

## Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego

Działając na podstawie art.35 i art. 37 ust. 2, pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z póź. zm.), art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023r. poz. 40 z póź. zm. oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVI/190/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie wydzierżawiania nieruchomości.

ogłasza

wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rok 2024.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki /powierzchnia	Przeznaczenie w pzp/cel dzierżawy	Nr KW	Wysokość opłaty (czynsz dzierżawny)/termin płatności
1.	Aleksandrów Łódzki obręb A-10	208-2918m <sup>2</sup> w tym pod dzierżawę 120m <sup>2</sup>	2KG, B35MN <sup>1*</sup> Cele-dojścia/dojazdy	LD1G /00070219/7	72,00zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT 23% rocznie płatna do 31 marca 2024r.
2.	Aleksandrów Łódzki, obręb A-3	193, 121m <sup>2</sup>	B29MN <sup>2*</sup> Dojścia/dojazdy do budynków gospodarczych	LD1G /00038809/4	72,60 zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, płatne do dnia 31 marca 2024r.
3.	Aleksandrów Łódzki, al. Wyzwolenia 16/18	485/1-5216m <sup>2</sup> dzierżawa 150m <sup>2</sup>	1MW <sup>3*</sup> tereny ekspozycyjne	LD1G /00037643/5	180,00 zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, płatna do 30 marca 2024r.
4.	Ruda Bugaj	223/4-508m <sup>2</sup> dzierżawa 272m <sup>2</sup>	H27MN <sup>4*</sup> cele ogrodnicze	LD1G /00057628/0	95,20zł rocznie płatne do 31 marca 2024r.

<sup>1\*</sup>B35MN, 2KG-tereny zabudowy jednorodzinnej i ulice główne,

<sup>2\*</sup> B29MN –tereny zabudowy jednorodzinnej,

<sup>3\*</sup>MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,

<sup>4\*</sup>H27MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomości będą oddane w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

- Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **14 listopada 2023r.** do dnia **05 grudnia 2023r.**
- Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na BIP-ie Urzędu i na stronie internetowej [www.aleksandrow-lodzki.pl](http://www.aleksandrow-lodzki.pl)

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 14 listopada 2023r.