

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego

Działając na podstawie art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023, poz. 344, ze zm.), art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023 poz. 40, ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVI/190/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie wydzierżawiania nieruchomości.

ogłasza

wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na lata 2024/2025/2026.

Położenie nieruchomości	Nr działki /powierzchnia	Przeznaczenie w pzp/cel dzierżawy	Nr KW	Wysokość opłaty (czynsz dzierżawny) termin płatności
Aleksandrów Łódzki ul. Warszawska 18, ul. Targowa 41A, ul. Wojska Polskiego 28a, 30/34	455- 1029m ² 84/2- 4000m ² 236/3- 2764m ² 485/20-431m ² 485/19-972m ²	D7MN,U ^{1*} 1U ^{2*} 11.UH i 6.UH ^{3*} 6.UH ^{4*} 5.UH-KSp ^{5*} Działalność handlowo- usługowa	LD1G /00074493/9 LD1G /00076706/0 LD1G /00054231/9	9.196,00zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT 23% rocznie, 2 równe raty płatne w terminie: 1 rata do 30 kwietnia 2024r., 2025 i 2026r. 2 rata do 30 września 2024r., 2025r. i 2026r.
	Razem pow. 9196m ²			

^{1*}D37MN.U –teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej,

^{2*}1U – teren zabudowy usługowej,

^{3*4*}11.UH i 6.UH- teren zabudowy usług handlu detalicznego,

^{5*}5.UH-KSp - teren zabudowy usług handlu detalicznego i/ lub parkingu.

1. Nieruchomości będą oddane w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
2. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **14 listopada 2023r.** do dnia **05 grudnia 2023r.**
3. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczony do dzierżawy a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl oraz na BIP-ie Urzędu.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 14 listopada 2023r.