczona numerem działki 19/6 w dziale III księgi wieczystej LD1G/0108466/2 -wpisane prawo odkupu w terminie 5 lat od dnia zawarcia umowy i prawo pierwokupu, w dziale IV- brak wpisów).
5. Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.
6. Sprzedaż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Zbýwca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się przed datą zawarcia aktu notarialnego.
7. Przetarg odbędzie się 14 marca 2024r. o godzinie 12.30, 13.00, 13.30, 14.00-oddzielnie na każdą działkę w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Tadeusza Kościuszki 2 (budynek B, I piętro- sala ślubów).
8. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia 07.03.2024r. w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu nr 3787800007000002311000009.W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 07.03.2024r.
9. Poprzednie przetargi ogłoszono na dzień 14.06.2023r., 26.09.2023r., 21.11.2023r., 10.01.2024r.
10. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przypadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.
11. Wylicytowana cena zawiera aktualnie obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.
12. W umowie notarialnej sprzedawca nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywający zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrow Łódzki:
- prawo jej odkupu (art. 593 K.c) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
 - umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).
- 12 Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić zaofiarowaną cenę, pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w terminie do dnia 21 marca 2024r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto tut. Urzędu w Banku Spółdzielczym w Aleksandrowie Łódzkim Nr konta 64878000070000023110000008.
- 13 Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:
- w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzone przez notariusza,
 - w przypadku osób prawnych-aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.
14. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasadach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Głoszenie o przetargu publikowane jest na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl, na BiP-ie tut. Urzędu, a ponadto na nieruchomości wyznaczonej do sprzedaży oraz w prasie lokalnej i biuletynie informacyjnym 40 i cztery Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 042/270 03 54.

Burmistrz Aleksandra Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Aleksandrów Łódzki, dnia 10 stycznia 2024 roku.

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Wadium
Aleksandrów Łódzki ul. Piotrkowska 47, obręb A-2	LD1G /00037638/7	332/1	0,2083ha	279.000,00 zł	55.800,00 zł

- Nieruchomość posiada kształt prostokątny, wydłużony, jest wąska o szer. ok. 12m, długość ok. 190m. Zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym, w części ze strychem, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej ok. 50m². Obiekt o konstrukcji murewanej, dach o konstrukcji drewnianej kryty papą na deskowaniu, okna drewniane i PCW. Instalacja wodociągowa w części zdemontowana. Zabudowa gospodarcza (komórki, szalet). Ogrodzenie: od frontu brama i furtka stalowa, dalej siatka stalowa na słupkach stalowych, od strony cmentarza plot z elementów betonowych na słupkach betonowych, w dalszej części nieruchomości ogrodzenie sztachetkowe lub brak. Teren w dalszej części poza zabudową zakrzaczony i zadrzewiony samosiejkami (robinia akacjowa, klony). Miejscami na terenie zwalowiiska gruzu, płyt betonowych i śmieci. Teren przyległy jest uzbrojony w media: energię elektryczną, wodociąg, gaz i kanalizację. Ulica Piotrkowska posiada nawierzchnię asfaltową. Sąsiedztwo: działka stanowi teren cmentarza i tereny usługowe, handlowe i mieszkaniowe wielorodzinne i jednorodzinne oraz ciąg garaży blaszanych. Gmina Aleksandrów Łódzki nie posiada dokumentacji projektowej i technicznej, dotyczącej zabudowy tej nieruchomości oraz przyłączy mediów.
2. Na sprzedawanej nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci lub strefy ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyległych, nie opisane przez gestorów. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci lub stref ochronnych sieci obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wady nieruchomości.
3. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Aleksandrów Łódzki, działka nr ewid. 332/1 obręb Aleksandrów Łódzki 2 położona jest w terenie o symbolu: E18MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej. Działka zlokalizowana jest w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej „B”. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Łodzi oraz w obrębie stref ochronnych od istniejących cmentarzy, plan ustala wyłącznie adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Realizacja nowej zabudowy poza obszarem strefy wyznaczonej na rysunku planu. Szczegółowe warunki zabudowy określa wypis i wyrys z obowiązującego dla tego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami (w księdze wieczystej LD1G/00037638/7 – brak wpisów w dziale III i IV).
5. Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości brutto	Wadium
1.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/14	0,1416ha	106.200,00zł	21.200,00zł
2.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/15	0,1272ha	95.400,00zł	19.000,00zł
3.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/17	0,1390ha	104.250,00zł	20.800,00zł
4.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/18	0,1272ha	95.400,00zł	19.000,00zł
5.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/25	0,1597ha	119.775,00zł	24.000,00zł
6.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/26	0,1462ha	109.650,00zł	22.000,00zł
7.	Brużyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/86	0,1127ha	84.525,00zł	17.000,00zł

- Przedmiotowe działki są niezabudowane, nieogrodzone, w części zakrzaczone, zadrzewione, miejscami rosną samosiejki drzew. Wzdląd drogi dojazdowej do nawierzchni gruntowej (ul. Bartek) biegnie wodociąg, w pobliżu działek wzdląd drogi gruntowej brak zabudowania. Działki od nr 43/14 do 43/26 są zadrzewione (głównie sosny, miejscami dąb, brzoza). Wszystkie działki położone są wzdląd drogi leśnej, bez zabudowania, a działki nr 43/86 i nr 43/87 są porośnięte trawą i położone są wzdląd drogi gruntowej. Brak drogi urzędowej w terenie), przy działkach brak zabudowania. Dojazd do działek utrudniony. Śsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, zalesione i tereny o charakterze rolnym, dalej tereny mieszkaniowe jednorodzinne w trakcie urządzania i budownictwo zagrowe.
2. Na sprzedawane nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci lub strefy ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyległych, nie opisane przez gestorów. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci lub stref ochronnych sieci obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wady nieruchomości.
3. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 43/14, 43/15, 43/17, 43/18, 43/25, 43/26, 43/86, położone w obrębie Brzuchąka Księstwo znajdują się na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN i 5MN, dla którego plan ustala:
- przeznaczenie podstawowe -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające- pomieszczenia usługowe realizowane w ramach przeznaczenia podstawowego na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
- Działki o numerach ewid. gruntów 43/14, 43/17, 43/25 oznaczone symbolem 1MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki o numerach ewid. gruntów 43/15, 43/18, 43/26 oznaczone symbolem 2MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki o numerach ewid. gruntów 43/86, oznaczone symbolem 5MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa pełny wypis i wyrys z obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
1. Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone ciężarami i hipotekami (w księdze wieczystej LDI/G/00038123/1-brak wpisów w dziale III i IV).
5. Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.
5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Zwykle nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaze inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się po zawarciu aktu notarialnego.
7. Udział w przetargu jest równoznaczny z zapoznaniem się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości przez Uczestnika przetargu.
8. Przetarg odbędzie się 12 marca 2024r. o godzinie 9.00, 9.30, 10.00, 10.30, 11.00, 12.00- oddzielnie na każdą działkę, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Kościuszki 2 (budynek B – I piętro, sala ślubów).
9. Poprzedni przetarg ogłoszono na dzień 19.09.2023r., 14.11.2023r., 11.01.2024r.
10. a. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia 06 marca 2024r. w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000009.W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 06.03.2024r.
- Ponadto okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:
- o w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku przedsiębiorstwa innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzenie przez notariusza,
- o w przypadku osób prawnych-aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.
11. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przypadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.
12. Wylicytowana cena zawiera aktualnie obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.
13. W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:
- a. prawo je odkupu (art. 593 K.c.) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- b. umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).
14. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić zaofertowaną cenę, pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w terminie do dnia 19 marca 2024r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto tut. Urzędu w Banku Spółdzielczym w Aleksandrowie Łódzkim Nr konta 64878000070000023110000008.
15. Ponadto informujemy, że potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112 przynajmniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.
16. Nabywca nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasadach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
7. Ogłoszenie o przetargu publikowane jest na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl, na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto na nieruchomości wyznaczonej do sprzedaży oraz w prasie lokalnej i biuletynie informacyjnym 40 cztery Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 042/270 03 54.

Aleksandrów Łódzki, dnia 09 stycznia 2023 roku.

8. Sprzedaż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Zbywca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się przed datą zawarcia aktu notarialnego.
9. Poprzednie przetargi ogłoszone na dzień 25.10.2022r., 06.12.2022r., 17.01.2023r., 28.02.2023r., 08.04.2023r., 30.05.2023r., 26.09.2023r., 15.11.2023r., 09.01.2024r.
10. Przetarg odbędzie się 27 lutego 2024. o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkiej Plac Tadeusza Kościuszki 2 (budynek B-I piętro sala ślubów).
11. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia 20 lutego 2024r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkiej lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000009. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 20 lutego 2024 roku.
12. Ceną wywoławczą jest cena nieruchomości określona w powyższym ogłoszeniu.
13. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:
- oryginału dowodu wpłaty wadium,
 - w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzone przez notariusza,
 - w przypadku osób prawnych-aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.
14. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Pozaustąpiam uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.
15. W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:
- prawo jej odkupu (art. 593 K.c) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
 - umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).
16. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasadach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.
17. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega zapłacie najpóźniej w terminie do 05 marca 2024r., płatna w kasie tut. Urzędu lub na rachunek bankowy nr 64878000070000023110000008, potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112.

Szczegółowych informacji nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 42/2700354, 42/2700353 lub na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Aleksandrów Łódzki, dnia 09 stycznia 2024 roku.