



Absolutorium dla Burmistrza — s. 3

BIULETYN INFORMACYJNY URZĘDU MIEJSKIEGO W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM



40 i cztery

Piszemy o Was i dla Was



7 lipca 2023 r. Nr 12 (674) ISSN 1642-6711. Nakład: 15 000 egz. ROK XXXIII. Gazeta bezpłatna.

Epicentrum Festiwal



Lepkie ręce, krótkie nóżki
Kto żyje w Polsce, w cyrku się nie śmieje. Do czasu. Gdy już się człowiek zorientuje, że TVP wypuszcza program zatytułowany: „Jak oni kłamią”, w którym nie są omawiane wszelkie pokłady kłamstw i manipulacji od lat sączących się z ekranu z logo narodowego nadawcy, nie są prostowane kłamstwa, półprawdy ani manipulacje partii rządzącej, a rozliczana jest za to konkurencyjna stacja – ogarnia człowieka pustą śmiech. Kłamstwo wpisane jest w politykę od zawsze, ale Prawo i Sprawiedliwość nadało mu w ostatnich latach zupełnie nowy, ekstremalnie zaawansowany wymiar. Do perfekcji dopracowano zarzucanie innym swoich własnych grzechów i wypływanie fałszywych oskarżeń. Antoni Macierewicz, który kłamstwami na temat Smoleńska zbudował przed laty sukces wyborczy Prawa i Sprawiedliwości, był łaskaw swego czasu wypowiedzieć takie słowa: „Im bardziej sprzeczne z prawdą jest kłamstwo, tym jest skuteczniejsze. Ono nie może być bliskie prawdy. Ono musi być skrajnie, brutalnie przeciwne prawdy. Jeśli ktoś komuś coś ukradł, to ma powiedzieć, że jest odwrotnie. Ma powiedzieć brutalnie, jasno i wprost, że jest odwrotnie. Tylko wtedy ma szansę na skuteczne przekonanie kogokolwiek do swojego punktu widzenia”. Widać, że facet wie co mówi, bo nikt, kto rzetelnie przygląda się działaniom PiS, nie może mieć złudzeń – kłamstwa, półprawdy i manipulacje to ich polityczny oręż. Od początku. Słynna „Polska w ruinie” była przedsmakiem nasilających się wraz z biegiem lat łgarstw. Nie bez powodu, premier Morawiecki zapracował na ksywkę „Pinokio”. Choć charyzma szefa rządu, wrodzony luz i dowcip są na poziomie społecznego poparcia dla koalicjantów z Suwerennej Polski, to daru mijania się z prawdą bozia mu nie poskąpiła. Na koncie premiera mamy postanowienia sądu nakazujące sprostowanie kłamstw z kampanii wyborczej. Mamy też cały szereg późniejszych oratorskich popisów. Do spółki z politycznymi kolegami mogą pochwalić się przekłamaniami na wielu polach. Kłamią budując lęk i szczując na imigrantów, kłamią mówiąc, że opozycja odbierze „500+”, kłamią mówiąc, że nie łamią Konstytucji, a komisja dotycząca rosyjskich wpływów, nie jest próbą wyeliminowania największego wroga i konkurenta, z którym PiS wygrać nie potrafi. Kłamią - zasłaniając się wiarą w Boga - by wprowadzać niehumanitarne ustawy, kłamią szczując na osoby LGBT+. Gdy dolożymy do tego pogardę i niezrozumienie prostego faktu, że PiS to nie Polska, otrzymujemy obraz obecnej władzy. Władzy mamiącej wyborców opowieściami o wstawaniu z kolan, szacunku dla rodziny i kobiet, niskich podatkach i wzrastającej pozycji Polski w świecie. Tyle, że świat idzie do przodu, a my zamiast wstać z kolan, leżymy krzyżem – w kraju, którego świeckość jest fikcją, a każdy kto nie z władzą, to wróg i zdrajca. To kraj władzy nieudolnej, kłamliwej, butnej i niewyobrażalnie drogiej – za co przyjdzie zapłacić nam wszystkim. Koszty tych ośmiu dramatycznych lat, najmocniej odczuwają jednak młodzi. Ci, którym trudno dziś zrozumieć skąd biorą się pieniądze na „trzynastki” i „plusy”, gdzie znikają miliony utopione w nieudanych inwestycjach, rozdane swoim na „wilę plus” lub utracone w wyniku kar za nieudolne rządy i bezprawne działania - rozumieją, że kłamstwo ma nie tylko krótkie nogi, ale też lepkie ręce. (hope)

„40 i cztery” Dwutygodnik Aleksandrowa Łódzkiego.
Ukazuje się od 1991 r. Wydawca: Urząd Miejski w Aleksandrowie Łódzkim. Naczelnik Wydziału Informacji i Mediów Agata Kowalska — tel. 42 2700342, 661 688 200, agata.kowalska@aleksandrow-lodzki.pl
Redakcja: Krystyna Buda-Sowa — tel. 42 2700343, Stanisław Sobczak — tel. 42 2700343 redakcja@aleksandrow-lodzki.pl
Adres redakcji: 95-070 Aleksandrów Łódzki, pl. Kościuszki 4.
Druk: AGORA SA.
Redakcja zastrzega sobie prawo do skracania, adiustacji tekstów i zmiany tytułów. Nie ponosimy odpowiedzialności za treść reklam, komunikatów i ogłoszeń. Zastrzegamy sobie prawo do zmiany terminu edycji ogłoszeń i reklam. Nie zwracamy niezamówionych tekstów i ich nie publikujemy.

Każda pomoc się przydaje

Brakuje na leki, opłaty a inflacja zmusza do oszczędności w każdej niemal sferze życia. Ośrodek Pomocy Społecznej stara się zapewnić wsparcie najbardziej potrzebującym, dlatego od kilku lat współpracuje z Bankiem Żywności. W tym czasie OPS otrzymał kilkadziesiąt ton pomocy żywnościowej, a na pomoc czeka 450 osób.

— Właśnie trafiła do nas pierwsza dostawa z Banku Żywności w ramach programu „Pomoc Żywnościowa” podprogram 2021 Plus”. To pierwsza taka pomoc w tym roku. Dostaliśmy tylko 2 tony produktów. Prawdopodobnie kolejna dostawa w sierpniu, będziemy się starać, aby była większa — powiedział Sławomir Michalak Dy-

rektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Aleksandrowie Łódzkim.

Program stał się ofiarą inflacji, z powodu której, Bank Żywności miał problemy, by wyłonić dostawców produktów.

— Tym razem otrzymaliśmy pięć produktów: olej, mleko, makaron, cukier i powidła śliwkowe. Aby je otrzymać, trzeba spełnić kryterium dochodowe, które wynosi 1800 zł dla osób samotnych i 1400 zł dla wieloosobowych gospodarstw domowych. Wniosek składa się w OPS przy ul. Piotrkowskiej, a odbiera produkty w punkcie przy „Wrzosie” na ul. Warszawskiej 10. Szkoda tylko, że przez ostatnie waloryzacje, część seniorów straci prawo do tej pomocy, bo ich dochód nieznacznie przekroczył próg dochodowy, a przecież inne ceny też rosły — powiedziała Ire-



Do Aleksandrowa trafiło 2 tony produktów żywnościowych, które zostały rozdysponowane wśród potrzebujących.

na Kajsza Kierownik Domu Dziennego Pobytu „Wrzos”, koordynująca pomoc żywnościową.

Odbiorcami pomocy są głównie podopieczni OPS, ale też osoby samotnych, bo ciężko utrzymać się z jednej renty czy emerytury. Nie brakuje rodzin wielodzietnych z niskim dochodem, kwalifikującym do takiej pomocy. Paczki żywniowe rozdawane będą już wkrótce.

Kolejną taką akcją ośrodek zaplanował

na sierpień. I będzie to już koniec tegorocznej współpracy z Bankiem Żywności. OPS chce jednak ją kontynuować również w kolejnym roku. Następna umowa podpisana będzie na koniec tego roku lub na początku 2024 r. Miejmy nadzieję, że Bankowi Żywności uda się wcześniej podpisać odpowiednie kontrakty z dostawcami, aby pomoc dla potrzebujących trafiła sukcesywnie przez cały rok. S. Sobczak

Warsztaty Multisensoryczne na kortach

Takie zabawy mają niezwykle pozytywny wpływ na rozwój dzieci. Za nami kolejna edycja Warsztatów Multisensorycznych. W niedzielę 18 czerwca z zaproszenia burmistrza, Jacka Lipińskiego skorzystało wielu małych aleksandrowian wraz z całymmi rodzinami.

Na placu zabaw przy kortach Bratoszewskiego czekały na



nich wyspy wypełnione po brzegi substancjami i materiałami, takimi jak: k i s i e l, m a k a r o n y, z b o ż e, m a s y m ą c z n e, k s i ę ż y c o w y piasek, ciecz nieniutonowska i wiele innych, w pięknych, bajkowych aranżacjach. Była to niezapomniana wyprawa do krainy różnorodnych faktur, dźwięków, kolorów i kształtów, a dzieci mogły cieszyć się kon-



taktem z różnorodnymi bodźcami stymulującymi wszystkie zmysły. Koordynatorkami wydarzenia były Małgorzata Grabarczyk i Marzena Ziętek, a warsztaty prowadzone były przez niezawodną Hulaj Dusza.

Wakacje !

W piątek 23 czerwca zakończył się rok szkolny 2022/23 (w niektórych szkołach nieco wcześniej) i rozpoczęły się wakacje, które potrwać, aż do niedzieli 3 września. Zakończenie roku szkolnego to ważny dzień dla uczniów i szkół. Nie zabrakło więc akademii, przemówień i uroczystego wręczania świadectw najlepszym uczniom.

— Nie ukrywam, że edukacja i rozwój szkolnej infrastruktury był zawsze priorytetem moim i aleksandrowskiego samorządu. Tym większą odczuwam satysfakcję, widząc, że te wysiłki przynoszą dobre rezultaty. Potwierdza to ilość świadectw z wyróżnieniem, które dziś rozdano, i duma z osiągnięć jaką widziałem, na twarzach tych młodszych i nieco starszych uczniów. Wszystkim należą się ogromne gratulacje i wakacje, na które z pew-

nością czekali. Bo po dobrej pracy należy się dobry wypocinek — powiedział Burmistrz Jacek Lipiński.

W placówkach prowadzonych przez samorząd Aleksandrowa Łódzkiego, rok szkolny zakończyło prawie 3000 uczniów ze 124 klas i 1000 przedszkolaków. Najliczniejszą grupę stanowili absolwenci szkół podstawowych, kończących ósme klasy. Było ich aż 486, bo był to już ostatni (podwójny) rocznik objęty reformą edukacji, gdy część dzieci rozpoczynała naukę w wieku 6 lat.

— W tym roku do przedszkoli i szkół objętych nadzorem naszego samorządu uczęszczało również 73 dzieci z Ukrainy i mam nadzieję, że czuły się tu dobrze i bezpiecznie — dodaje Jacek Lipiński.

Wszystkim dzieciom i ich nauczycielom, życzę radosnych i bezpiecznych wakacji. S.Sobczak

Burmistrz z absolutorium, radny z niespodzianką proktologiczną.

Ostra sesja

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego z Absolutorium. To już 21 raz, gdy udzielają mu go, wraz z wotum zaufania, radni aleksandrowskiej Rady Miejskiej. Sesja absolutoryjna nie była jednak sielanką – nie zabrakło gorących dyskusji i ekscesów, które z pewnością nie powinny mieć miejsca na sali obrad. Za udzieleniem absolutorium za 2022 Jackowi Lipińskiemu głosowało dwunastu radnych, ośmiu było przeciw.

Miniony rok był najtrudniejszym z ponad dwóch dekad rządów obecnego burmistrza. Z trudnościami, za sprawą rządów Prawa i Sprawiedliwości, zmagają się dziś większość samorządów. Drastyczne uszczuplenie dochodów, zmiany na rynkach finansowych doprowadziły do ruiny niejednego samorząd. W Aleksandrowie, mimo znaczącej wyrwy w budżecie, w blisko 95 procentach zrealizowano budżet w kwocie przekraczającej 184 miliony złotych.

— Cieszę się z tego, że udało się ten rok zamknąć, że wszystko to, co sobie zaplanowaliśmy, może w lekko okrojonej formie, zostało zrealizowane i nie wyszliśmy z żadnymi zobowiązaniami wymaganymi — podkreślał skarbnik, Grzegorz Siech.

Du*a radnego

Dyskusja w trakcie sesji absolutoryjnej była burzliwa i wielokrotnie dochodziło do ostrej wymiany zdań. Można to uznać za normalne, takimi prawami często rządzą się debata między dwoma stronami politycznej barykady. Różne spojrzenie na funkcjonowanie gminy nie dziwi, każda ze stron ma na nią swój pomysł, a finalnie to wyborcy decydują – który z nich bardziej ich przekonuje. Debata, mimo różnic, powinna mieścić się jednak w pewnych ramach, do których obliuguje choćby fakt bycia funkcjonariuszem publicznym, jakim jest radny. Nie mówiąc już o zwykłej kulturze osobistej. Te normy najwyraźniej nie dotyczą jednak wszystkich – podający się za niezależnego dziennikarza radny, społecznik i biznesmen w jednym, Adam Ruda-Roźniakowski na sesjach pojawia się na tyle rzadko, że gdy już się zjawi, robi wiele, by zwró-

cić na siebie uwagę. Popisy radnego jednych śmieszą, innym imponują, u innych wywołują oburzenie. Tak było również i tym razem, gdy po wymianie zdań radnego z przewodniczącą Rady Miejskiej, zarząd gminy

nie spotkałem się z takim zachowaniem w takim gremium, nie akceptuję słów które padły w trakcie sesji, wyborcy zapewne też mają wyrobione zdanie na ten temat – nie krył oburzenia Grzegorz Siech.

Kto się sparzył na odpadach?

Gorąca atmosfera utrzymała się zdecydowanie dłużej. W trakcie dyskusji dotyczącej m.in. wyroku wydanego w maju przez Naczelny Sąd Administracyjny w sprawie związanej z budową nowoczesnego zakładu utylizacji odpadów, byliśmy świadkami ostrej wymiany zdań. Przypomnijmy,

— Radny Dominowski jest radnym od pięciu lat. Odnotował awans zawodowy i mam wrażenie, że bardziej zabiega o interesy marszałka niż Aleksandrowa Łódzkiego. Czyje interesy reprezentuje? Powinien reprezentować interesy gminy, wykorzystać możliwości jakie daje mu zawodowa kariera, by wspierać gminę.

— Dwie sprawy były i przegraliśmy w sprawie wpisu na liście BIP, który jak sami powiedzieliście na sprawozdaniu na ostatniej sesji, że wojewódzki fundusz dotację warunkową wpisem do planu gospodarki odpadowej wojewódzkiego planu. Tam wygrał samorząd Województwa

zostało stwierdzone wielokrotnie w wyrokach.

Rok wyzwań

2022 rok był trudny. Galopująca inflacja, wojna, Covid i utrudnianie życia samorządom przez obecną władzę nie ułatwia funkcjonowania. Mimo trudności, Regionalna Izba Obrachunkowa, przyglądając się z uwagą finansowej kondycji samorządów, pozytywnie zaopiniowała wniosek o udzielenie absolutorium burmistrzowi. Tak też się stało.

W 2022 roku zakończono termomodernizację 103 kamienic. Pozyskano dotacje na ważne zadania, w tym rozbudowę szkół w Rudzie Bugaj i w Beldowie. Rozpoczęto bu-



i większość radnych, opuściło salę obrad. Trudno nie odnieść wrażenia, że reprezentowany na sesji poziom, język oraz jakość prowadzonej dyskusji są niewspółmierne do odczytania deklarowanego przez radnego. Mogliśmy więc dowiedzieć się od niego co „spieprzyły” osoby z nadania PiS-u, oraz wysłuchać – skierowanego do przewodniczącej - wyznania, że „ma w du*ie”, co było na komisji. Po tych słowach sala – do czasu zakończenia przemowy radnego – niemal opustoszała.

— W kilkudziesięcioletniej historii swojej pracy

że w Piaskach Bankowych utylizowane miały być między innymi śmieci z Aleksandrowa Łódzkiego oraz innych gmin zrzeszonych w Związku Międzygminnym „Bzura”. Zdaniem sądu Marszałek Województwa Łódzkiego działał na niekorzyść związku, nie wpisując na listę inwestycji przeznaczonych do budowy, inwestycji w Piaskach Bankowych. Podwładnym, a zarazem kolegą partyjnym marszałka jest jeden aleksandrowskich radnych Prawa i Sprawiedliwości. Sporo uwag do radnego miała sekretarz, Iwona Dąbek.

Łódzkiego. Państwo podgrzewaliście marszałka ok, ok. Przegrał jedną sprawę, drugą wygrał – ripostował Tomasz Dominowski z PiS.

Zdaniem burmistrza, Jacka Lipińskiego, planowana od dawna inwestycja powstanie.

— Wybudujemy ją, pewne jest też że wygramy duże pieniądze. Już je wygrywamy dla mieszkańców i dla związku międzygminnego. Może się okazać, że wybudujemy za środki, które wygramy w sprawach sądowych, bo do bezprawności działań Wojewody i Marszałka nie ma żadnych wątpliwości, już to

dowę wodnego placu zabaw za ponad 4 miliony złotych, z czego trzy czwarte przeznaczył samorząd. Rozpoczęto też budowę stadionu lekkoatletycznego przy sportowej Trójce.

71. – absolutoryjna - sesja rozpoczęła się od uhonorowania naszych młodych sportowców mistrzyń Polski i brązowych medalistów Mistrzostw Polski w ogólnopolskim czwórboju lekkoatletycznym rozegranym na wspomnianym stadionie.

Podziękowania trafiły również do mistrzów Polski Rugby Budo 2011.

Jacek Czekalski

Człowiek, który trzyma kasę AFS

Radosław Adamski, dla przyjaciół po prostu Radek, od lat związany z Aleksandrowem Łódzkim. Ale rodzinnie związany jest z naszym miastem od zawsze — tu mieszkał jego pradziadek, tu mieszkał jego wujek. Przed wojną jeden z jego krewnych pełnił funkcję radnego miejskiego. Tradycja zobowiązuje, więc on sam również, był radnym miejskim przez dwie kadencje. Zajmował się głównie sprawami bezpieczeństwa, takimi jak doświetlanie przejść dla pieszych, chodnikami, budownictwem mieszkaniowym oraz rozwojem ogólnodostępnej bazy sportowej. Nadal jest też członkiem Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Nic dziwnego, że nie może wysiedzieć spokojnie i mnóstwo czasu poświęca działalności społecznej. Od początku pełni funkcję skarbnika Aleksandrowskiego Forum Społecznego, dbając o sprawy techniczne i rozliczenie zbiorów. A tych zbiorów było bardzo dużo, poczynając od pomocy w leczeniu i sprzęcie dla dzieci i osób niepełnosprawnych, poprzez pomoc dla osób poszkodowanych w klęskach żywiołowych, pomoc dla uchodźców i szerzej dla Ukrainy oraz stypendiów

my również o lokalnej społeczności. Właśnie wręczyliśmy stypendia ze środków zebranych podczas Summer Dying Loud, a teraz włączyliśmy się w zbiórkę środków na budowę integracyjnej strefy rekreacji, przy szkole specjalnej w Aleksandrowie i znając ofiarność aleksandrowian i zaangażowanie członków AFS liczę, że uda nam się wydatnie pomóc tym dzieciom — mówi Radosław Adamski.

Bo powodzenie zbiórki w dużej mierze zależy od zaangażowania członków sto-



Bieg walentynkowy AFS.

ne przez nas przedstawienie „Gdzie się podziali królewicze”, w którym także wystąpiłem, a które bardzo zintegrowało nasze środowisko — dodaje Radosław Adamski.

Prywatnie Radosław Adamski jest ojcem trzech synów. Dwaj to już dorośli mężczyźni, inżynierowie pracujący w swoich zawodach (z wyraźną dumą mówi ojciec), natomiast trzeci Filip, uczy się w szkole podstawowej. To głównie z myślą o nim rodzice organizują wakacyjne wyjazdy i wycieczki jednodniowe, aby pokazać mu piękno naszego kraju.

Pasją Radka jest czytanie książek. Uwielbia kryminały skandynawskie i nowe polskie, polską fantastykę oraz horrory Kinga, którego docenia za mistrzostwo budowania napięcia.

Czymś, co go odpręża i daje dużo satysfakcji jest uprawa warzyw. Hoduje pomidory, cukinie, fasolę oraz zioła. Uwielbia też gotować i robić przetwory (na przykład suszone pomidory w zalewie). Piecze również chleb na zakwasie. To wszystko z myślą o swoim zdrowiu, bowiem od kilku lat choruje na cukrzycę. Dlatego też zmienił nawyki żywieniowe i bardzo dba o ilość i jakość pokarmu. Dzięki amatorskiemu bieganiu, (choć zaliczył kilka półmaratonów) i ćwiczeniom na siłowni zrzucił zbędne kilogramy. Kolejną pasją jest grzybobranie. Od 2010 roku, przez kolejne lata organizował wyjazdy na grzybobrania

dla pracowników i znajomych z PGKiM. Ubolewa, że pandemia przerwała tę tradycję. Lubi i potrafi też majsterkować. Dlatego zgromadził sporo przydatnych narzędzi, głównie do obróbki drewna.

Kocha też zwierzęta, sam ma dwa psy, które są jego nieodłącznymi towarzyszami w domu, a wolnych chwilach

— Praca przy windykacji, pozwala mi zetknąć się z ludzkimi problemami i niestety widzę, że inflacja dała się ludziom bardzo we znaki. To pokazuje, że mimo różnych transferów socjalnych, którą ta władza kupuje wyborców, ludzie ubożeją i to najbardziej ci, którzy pracują, ale ich dochody są na tyle duże, że nie



Radosław Adamski synem.

dla młodych zdolnych artystów z Aleksandrowa.

— W ciągu sześciu lat działalności, zebraliśmy ponad milion złotych. Najwięcej, bo ponad 500 tysięcy w 2022 r. na pomoc dla ofiar wojny, uchodźców i szerzej pomoc Ukrainie. Ale nie zapomina-

warzyszenia. To oni pieką ciasta, lepią pierogi, gotują, organizują wydarzenia, a nawet wystawiają przedstawienia by wspomóc zbiórkę.

— Dużo satysfakcji daje mi osobisty udział w tych wszystkich akcjach, do dziś bardzo miło wspominam wystawio-



Z jednym ze swoich czworonożnych przyjaciół.

ogląda filmy przyrodnicze i podróżnicze, dzięki czemu może zobaczyć to, czego nigdy nie udałoby mu się zobaczyć na własne oczy.

Zawodowo od lat związany jest z PGKiM, gdzie jest kierownikiem Działu Organizacyjnego. Zajmuje się windykacją, przetargami m.in. na węgiel, a ostatnio na budowę fotowoltaiki, bowiem firma chce zamontować takie instalacje na obiektach Spółki, w celu obniżenia kosztów utrzymania.

kwalifikują się do otrzymania pomocy, a z drugiej strony nie starcza im na podstawowe potrzeby. Pamiętam jeszcze czasy komunizmu i nie ukrywam, że uważam, iż Kaczyński ciągnie nas z powrotem w ten system. Jesteśmy w momencie przełomowym i musimy odsunąć PiS od władzy, aby przywrócić w Polsce normalność i praworządność. Dlatego apeluję, abyśmy pilnowali wyborów i nie dali ich zmanipulować — ekscytuje się Radosław Adamski. S. S.

W Aleksandrowie wody nie zabraknie

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej nabrało wiatru w żagle i już od jakiegoś czasu realizuje inwestycje na niebagatelną kwotę prawie 6,5 mln zł. Środki spore. Zakres prac również jedyny minus to, że wszystko zakopane pod ziemią.

Efekty realizowanej przebudowy zauważą chociażby mieszkańcy ulicy Daszyńskiego, którzy skarżą się na problem z ciśnieniem wody w kranie. Problem powraca każdego roku zwłaszcza w upalne dni, a lokatorzy najwyższych pięter do tej pory musieli sobie jakoś radzić. Za chwilę problem zniknie. Spółka PGKiM prowadzi właśnie sporą inwestycję. Nie dość, że nie będzie z kranu kapać to

jeszcze zapewni bezpieczeństwo na kolejne długie lata.

— Łada chwila uruchamiamy starą studnię, która mieści się na terenie spółki przy ul. 1 Maja. Nowym rurociągiem woda popłynie do ulicy Daszyńskiego. Studnia będzie całkowicie zautomatyzowana. Kiedy ciśnienie będzie spadać, automatycznie uruchomi się pompa — mówi Ryszard Juściński kierownik robót.

Teren głównej siedziby PGKiM to póki, co jeden wielki plac budowy. Stara studnia, która kiedyś zasilala miasto w wodę otrzymała drugie życie. Dzięki temu odciążą główne ujęcie, które znajduje się przy 11 Listopada a w razie jakichkolwiek problemów będzie stanowiła awaryjny plan B. Prace w siedzibie spółki związane z reaktywowaniem studni, poło-

żeniem nowego rurociągu są już na ostatniej prostej. Trwa natomiast utwardzanie i zagospodarowywanie terenu przy 1 Maja. To druga tak pociągająca inwestycja prowadzona przez spółkę w ostatnim czasie. Przypomnijmy z początkiem wiosny modernizacji poddano dwa zbiorniki retencyjne wraz z wymianą doprowadzających rur. Tego nie widać, ale dla spółki to ogromne koszty zakopane pod ziemią.

— Do tych inwestycji przygotowywaliśmy się już od dawna. Modernizacja chociażby zbiorników retencyjnych wraz z tamtejszym rurociągiem miała miejsce kilkadziesiąt lat temu. Studnia przy 1-go Maja również od wielu lat była pusta i prosiła o modernizację. Myślę, że przedsięwzięcie, które obec-



nie realizujemy wystarczająco spokojnie na kolejne 30 lat — mówi Grzegorz Andrzejczak prezes PGKiM.

Łącznie spółka kończy inwestycję za 4 mln 200 tys. zł. Większość stanowi zaciągnięta pożyczka reszta to środki własne. To nie koniec do tego wspominaliśmy już o instalacji paneli fotowoltaicznych na pięciu obiektach spółki.

Prowadzone inwestycje o łącznej wartości prawie 6.5 mln zł przyniosą korzyści nie tylko w tych czasach, ale sprawią, że następne pokolenia będą spać spokojnie, nie obawiając się, że kiedyś w Aleksandrowie Łódzkim zabraknie wody. Smucić może jedynie fakt, że te miliony będą niewidoczne gołym okiem. (ak)

Nagroda dla Towarzystwa Przyjaciół Aleksandrowa Łódzkiego

Miło nam poinformować, że redakcja rocznika „Aleksandrów wczoraj i dziś”, wydawanego od 40 lat przez Towarzystwo Przyjaciół Aleksandrowa Łódzkiego — otrzymała nagrodę SUPEREKLIBRIS!!! Tę ważną w województwie łódzkim nagrodę ustanowiła Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. Józefa Piłsudskiego w Łodzi i przyznaje je za wybitne osiągnięcia w dziedzinie popularyzacji naszego regionu.

SUPEREKLIBRIS taki i ŻŁOTY EKLIBRIS to ważne nagrody, które są od lat w posiadaniu zasłużonych, stowarzyszeń, pracowników naukowych wyższych uczelni i tych którzy pokochali historię lokalną. Cieszymy się ogromnie z tego wspaniałego wyróżnienia jednocześnie namawiając Państwa do nadsyłania materiałów (ack@alebiblioteka.pl) historycznych typu — zdjęcia z opisaniami, stare dokumenty, czy opowieści pradziadków, byśmy nadal mogli publi-

kować ciekawostki związane z dawnymi dziejami naszej gminy, jak również czasem obecnym, który też przecież kiedyś zostanie historią.

Towarzystwo Przyjaciół Aleksandrowa Łódzkiego pragnie podziękować wszystkim osobom, które wniosły znaczący wkład w powstanie publikacji „Aleksandrów wczoraj i dziś”. **SUPEREKLIBRIS to ważna nagroda, która jest od lat w posiadaniu zasłużonych**



Stypendia AFS dla zdolnej młodzieży

W czwartek 22 czerwca w Sali USC Urzędu Miejskiego Burmistrz Jacek Lipiński i członkowie Aleksandrowskiego Forum Społecznego wręczali stypendia młodym mieszkańcom gminy Aleksandrów Łódzki, którzy realizują swoje pasje muzyczne, taneczne czy plastyczne i osiągnęły już na tym polu spore sukcesy. Stypendia ufundowało Aleksandrowskie Forum Społeczne, ze środków zebranych podczas dwu edycji Summer Dying Loud, w sumie to 43 000 zł. Młodzi pasjonaci muzyki i nie tylko, otrzymują przedmioty (najczęściej instrumenty) lub usługi, dzięki, którym będą mogli rozwijać się muzycznie.

— Jako osoba, której muzyka gra w duszy, bardzo mnie cieszy, że tych 57 nagrodzonych młodych ludzi również kocha muzykę. Zadziwia mnie wszechstronność tych młodych ludzi, grają na instrumentach, śpiewają, malują, uprawiają sport i nawet

tańczą. Szczególnie mnie cieszy, że będą mogli się rozwijać, dzięki uczestnikom festiwalu, który jest wizytówką naszego miasta, a miłośnicy „ciężkiego brzmienia” ściga-

sandrowa Łódzkiego Jacek Lipiński.

— Pomysł utworzenia funduszu stypendialnego zrodził się przy okazji organizacji najgłośniejszego festiwalu Su-

potencjał tych ludzi i pomyśleliśmy o zbiórkach. Zbieraliśmy nie tylko na fundusz stypendialny, ale również na leczenie muzyka Romana Kostrzewskiego. Liczyłem na powodne-

nymi młodymi ludźmi, otworzą się nowe możliwości. Może, gdybym ja w dzieciństwie miał taką gitarę jaką, otrzymała jedna ze stypendystek, to być może byłbym teraz na estradzie — żartuje Tomasz Barszcz Naczelnik Wydziału Promocji i Współpracy z Zagranicą i pomysłodawca akcji.

Ale to nie jedyna akcja Aleksandrowskiego Forum Społecznego.

— W ciągu 6 lat działalności w różnych akcjach, na różne cele pomocowe naszego stowarzyszenia, udało się zebrać ponad milion złotych. To wielka kwota, którą udało się zebrać dzięki pracy naszych członków, ale przede wszystkim ofiarności mieszkańców Aleksandrowa. Teraz również włączyliśmy się w akcję zbiórki środków na integracyjną strefę rekreacji przy szkole specjalnej i mam nadzieję, że aleksandrowianie znów nie zawiodą — mówi Radosław Adamski Skarbnik AFS. S. Sobczak



gają na niego nie tylko z całej Polski, ale również z zagranicy. Mam nadzieję, że kiedyś wspólnie zagram z tymi młodymi wspaniałymi artystami — powiedział Burmistrz Alek-

summer Dying Loud (stąd nazwa stypendium) w okresie pandemii, gdy nie mogliśmy zorganizować festiwalu. Zastanawialiśmy się, jak można zagospodarować charytatywny

nie zbiórki, ale mówiąc szczerze sam jestem zaskoczony niebywałą ofiarnością uczestników festiwalu. Mam nadzieję, że dzięki naszemu wsparciu, przed tymi niezwykle uzdolnio-

70 lat „Jedyneczki”

To było niezwykle przedpołudnie w ogrodzie Miejskiego Przedszkola nr 1 im. Marii Konopnickiej. 18 czerwca, z okazji 70-lecia placówki, na wspólne świętowanie spotkały się nie tylko maluchy obecnie uczęszczające do „Jedyneczki”. Były też ich rodziny, cała kadra pedagogiczna, obecni oraz byli pracownicy przedszkola i jego absolwenci. Nie zabrakło występów, podziękowań i pysznego tortu. Były też chwile wzruszenia i dobrej zabawy.

— Jako absolwent placówki, z wielkim podziwem, przyglądałem się obecnym przedszkolakom oraz ich wychowawcom, którzy na scenie dali prawdziwy popis swoich aktorskich umiejętności — mówi burmistrz, Jacek Lipiński. — To było także wyjątkowe spotkanie z obecnymi i byłymi wychowawcami,

w tym moją ukochaną Panią Marysią, której do dziś jestem ogromnie wdzięczny za wspaniałą opiekę oraz wielokrotne odprowadzanie mnie do domu, gdy tata zajęty był prowadzeniem treningów.

Oświata jest jednym z priorytetów Aleksandrowa Łódzkiego, ale przez 70 lat istnienia placówki, nie byłoby ani wspominających miło przedszkolne czasy absolwentów, ani rozwoju — gdyby nie fantastyczny zespół, począwszy od dyrekcji, na pracownikach technicznych kończąc.

— Praca w przedszkolu jest czymś szczególnym, bo to praca u podstaw, a przecież to dzieci zmieniają nasz świat. Jak powiedział Paulo Coelho — „Dziecko może nauczyć doro-



słych trzech rzeczy: cieszyć się bez powodu, być ciągle czymś zajętym i domagać się — ze wszystkich sił — tego, czego pragnie.” Życzę wam, by te piękne dziecięce pragnienia były zawsze przez was realizowane i zmieniały na lepsze wasz i nasz świat oraz czyni-



ły nas lepszymi ludźmi. Wasz zawód to piękne powołanie, posiadające moc zmieniania świata. Dziękuję wam za to — podsumowuje burmistrz.

My przyłączamy się do życzeń. Do zobaczenia na 80-lecie! J.

Gwiazda Smolarka

Gwiazda im. Włodzimierza Smolarka we Władysławowie odsłonięto Gwiazdę Włodzimierza Smolarka. Teraz każdy turysta będąc na wakacjach we wspomnianej miejscowości, będzie miał okazję przypomnieć sobie o honorowym obywatelu naszego miasta.

W sobotę w Alei Gwiazd Sportu we Władysławowie odsłonięto siedem kolejnych płyt z nazwiskami wybitnych sportowców. Wśród nich znalazł się Włodzimierz Smolarek. — Wszyscy go znali. Wyśmienity zawodnik, był innym piłkarzem niż pozostali. Miał niesamowitą szybkość — mówi Paweł Kryszalowicz, były piłkarz, uczestnik MŚ w Korei i Japonii 2002. Fundacja Alei Gwiazd Sportu pod patronatem Polskiego Komitetu Olimpijskiego zaprosiła przedstawicieli Aleksandrowa Łódzkiego.

— Bardzo dziękujemy w imieniu burmistrza i wszystkich mieszkańców za to, że Gwiazda Włodzimierza Smolarka będzie w tak zaszczytnym gronie w Alei gwiazd Sportu — podkreśla Iwona Dą-

bek, sekretarz Aleksandrowa Łódzkiego. Iwona Dąbek w Towarzystwie Kazimierza Janiaka, dyrektora oddziału Totalizatora Sportowego w Gdańsku, a także Teresy Sukniewicz-Kleiber, brązowej medalistki mistrzostw Europy z 1971 roku odebrała pamiątkową tablicę z Gwiazdą im. Włodzimierza Smolarka. Zostanie ona przekazana rodzinie.

— Swoje życie dziecięce i młodzieńcze spędziłem w Aleksandrowie. Zawsze miałem w świadomości to, że Włodzimierz Smolarek, który w Aleksandrowie się urodził, grał w piłkę, był chlubą tego miasta — mówi Kazimierz Janiak, dyrektor oddziału Totalizatora Sportowego w Gdańsku. — Gwiazda dla Włodzimierza Smolarka to tak jak dostęp do morza dla Aleksandrowa Łódzkiego. Uczczenie jego pamięci zwłaszcza dla kibiców jest wybitnym wyróżnieniem — dodaje sekretarz Aleksandrowa Łódzkiego.

Tego dnia odsłonięto także Gwiazdy z innymi ważnymi nazwiskami: młociarza Pawła Fajdka, mistrza olimpijskiego z Sydney Szymona Ziółkowskiego, biathlonistki Zofii Kiepińskiej, a także nieżyjących sportowców: olimpijczyka



Pamiątkowa Gwiazda trafi do rąk rodziny Włodzimierza Smolarka.

z Monachium, żeglarza Zygryda Perlickiego oraz piłkarzy Janusza Kupcewicz i Brazylijczyka Edsona Arantesa do Nascimento, znanego na całym świecie

jako Pele. Odsłonięto także tablicę poświęconą oficjalnemu sponsorowi Alei Gwiazd Sportu — Portowi Lotniczemu im. Lecha Wałęsy w Gdańsku.

Dzień Godności

Po całym roku terapii, rehabilitacji i innych ważnych zajęciach przyszedł czas na odpoczynek. Czas kiedy wszyscy się bawią, wspólnie tańczą, śpiewają, ale też pokazują swoje uzdolnienia artystyczne. Bo właśnie 28 czerwca odbył się Dzień Godności dla osób z niepełnosprawnością intelektualną. To projekt organizowany przez Koło Polskiego Stowarzyszenia na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualną, koło w Aleksandrowie Łódzkim, które w tym roku obchodzi swój jubileusz.

— Jako organizacja w tym roku obchodzimy 60-cio lecie. Czyli Ruch Rodziców na Rzecz Niepełnosprawności Swoich Dzieci ma już 60 lat. Stowarzyszenie liczy około 120 kół w całej Polsce. My co roku od 6 lat staramy się

o dofinansowanie projektu „Tańczmy razem” — mówi Krzysztof Śliwiński, przewodniczący zarządu koła PSONI. Spotkanie tradycyjnie odbyło się w ogrodzie Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. 1-go

Maja. Do ŚDS-u przyjechali podopieczni z Pabianic, Zgierza, Ozorkowa czy Żychlina.

— Fantastyczna jak co roku impreza, kolejna organizowana przez Dom Pomocy przy ul. 1 Maja, która zaprasza rozlicznych podopiecznych z ościennych ŚDS-ów. DPS z Rąbienia i ŚDS z ul. Ściegiennego — mówi Iwona Dąbek, Sekretarz Miasta. I o to właśnie chodziło. Pikiety ma na celu zintegrowanie społeczeństwa. Pokazanie, że wszyscy są równi i mają równe prawa. Każdy zasługuje na godność. Stąd właśnie Dzień Godności.

— Jesteśmy przeszczęśliwi, że znowu udało nam się zorganizować taką wielką imprezę, bo dziś jest tu ponad 200 osób — mówi Rafał Iwański, instruktor terapii zajęciowej, koordynator projektu. W tym dniu realizowany był projekt pod nazwą „Tańczmy razem”. Także na parkiecie nie zabrakło zumby, jogi czy tańców towarzyskich. Dzień Godności przebiegł radośnie. Wszystkim bardzo się podobało. A my widzimy się za rok.



Podczas Dnia Godności realizowany był projekt „Tańczmy razem”.



Pan Jarek jest kochającym mężem, tatą i serdecznym przyjacielem, jest bardzo uczciwym i skromnym człowiekiem i zapewne zrobiłby wszystko dla drugiego człowieka. Teraz sam potrzebuje pomocy. Zmaga się bowiem z bardzo poważną chorobą — rak języka, krtani z przerzutami do węzłów. Jego zdiagnozowanie trwało 8 miesięcy, o 8 za długo. Większość lekarzy rzucała ręce i odsyła do kolejnych lekarzy, czas płynie, a choroba Jarka się pogłębia. Znalazł się lekarz, który podejmie się operacji, ale tylko prywatnie. By przeżyć, Jarek potrzebuje 90 000 tys. zł na operację. Mamy bardzo mało czasu, bo zaplanowano ją na 19 lipca 2023 roku. Prowadzone są dwie równoczesne zbiórki, ale cel jest jeden:

<http://pomagam.pl/par9b8>
<https://zrzutka.pl/kz9pwn>

Nagroda im. Janusza Korczaka

Szkoła w Rudzie Bugaj może pochwalić się dwoma innowacyjnymi i autorskimi programami jakie prowadzi w placówce. To właśnie dzięki nim zdobyła wyróżnienie w uroczystej Gali Nagród im. Janusza Korczaka. Co to za programy i na czym polegają?

Nagroda im. Janusza Korczaka została wymyślona przez uczelnię Korczaka. To placówka z wielkimi tradycjami, promująca pedagogikę tego wybitnego psychologa, lekarza i pisarza.

— Nagroda promowana jest przez osoby znaczące i takie, z którymi współpracujemy tutaj w placówce, mam na myśli pana Marka Michalakę — byłego rzecznika praw dziecka, z którym mieliśmy bezpośredni kontakt kilka razy w naszej szkole — mówi Julita Osiecka, dyrektor Szkoły Podstawowej z oddziałami integracyjnymi w Rudzie Bugaj.

Nagroda przyznawana jest od roku. Szkoła z Rudy Bugaj w konkursie wystartowała po raz drugi. W zeszłej edycji skończyło się na nominacji co i tak było dużym wyróż-

nieniem. Wtedy to spośród 100 wniosków, które zostały zgłoszone w dwóch kategoriach wyłoniono 40 nominowanych.

— To dla nas było znaczące, ponieważ okazało się, że kapituła składa się z kilkunastu osób związanych z promowaniem i rozwojem edukacji w całym naszym kraju. Profesorów uczelni wyższych, gdzie w prezydium jest profesor Barbara Tajs, a także pan Marek Michalak. Oni po zapoznaniu się z naszym wnioskiem stwierdzili, że nasze działania w sposób praktyczny realizują nauki Korczaka — dodaje Julia Osiecka.

W tym roku placówka w Rudzie Bugaj jako jedyna szkoła spośród wszystkich nagrodzonych i wyróżnionych w kategorii Instytucje, Fundacje i Stowarzyszenia otrzymała wyróżnienie.

Jak podkreśla dyrektor placówki: — Jako jedyna szkoła w Polsce dostaliśmy wyróż-

nienie i to świadczy o tym, że rzeczywiście ta nasza działalność została zweryfikowana przez obiektywne, niezależne gremium. Dla nas jest to jed-



no z ważniejszych wydarzeń, wyróżnień w historii szkoły.

To dwa innowacyjne i autorskie projekty prowadzone w placówce wyróżniają ją na tle innych.

Odnaki korczakowskie oraz program rozwoju samorządności uczniowskiej w szkole — Prawa swoje szanujemy, wspólnie o ważnych sprawach decydujemy.

— Odnaki korczakowskie to była potrzeba wynikająca z tego, że zauważaliśmy coraz więcej talentów wśród naszych uczniów. I wcale nie chodziło o osiągnięcia w nauce. Bo nie takie było założenie odznak, tylko o tych którzy na miarę swoich możliwości starali się zdobywać szczyty. Dla jednych szczytem będzie bycie ambasadorem kultury, dla innych sukcesem będzie odznaka mały sportowiec. I taki był zamysł tych odznak, żeby zauważać każdego — mówi Aleksandra Skolmowska, nauczyciel w Szkole Podstawowej w Rudzie Bugaj.

Kategorii było coraz więcej. A odnaki na zakończenie etapu sumują się i uczniowie, któ-

rzy zebrali 7 odznak otrzymują Dużego Korczaka. A to już nagroda wysokiego szczebla.

— Bardzo się cieszymy, bo wśród uczniów, którzy odbiorą DUŻE KORCZAKI mamy bardzo dużo uczniów z orzeczeniem i z opiniami, czyli ze specjalnymi potrzebami. I to daje nam obraz tego jak te dzieci się rozwijają — dodaje Aleksandra Skolmowska

Szkoła posiada jeszcze drugi innowacyjny program rozwijający samorządność. To zebrania dzieci z nauczycielami. Na takich spotkaniach omawiane są wydarzenia z życia placówki, a także wspólnie rozwiązywane problemy.

Jednym z ostatnich pomysłów dzieci była zmiana dzwonka szkolnego, tego standardowego na muzykę, która informuje o rozpoczęciu i zakończeniu przerwy. — I to nie jest nasz pomysł, tylko pomysł uczniów. Przegadany z dziećmi i radą pedagogiczną. Jest to kolejny miesiąc kiedy wita nas dzwonek niespodzianka. — mówi nauczyciel Szkoły Podstawowej w Rudzie Bugaj.

My gratulujemy placówce wyróżnienia i życzymy dalszych sukcesów! (em)

Za nami huczne obchody święta Aleksandrowa Łódzkiego, które już drugi raz zafunkcjonowały pod nazwą „Epicentrum Festiwal”. To energetyczne wydarzenie przyciągnęło do naszego miasta nie tylko aleksandrowian, ale również wiele osób z ościennych gmin. Główną atrakcją były oczywiście koncerty. Repertuar został dobrany tak, by każdy dobrze się bawił. Artyści prezentujący różne gatunki muzyczne stworzyli niezwykłą atmosferę, która udzieliła się publiczności. Od punk rocka i rocka, poprzez pop, rap, muzykę alternatywną, po klimat folkowy i muzykę elektroniczną – każdy miał okazję znaleźć coś dla siebie. W sobotę na scenie mogliśmy podziwiać: Zeusa, FARBEN LEHRE oraz Zakopower. Następnie kolejną odsłonę Electric Night rozkręcili DJ Hazel, DJ Kwiaty oraz Art1. BRODKA, NOSOWSKA oraz TEDE – to oni zawładnęli sceną w niedzielę. Podczas Epicentrum Festiwal wystąpiły także zespoły: KAST, Konstelacja oraz Cinemon. Charyzmatyczne występy artystów porwały publiczność do tańca i śpiewu, tworząc kolejne niezapomniane wydarzenia muzyczne. Nie mniejszych emocji dostarczył również koncert laureatów „Aleksandrowskiej Wiosny” czyli inicjatywy Młodzieżowego Domu Kultury oraz występ Aleksandrowskich Mażorettek. Jednak dni miasta, to nie tylko warstwa muzyczna. To również szeroki wachlarz różnych akcji: sportowych, ekologicznych i charytatywnych. Kibice mieli okazję śledzić zmagania podczas Senior Alex Cup 2023 – turnieju walking futbol, w którym uczestniczyły międzynarodowe drużyny. Udział wzięło 16 zespołów, które rywalizowały na dwóch boiskach w dwóch kategoriach: kobiet 40+ oraz mężczyzn 50+. Poza drużynami z naszego kraju, na murawie zmagaly

się również zespoły z Litwy, Holandii, Anglii i Ukrainy. Ale to nie jedyne sportowe wydarzenia. W tych dniach odbyły się również: I Mistrzostwa Aleksandrowa Łódzkiego w Tenisie Ziemnym oraz Turniej Piłki Siatkowej Drużyn Żeńskich. Podczas festiwalu kontynuowaliśmy akcję, w której do zdobycia były rośliny. Tym razem rozdawaliśmy sadzonki krzewów i drzew owocowych. Sposobów na ich zdobycie było kilka. Można było wziąć udział w konkursach i zabawach czy zrobić sobie zdjęcie w naszej pamiątkowej ramce festiwalowej. Drzewka otrzymywali również ci, którzy wsparli zbiórkę funduszy na integracyjną strefę rekreacji dla dzieci z Zespołu Szkół im. Stefana Kopcińskiego w Aleksandrowie Łódzkim. Natomiast na stoisku EKomiasto, można było, jak zwykle, zdobyć odpowiedzi na najbardziej nurtujące pytania z zakresu prawidłowej segregacji odpadów oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. Dużą popularnością cieszyły się rowery wytwarzające prąd. Urządzenia służyły zaprezentowaniu tego w jaki sposób można wyprodukować w 100% naturalną oraz ekologiczną energię elektryczną, którą można wykorzystać np. do naładowania telefonu komórkowego. Na każdym kroku można było spotkać stragany z rękodziełem, zabawkami czy smakołykami. Szczególną popularnością cieszyło się stoisko Koła Gospodyń Wiejskich z Chrośna, gdzie serwowane były potrawy przygotowane według tradycyjnych przepisów. Epicentrum Festiwal był okazją nie tylko do świętowania, ale również stworzył możliwość integracji lokalnej społeczności oraz zaprezentowania Aleksandrowa Łódzkiego, jako miejsca, gdzie muzyka i szeroko pojęta kultura odgrywają jedną z głównych ról.





Zamiast topoli lipy i altany

Sporo zmieszania i ataków na FB, wywołało swego czasu wycięcie 13 topoli na terenie MOSiR. I za nic miano opinie dendrologa, że te drzewa stanowią zagrożenie, na Arkadiusza Cicheckiego dyrektora obiektu posypały się gromy. Za nic zapewnienia, że na ich miejsce zostaną posadzone inne drzewa. Były również różne insynuacje co się stanie z drewnem ze ściętych drzew. Tymczasem ...

— Mieliliśmy nic nie „wsadzić” a posadziliśmy 25 pięknych lip drobnolistnych i wszystko wskazuje na to, że się przyjęły. Oprócz lip, w miejsce wycinki, posadziliśmy w sumie 128 drzew, krzewów kwitnących i bylin. Mieliliśmy rozkraść pozyskane drewno a zamówiliśmy tartak mobilny i pocięliśmy to co się nadawało na deski, kantówki i krokwie. O dziwo pozostało to w MOSiR. Jakby tego było mało, robimy z tego materiału ogólnodostępne altany i mamy pomysły jak wykorzystać resztę i nie jest to na działce Burmistrza... Teren, który do tej pory był zaniedbany, uporządkowaliśmy, wyrównaliśmy i posialiśmy trawę. W zamy-



śle teren pod „kocyk”, oczywiście ogólnodostępny... W planie - edukacyjny „hotel” dla owadów. Obrzydlistwo! – żartuje Arkadiusz Cichecki, odnosząc się tym samym do wpisów na FB. Dziś każdy może pójść na MOSiR i na własne oczy przekonać się jak pięknie wygląda nowa aranżacja. Warto dodać, że drzew nie wycina się, bo ma się takie widzimisię.

— Na terenie MOSiR jest mnóstwo drzew, większość „wiekowych”. Rocznie musimy wyciąć 8-10 drzew. Wynika to głównie z zaleceń od straży pożarnej, które otrzymujemy podczas kontroli obiektu przed imprezami masowymi. Niektóre z drzew same „padają”, a inne zgłaszamy my, bo potrafimy ocenić ich stan stanowiący zagrożenie. W każdym przypadku wskazane drzewo ogląda kompetentna osoba ze starostwa, przeważnie dendrolog i wydaje ostateczne pozwolenie. Szanujemy środowisko i nigdy nie pozwoliliśmy sobie na samowolkę, która zresztą kosztuje kosmiczną kasę. Zorientowani w temacie wiedzą, że za każdą wycinką idzie obowiązek nowych nasadzeń i to zawiązką – wyjaśnia dyrektor MOSiR. S.S.

Z deszczu pod rynnę – czyli jak PiS naprawia to, co sam popsuł

Rządy tzw. Zjednoczonej Prawicy, charakteryzują się tym, że tak jak za komuny, większość energii idzie w rozwiązywanie problemów, jakie sama stworzyła.

Przykłady PiS-owskiej patologii

Weźmy choćby słynną ustawę potocznie zwaną „Lex Tusk”, uchwalili, nasz „wspaniały” Prezydent podpisał, ale jakby się nie cieszył, bo zaraz odesłał do Trybunału Konstytucyjnego w trybie następczym (trybunał, zresztą też nie funkcjonuje, bo PiS tak w nim namieszał, że nie wiadomo, kto tam rządzi, więc też zaczęli „poprawiać”). Po kilku dniach i protestach, jednak zdecydował się poprawić tę niepoprawialną ustawę i zgłosił poprawki. Ale mleko się wylało, stosunki z USA się pogorszyły i tylko wojna na Ukrainie ratuje sytuację PiS. A w Unii Europejskiej, PiS ugrunтоваł swoją opinię jak antydemokratów i zamordystów, łamiących prawo. Inna sprawa ukraińskie zboże. Miało przejechać tranzytem do Afryki, a jakoś tak dziwnie wylądowało w polskich magazynach, młynach i paszarniach, rujnując polskich rolników. Bo nikt nie pomyślał o kontroli. Gdy chłopci zaczęli protestować, zamknięto granice, co popsuło relacje z Ukrainą i to tuż po wizycie ich prezydenta. Podobnie z węglem. By zapewnić węgiel na zimę, ściągano go ze wszystkich stron i nie zawsze najlepszej jakości. W efekcie tylko 30-40% udało się pozyskać dla odbiorców indywidualnych, a reszta drobniacy i miałow trafiła do energetyki. Teraz 12 mln ton zagranicznego węgla zalega na składach elektrowni, a kopalnie nie mają środków i produkują na składy kopalniane. Górnicy już zapowiadają protesty.

Propozycje Senatorów – udział samorządów w dochodach od ryczałtów

W sprawie węgla pomagały w dyskusji samorządy, (które też często zostały z węglem), ale i ich finanse rząd

zdażył kompletnie popsuć. Do naprawy jednak się nie kwapi, bo samorząd bez pieniędzy to słaby samorząd i można nim sterować. Aby poprawić sytuację podjęto prace w Senacie z inicjatywy 19 senatorów KO pod wodzą Zygmunta Frankiewicza byłego prezydenta Gliwic. Polski Ład sprawił, że w latach 2021-2022 nastąpiły zmiany, powodujące zwiększenie zainteresowania podatników opodatkowaniem ryczałtem od przychodów ewidencjonowanych - przypominają projektodawcy. Przejście wielu podatników na ryczałt zmniejszyło dochody samorządów o 15 mld zł. Konsekwencją przyjętych w Polskim Ładzie rozwiązań jest narastający od 2021 r. ubytek dochodów jednostek samorządu terytorialnego z jednoczesnym wzrostem dochodów budżetu państwa wynikający ze zmiany struktury dochodów sektora finansów publicznych. Jednocześnie ubytkowi dochodów samorządów towarzyszy wzrost wydatków bieżących (energia, inflacja, finansowanie uchodźców, koszty obsługi długów). Dlatego by wyrównać straty, senatorowie proponują objęcie samorządów wpływami z podatku dochodowy płaconego w formie ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych. Oczywiście ministerstwo finansów jest przeciw.

Projekt Fundacji Batorego – 100% PIT dla samorządów i więcej na oświatę

Jeszcze dalej w zmianach finansowania samorządów idą eksperci Fundacji „Batorego”. Najważniejszym z proponowanych rozwiązań jest zwiększanie udziału samorządów w podatku PIT - z ok. 50 procent obecnie do 100 procent w perspektywie 3-4 lat - kosztem sub-

wencji z budżetu centralnego. Zmianie musi towarzyszyć jednak reforma systemu wyrównawczego, tak, aby uwzględniła sytuację tych JST, w których niewie-

sze przywrócić równowagę w relacjach pomiędzy rządowym centrum a jednostkami samorządu terytorialnego (JST). Niezbędny jest powrót do konstytucyj-



Rozładunek węgla w porcie w Gdańsku.

lu jest podatników objętych podatkiem dochodowym. Drugim ważnym krokiem do odbudowy niezależności finansowej samorządów jest - w opinii Fundacji Batorego - zmniejszenie tzw. luki oświatowej, czyli różnicy pomiędzy środkami przyznanymi na oświatę z budżetu centralnego a faktycznymi wydatkami samorządów na ten cel. Eksperci przypominają, że luka w ostatnich latach rośnie i dziś generuje łączny koszt w wysokości 16 miliardów złotych. Rozwiązaniem miałyby być nie tylko podniesienie subwencji oświatowej z budżetu, ale też uczynienie jej bardziej przewidywalną, poprzez powiązanie ze wskaźnikiem PKB - np. na poziomie 3 procent PKB. Zdaniem ekspertów Fundacji Batorego ograniczenie zakresu swobody decyzyjnej następuje z dwóch głównych powodów: zmniejszania niezależności finansowej jednostek samorządu terytorialnego (JST) i ograniczania ich kompetencji wskutek zmian prawnych, w tym powoływania nowych instytucji centralnych przejmujących obowiązki JST. Dlatego najważniejsze jest jak najszy-

nych zasad samorządności wspólnot terytorialnych i pomocniczości, bo "tylko sprawczy samorząd z demokratycznym mandatem może być partnerem i odpowiadać na oczekiwania obywateli i obywaterek". Ponadto eksperci postulują zniesienie kompetencji kuratorów w obsadzaniu stanowisk dyrektorów i zastąpienie ich ciałem kolegialnym składającym się z rodziców, samorządów, nauczycieli i MEN, zmniejszenie kompetencji wojewodów - zamiast obecnie stosowanych przez nich „rozstrzygnięć nadzorczych”, możliwość zaskarżenia uchwał JST do sądów administracyjnych. Dodatkowo postulują by zamiast przekształcać Senat w Izbę samorządową, wprowadzić obowiązek konsultacji z reprezentacją JST wszystkich projektów poselskich i senackich dotyczących sektora samorządowego, przedłużając proces legislacyjny, tak by nie miał tylko charakteru fasadowego. Te postulaty Fundacji Batorego są obecnie konsultowane z samorządami. Na efekty jednak przyjdzie nam poczekać.

S. Sobczak

Zawody jeździeckie prawie na półmetku

Sezon zawodów jeździeckich HORSEPROFI CHALLENGE, rozgrywanych w Starym Adamowie, zbliża się do połowy. W Stajni Adrianna, trzykrotnie już rywalizowali ujeżdżeniowcy i dwa razy odbyły się zawody w skokach przez przeszkody. Zawody, wspierane patronatem honorowym Burmistrza Aleksandra Łódzkiego Jacka Lipińskiego, budują sukcesywnie swoją renomę i zyskują uznanie uczestników, którzy chętnie zjeżdżają z coraz to nowych miejsc w kraju.

Na zawodach rangi regionalnej i towarzyskiej, pojawili się już uczestnicy z województw mazowieckiego, śląskiego, wielkopolskiego i dolnośląskiego. Dwukrotnie pojawiła się również Doreen Lange, reprezentująca PSV Gestut Kodersdorf e. V (GER). Zarówno w zawodach skokowych jak i w ujeżdżeniu, zawodnicy rywalizują na różnych poziomach trudności. Program konkursowy zawodów, dostosowany jest tak, że szansę rywalizacji mają początkujący adeptci jeździectwa oraz zawodnicy i konie z dużym już doświadczeniem chociażby na zawodach krajowych. A jak to w jeździectwie często bywa, w tych samych konkursach, rywalizują często początkujący z mistrzami. Gdyż w jeździectwie liczy się para (koń jeździec) i nawet doświadczeni jeźdźcy, startują często na młodych koniach, przygoto-

wywanych dopiero do dalszej kariery, w konkursach o mniejszej skali trudności. Stajnia Ardrianna w Starym Adamowie, z racji lokalizacji oraz posiadanej infrastruktury oraz wyposażenia, zdaje się być bardzo dobrym miejscem, do doświadczania pierwszych startów na zawodach, zarówno dla nowych jeźdźców jak i młodych koni. Współorganizatorem zawodów, jest Sportowy Klub Jeździecki HORSEPROFI, który od niedawna ma siedzibę na terenie gminy Aleksandrów Łódzki. Na profilach społecznościowych klubu oraz stronie internetowej horseprofi.pl, można na bieżąco znaleźć informacje dotyczące organizacji i przebiegu całego cyklu zawodów. Ciekawym elementem nowej formuły cyklu HORSEPROFI CHALLENGE, są rankingi, które prowadzone są dla obu roz-

grywanych dyscyplin, klasyfikujące uczestników w zestawieniach odpowiadających skali trudności konkursów. Wszystkie rankingi (złote, srebrne i brązowe), również znajdujemy na stronie internetowej klubu. Aktualnymi liderami rankingów są:

- (KJ Golden Dream)
- o Ranking brązowy - Marta Szkiela (SKJ HORSEPROFI)
- Skoki przez przeszkody
- o Ranking złoty - Michalina Sierakowska (St. R&S Stables Kębliny)



Maria Białkowska (KJ Dakota Zgierz) na klaczy BOBAGEM.
Foto: Aleksandra Pacholczyk, High-Flyer Studio.

- Ujeżdżenie
- o Ranking złoty - Ivette Czok (KS Ver-tus)
- o Ranking srebrny - Maria Olejniczak
- o Ranking srebrny - Julia Kowalska (SKJ HORSEPROFI)
- o Ranking brązowy - Tomasz Paradowski (SKJ HORSEPROFI).

OGŁOSZENIA DROBNE

- Podnajmę kosmetyczkę część lokalu przy prosperującym fryzjerstwie i solarium. Bardzo dobry punkt – Łódź Koziny. Tel. 504 926 944.
- Kupię kuchnię gazową cztero-palnikową w dobrym stanie. Tel. 503 794 458.
- Zatrudnię stylistę paznokci. Tel. 665 982 345.
- Przyjmę szwaczki, mogą być emerytki lub rencistki. Tel. 603 872 267.
- Sprzedam dom w Aleksandrowie Łódzkim 109 m2, 5 pokoi, rok budowy 1930, 1 piętro. Tel. 730 971 222.
- Mycie dachów, elewacji i kostki brukowej. Tel. 886 934 721.
- Profesjonalne pranie tapicerek samochodowych i meblowych, wykładzin i dywanów. Tel. 888 885 257
- Kupię piec gazowy czteropalnikowy w dobrym stanie. Tel. 503 794 458.
- Kupię fotel bujany z wikliny nowy. Tel. 506 547 306.
- Wynajmę mieszkanie w bloku przy ul. Wojska Polskiego w Aleksandrowie Łódzkim, 2 pokoje i kuchnia, na I piętrze, pow. 50 m2, balkon. Tel. 608 304 158.
- Podbitka nowa, T4 piasek 18,60 m2, 50 szt. X 15zł, szer. Deski 0,305 m, długość 3,39m, + Łączniki 30 szt. X 5 zł. Lustro glamour srebrne nowe 72x160 cm – 200 zł. Roomba X-Plorer Serie 95 „Tefal” – myje i odkurza. Mało używana – 1600 zł. Grzejniki x2x60cmx80 cm – sztuka 100 zł. Tel. 504 102 592.
- Lekcje języka włoskiego - filolog polski po 21 latach pobytu we Włoszech, certyfikat C1, oferuje lekcje języka włoskiego. W ofercie m.in. język biznesowy - lektor prowadził przez 17 lat firmę tłumaczeń i usług biznesowych w Weronie. Tel. 505 81 90 01, email: Lucjan.Wesolowski@gmail.com.
- Działkę budowlaną w Woli Grzymkowej, 1000 m2 sprzedam. Tel. 530 888 481
- Wyroby z drewna: budy, WC, ławki i huśtawki. Tel. 504 624 848.
- Sprzedam trampolinę w bardzo dobrym stanie. Tel. 784 002 592.
- Przyjmę panią do sprzątania domu w Aleksandrowie Ł. Tel. 607 23 94 60.
- Sprzedam szyby o wym. 4 m szer. 40 cm długość. 800/1200cm. Kilkanaście metrów. Tanio. Tel. 693 783 161.
- Sprzedam deski całówki powyżej 1m3 2,5 szer. 10/20 dł. 3,20. Tel. 693 783 161.
- Sprzedam dom w Aleksandrowie Łódzkim, ul. Łomnik. Tel. 505 113 235.
- Kosmetyczkę zatrudnię lub podnajmę stanowisko z wyposażeniem. Tel. 504 926 944.
- Poszukuję lokatora na zasadzie wynajmu, osobie pracującej, samotnej. Mieszkanie w Aleksandrowie Ł., I piętro, 34 m kw. Tel. 722 790 559.
- Naprawa rowerów. Tel. 452 331 443.
- Uprzątnę ogród. Tel. 786 634 320.

Pierwszy szachowy turniej

W sobotę 17 czerwca Aleksandrowski Centrum Kultury gościło miłośników gry w szachy, którzy wzięli udział w I Turnieju Szachowym o Puchar Burmistrza Aleksandra Łódzkiego.

Turniej odbył się w trzech kategoriach – „do lat 11”, „do lat 15” oraz „open”, a wzięło w nim udział łącznie 46 zawodników. Rywalizacja była zacięta i rozegrana w systemie szwajcarskim. Zainteresowa-

nie turniejem przeszło najśmielsze oczekiwania organizatorów. — Od kilku miesięcy w ACK trwają zajęcia nauki gry w szachy. Podsumowaniem kursy był właśnie szachowy turniej, podczas, którego musieliśmy zatrudnić trzech sędziów z Polskiego Związku Szachowego. Pokazuje to jak jedna z najstarszych gier na świecie mająca już 1500 lat wciąż cieszy się popularnością — mówi Krzysztof Kozanecki, dyrektor Aleksandrowskiego Centrum Kultury.

„Do lat 11”, triumfował Mikołaj Domagalski „do lat 15”, pierwsze miejsce zdobył Piotr Tyniec, a w kategorii „open”, pierwsze miejsce Jacek Grabowski.

Najstarszy uczestnik turnieju miał 65 lat a najmłodszy 8 lat. Jak zapowiedzieli organizatorzy turniej pierwszy, ale nie ostatni

To, co jest potrzebne podczas rozgrywek, to cierpliwość i samodyscyplina. Każdy ruch ma znaczenie, pokazuje, że ważne jest nie tylko planowanie oraz strate-

giczne myślenie, ale także odpowiedzialność za konsekwencje niewłaściwego kroku. Z jednej strony szachy rozwijają koncentrację, oraz wspomagają naukę przedmiotów ścisłych, ale z drugiej wpływają również na rozwój wyobraźni, przewidywania. Są też jednym z najskuteczniejszych treningów pamięci. (ak)



Sezon piknikowy w pełni

Koniec roku szkolnego, słońce, długie wieczory i perspektywa zbliżającego się urlopu — czy można chcieć czegoś więcej? Nic dziwnego, że humory dopisują a aleksandrowskie społec-



pu. Jak grzyby po deszczu rosną jednak nowe domy, w których zamieszkują fantastyczni mieszkańcy. Brużyczka Mała coraz częściej staje się miejscem na ziemi dla wielu mieszkańców Łodzi i Zgierza.

czeństwo pragnie sąsiedzkich integracji, szkolnych pikników czy integracyjnych spotkań w pracy. Koniec czerwca i początek lipca obfitował w wiele takich inicjatyw. Pogoda dopisała i aleksandrowianie nie zawiedli. To doskonały dowód, jakim społeczeństwem obywatelskim są mieszkańcy naszej gminy. Integrujemy się, gdy potrzeba wspólnie działać, ale też jak nikt potrafimy wspólnie się bawić.



Piknik Integracyjny — Powitanie Lata 2023

W ogrodzie Domu Dziennego Pobytu „Wrzos” odbyła się impreza integracyjna, na której bawiło się ok.100 osób. Seniorzy z „Wrzosu” zaprosili znajomych z zaprzyjaźnionej placówki z Łodzi. Podczas pikniku wystąpiły Mażoretki, a każda z placówek zaprezentowała przygotowaną część artystyczną. Dla podopiecznych placówki to wyjątkowe wydarzenie a pracownicy dołożyli wszelkich starań, by było naprawdę fantastycznie.



Pikniki na powitanie lata w Brużyczce Małej

Ta impreza odbyła się 23 czerwca. Na terenie tego sołectwa, póki co nie ma przedszkola, szkoły a nawet skle-



Noc Świętojańska w Beldowie

To już druga taka impreza z rzędu organizowana przez Koło Gospodyń Wiejskich z Beldowa. W przypadającą właśnie na ten dzień noc świętojańską zaproszeni byli przedstawiciele wszystkich kół gospodyń z naszej gminy. Zgodnie z tradycją było puszczanie wianków, ludowe przyspiewki i tańce do białego rana.



Piknik w Rudzie Bugaj

17 czerwca w Szkole Podstawowej, a właściwie na boisku w Rudzie Bugaj odbył się Piknik Rodzinny. To prawdziwy raj dla dzieciaków i rodziców. Były dmuchańce, wata cukrowa, malowanie twarzy. Podczas spotkania odbywały się konkursy i liczne licytacje, w których moż-



na było wygrać atrakcyjne nagrody. Pieniądze w całości zostaną przeznaczone na materiały budowlane do remontu łazienek w szkole. Placówka aktualnie jest rozbudowywana. Już we wrześniu 2024 roku zostanie otworzone nowe skrzydło szkoły.

Szafing podczas pierwszego Planu B

Wakacyjny Plan B sezon 2023 można uznać za otwarty. Pierwsza



impreza z cyklu odbyła się w niedzielę 2 lipca na Placu Kościuszki. Do kolejnej już edycji szafingu zgłosiło się 45 wystawców. Akcja podzieliła się roślinką również



cieszyła się powodzeniem. Tym razem rozdano ponad sto sadzonek. Kto nie skończył, będzie miał jeszcze okazję 9 lipca podczas drugiego Planu B. Do dyspozycji najmłodszych



byli animatorzy, dmuchawce, wata cukrowa wszystko za darmo, no może nie do końca. Nie trudno było nie zauważyć wolontariuszy z żółtymi puszkami. Towarzysząca akcja charytatywna jaka pozostanie z nami do

końca wakacji to oczywiście zbiórka na integracyjną strefę rekreacji dla uczniów ze szkoły specjalnej. To



pierwsza i ostatnia niedziela podczas Planu B zorganizowana w sercu miasta. Na kolejne zapraszamy na MO-SiR.

Dzień otwarty ABB

Jak co roku rodzinnym piknikiem sezon urlopowy rozpoczyna się w aleksandrowskiej fabryce ABB. To jedyna okazja w roku, kiedy pracownicy mogą



zapraszać swoje rodziny. Obecnie w aleksandrowskiej fabryce zatrudnionych jest ponad tysiąc osób od pracowników produkcji po wybitych inżynierów. Większość kadry stanowi aleksandrowianie oraz pracownicy z sąsiednich miast i gmin, jednak wśród załogi można wyróżnić dwadzieścia narodowości m.in. z Chin, Indii, Stanów oraz Europy.



Biesiada nad stawem

Nad stawem Jana 17 czerwca integrowali się członkowie stowarzyszenia „Raj”. To już cykliczna impreza przygotowywana przez zarząd klubu. Wspólnie grillowali nie tylko członkowie, ale znajomi, zaprzyjaźnione osoby a także przedstawiciele podobnych klubów z poza Aleksandrowa. Warunek uczestnictwa był jeden — zero alkoholu. Obecnie Stowarzyszenie Absztyńskie Raj liczy 45 członków.





„Wspomnienie jest formą spotkania.”

Z głębokim smutkiem przyjęliśmy wiadomość o śmierci naszej
Drogiej Koleżanki

Marii Stępiak-Kowalskiej

oddanego nauczyciela i wychowawcy, zasłużonej członkini Związku Na-
uczycielstwa Polskiego, Wiceprezes Zarządu Oddziału ZNP w latach
1986-1990, wspaniałej koleżanki i życzliwego człowieka.

Na zawsze pozostaniesz w naszej pamięci.

Rodzinie składamy wyrazy współczucia i żalu.
Koleżanki i Koledzy ze Związku Nauczycielstwa Polskiego

"Są chwile i ludzie których się nie zapomina.”

Z głębokim smutkiem przyjęliśmy wiadomość o śmierci
**Naszego Drogiego Kolegi
Zbigniewa Ciołkowskiego**

wspaniałego nauczyciela i wychowawcy, aktywnego działacza
Związku Nauczycielstwa Polskiego,
wieloletniego Prezesa Ogniska ZNP Liceum Ogólnokształcącego, członka
Zarządu Oddziału ZNP w Aleksandrowie Łódzkim, koordynatora ZSIP,
wspaniałego kolegi i życzliwego człowieka.

Na zawsze pozostaniesz w naszej pamięci.

Rodzinie składamy wyrazy współczucia i żalu.

Koleżanki i Koledzy ze Związku Nauczycielstwa Polskiego

Informacja

o przyznanych przez Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego nagrodach dla
uczniów szczególnie uzdolnionych i posiadających wybitne osiągnięcia w za-
kresie nauki i kultury w roku szkolnym 2022/2023.

Na podstawie Regulaminu określającego zasady i tryb przyznawania i co-
fania stypendiów, przyznawania nagród i wyróżnień, dla uczniów szczególnie
uzdolnionych i posiadających wybitne osiągnięcia w zakresie nauki i kultury
stanowiącego załącznik nr XXX/295/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie
Łódzkim z dnia 4 grudnia 2008 roku oraz uchwały nr XLVII/467/2013 Rady
Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 26 września 2013 r – przyzna-
no nagrody rzeczowe dla 16 wychowanków Młodzieżowego Domu Kultury
w Aleksandrowie Łódzkim o łącznej wartości 4800 zł.

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO

ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Wadium
Aleksandrów Łódzki ul. Piotrkowska 47, obręb A-2	LD1G /00037638/7	332/1	0,2083ha	284.800,00 zł	56.900,00 zł

- Nieruchomość posiada kształt prostokątny, wydłużony, jest wąska o szer. ok. 12m, długość ok. 190m. Zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym, w części ze strychem, niepodpiwniczony o powierzchni użytkowej ok. 50m². Obiekt o konstrukcji murowanej, dach o konstrukcji drewnianej, kryty papą na deskowaniu, okna drewniane i PCW. Instalacja wodociągowa w części zdemonstowana. Zabudowa gospodarcza (ko- mórki, szale). Ogrodzenie: od frontu brama i furka stalowa, dalej siatka stalowa na słupkach stalowych, od strony cmentarza plot z elementów betonowych na słupkach betonowych, w dalszej części nieruchomości ogrodzenie sztachetowe lub brak. Teren w dalszej części poza zabudową zakrzaczony i zadrzewiony samosiejkami (robinia akacjowa, klony) Miejskami na terenie zwałowiska gruzu, płyt betonowych i śmieci. Teren przyległy jest uzbrojony w media: energię elektryczną , wodociąg, gaz i kanalizację. Ulica Piotrkowska posiada nawierzchnię asfaltową. Sąsiedz- two działki stanowi teren cmentarza i tereny usługowe, handlowe i miesza- kaniowe wielorodzinne i jednorodzinne oraz ciąg garaży blaszanych. Gmina Aleksandrów Łódzki nie posiada dokumentacji projektowej i tech- nicznej, dotyczącej zabudowy tej nieruchomości oraz przyłączy mediów.
- Na sprzedawanej nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci lub strefy ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyle- głych, nie opisane przez gestorów. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wynikać dla nabywcy z ist- nienia tych sieci lub stref ochronnych mogą obciążać ryzyko nabywcy i nie stanowią wady nieruchomości.
- Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania prze- strzennego miasta Aleksandrów Łódzki, działka nr ewid. 332/1 obręb Aleksandrów Łódzki 2 położona jest w terenie o symbolu: E18MN- te- reny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej. Działka zlokalizowana jest w obrębie strefy ochrony konserwatorskiej „B”. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne należy uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Łodzi oraz w obrębie stref ochronnych od istniejących cmentarzy, plan ustala wyłącznie adaptację istniejącej zabu- dowy mieszkaniowej. Realizacja nowej zabudowy poza obszarem strefy wyznaczonej na rysunku planu. Szczegółowe warunki zabudowy określa wypis i wyrys z obowiązującego dla tego terenu miejscowy plan zagospo- darowania przestrzennego.
- Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami (w księdze wieczystej LD1G/00037638/7 –brak wpisów w dziale III i IV).
- Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nierucho- mości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.
- Sprzedaż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Zbywca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzajów użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, je- żeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się przed datą zawarcia aktu notarialnego.
- Poprzedni przetarg ogłoszono 25.10.2022r., 06.12.2022r., 17.01.2023r., 28.02.2023r., 18.04.2023r., 30.05.2023r.
- Przetarg odbędzie się 26 września 2023. o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2 (budynek B-1 piętro sala ślubów).
- Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, które nale- ży wpłacić gotówką lub przelewem do dnia 20 września 2023r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzki lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000009. W przypadku wpłaty przelewem, wa- dium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 20 września 2023 roku.
- Ceną wywoławczą jest cena nieruchomości określona w powyższym ogłoszeniu.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetar- gowej przed otwarciem przetargu:
 - oryginału dowodu wpłaty wadium,
 - w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumen- tu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzone przez notariusza,
 - w przypadku osób prawnych-aktualnego wypisu z właściwego dla dane- go podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.
 - wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestni- kom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia prze- targu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.
- W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wie- czystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:
 - prawo jej odkupu (art. 593 K.c.) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
 - umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).
- Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasa- dach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nierucho- mości przez cudzoziemców.
- Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega zapłacie najpóźniej w terminie do 03 paź- dzienika 2023r., płatna w kasie tut. Urzędu lub na rachunek bankowy nr 64878000070000023110000008, potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112.
- Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem prze- targu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 42/2700354, 42/2700353 lub na stronie internetowej www.aleksan- drow-lodzki.pl
- Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwoła- nia przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naru- szeniem prawa.
- Aleksandrów Łódzki, dnia 21 czerwca 2023 roku.

Wyrazy głębokiego współczucia dla

Andrzeja Nowackiego

z powodu śmierci

Ojca

składają

Zarząd oraz koleżanki i koledzy ze

Spółdzielni Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim

Z wielkim smutkiem przyjęliśmy wiadomość
o śmierci

Ś.P.

Zbigniewa Ciołkowskiego

Wieloletniego Członka i Przewodniczącego Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej w Aleksandrowie Łódzkim

Wyrazy głębokiego współczucia

Rodzinie i Bliskim

składają

Rada Nadzorcza, Zarząd i Pracownicy
Spółdzielni Mieszkaniowej

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO
Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości brutto	Wadium
1.	Stare Krasnodeby, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00108770/3 LD1G /00118466/2	19/5 19/6 (droga)	0,1487ha + udział 1/6 cz. w drodze o pow. 0,0585ha	126.800,00zł	25.000,00zł
2.	Stare Krasnodeby, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00108770/3 LD1G /00118466/2	19/7 19/6 (droga)	0,1486ha + udział 1/6 cz. w drodze o pow. 0,0585ha	126.700,00zł	25.000,00zł
3.	Stare Krasnodeby, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00108770/3 LD1G /00118466/2	19/8 19/6 (droga)	0,1486ha + udział 1/6 cz. w drodze o pow. 0,0585ha	126.700,00zł	25.000,00zł
4.	Stare Krasnodeby, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00108770/3 LD1G /00118466/2	19/9 19/6 (droga)	0,1486ha + udział 1/6 cz. w drodze o pow. 0,0585ha	126.700,00zł	25.000,00zł

1. Działka niezabudowana, położone w miejscowości Stare Krasnodęby, gmina Aleksandrów Łódzki, posiadają kształt zblizony do prostokąta. Działka numer 19/6- to działka wydzielona pod drogę wewnętrzną (nieurządzona, niewiedzoza w terenie), służąca do skomunikowania działek budowlanych z drogą publiczną. Przylega do działek droga publiczna posiada nawierzchnię asfaltową i jest uzbrojona w energię elektryczną i wodociąg. Pomiędzy drogą, a działkami znajduje się rów. Wzdłuż drogi przy granicy działek napowietrzna linia elektroenergetyczna z słupami żelbetowymi. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa oraz tereny niezabudowane użytkowane rolniczo, a także masz telefoni komórkowej.

2. Na sprzedanej nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci lub strefy ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyległych, nie opisane przez gestorów. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci lub stref ochronnych sieci obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wady nieruchomości.

3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o brę Stare Krasnodęby: dzial nr ew. 19/5-19/9, znajdujący się na terenie oznaczonym symbolem BSMN/MR-tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej. Szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa pełny wypis i wyrz z obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Przedmiotowe nieruchomości nie mają obciążenia ciężarami i hipotekami (w księdze wieczystej LD1G/00108770/3 i LD1G/00118466/2 – brak wpisów w dziale III i IV).

5. Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwości zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

6. Sprzedaż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Zbývá nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się przed datą zawarcia aktu notarialnego.

7. Pretarg odbędzie się 26 września 2023r. o godzinie 12.30, 13.00, 13.30, 14.00-oddzielnie na każdą działkę w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Tadeusza Kościuszki 2 (budynk B, 1 piętro- sala słubów).

8. Warunkiem udziału w pretargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia 20.09.2023r. w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu nr 378780000700000023110000009. W przypadku

wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 20.09.2023r.

9. Poprzedni przetarg ogłoszono 14.06.2023r.

10. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przypadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.

11. Wylicytowana cena zawiera aktualnie obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.

12. W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:

- prawo jej odkupu (art. 593 K.c.) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).

12. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić zaofertowaną cenę, pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w terminie do dnia 03 października 2023r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto tut. Urzędu w Kancelarii Spółdzielczej w Aleksandrowie Łódzkim Nr konta 7487000070000023110000008.

13. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzone przez notariusza,
- w przypadku osób prawnych-aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.

14. Nabywcę nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasadach określonych ustawą z dnia 24 czerwca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

ogłoszenie o przetargu publikowane jest na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu, stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl, na BIP-ie tut. Urzędu, a ponadto na nieruchomości wyznaczonej do sprzedaży oraz w prasie lokalnej i biuletynie informacyjnym 40 i cztery Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzieli Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 042/270 03 54.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Aleksandrów Łódzki, dnia 22 czerwca 2023 roku.

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO
ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Wadium
Ruda Bugaj, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00109231/0	148/22	0,9598ha	1.170.000,00zł	234.000,00 zł

1. Nieuchronność posiada kształt zbliżony do trapezu, wydłużony, jest zabudowana budynkiem gospodarczym (zabudowa administracyjno-gazarowa po dawnej Spółdzielni Kółek Rolniczych) i wiatą o konstrukcji stalowej ze zbiornikiem na paliwo, budynkiem na olej i utespem. Obiekty w tym stanie technicznym, do rozbiórki lub likwidacji:

- budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy ok. 300m², parterowy, nieopiewniony o konstrukcji murywanej. Dach o konstrukcji żelbetowej i stalowej, kryty płytami eternitowymi, bez instalacji, stolarki okiennej i drzwiowej, wrota stalowe niezdemontowane, budynek nieużytkowany od ok. 25-30 lat,
- wiat stalowa, zbiornik na paliwo o konstrukcji stalowej, kryty płytami falistymi, eternitowymi. Powierzchnia zadana ok. 70m², pod wiatą znajduje się zbiornik na paliwo (brak danych o objętości i konstrukcji zbiornika,
- magazyn na olej o konstrukcji żelbetowej posadowiony przy wiacie stalowej, powierzchnia zabudowy ok. 13 m², bez wrot.

Gmina Aleksandrów Łódzki nie posiada dokumentacji projektowej i technicznej, dotyczącej zabudowy tej nieruchomości oraz przyłącza mediów.

Działka nie posiada ogrodzenia (w części słupki żelbetowe bez siatek stalowej). Teren zakrzaczony i zadryzdzony samosiejakami, głównie olchą, miejscami rosną dęby, brzozy i inne drzewa liściaste. Dzięki przecinającą dachowe napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia, słup żelbetowy od jednej linii energetycznej w części stoi na działce. Wzdłuż drogi, ul. Jana III Sobieskiego o nawierzchni grunтовой, utwardzonej szlaką biegnie row odwadniający oraz napowietrzna linia energetyczna. Row odwadniający w części przecina przedmiotową działkę. Teren przyłączy jest zburzony w media: energie elektryczną, wodociąg, w pobliżu gazociąg i kanalizacja sanitarna. Od strony północnej wjazd na nieruchomość drogą o nawierzchni grunтовой- ul. Ludowa, utwardzona tłuczniem. Sąsiedztwo działki stanowi teren z zabudową mieszkaniową jednorodzinna, zabudowa usługowa, tereny z zabudową zagrodową, dalej tereny niezabudowane.

W pasie drogowym ul. Jana III Sobieskiego (dz. Nr 186/2) oraz w działce budowlanej 148/25 wydano zezwolenie na przyłącze cenn.

2. Na przedmiotowej nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci i sprzęt ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyłączonych, nie opisane przez gestorów. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wynikać dla nabywcy z istniejących sieci lub stref ochronnych sieci obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wady nieruchomości.

3. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przedmiotowego miasta Aleksandrów Łódzki, działka nr ewid. 148/22 obręb Ruda Bugi położona jest w terenie o symbolu: H20M/U- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Szczegółowe warunki zabudowy określa wypis i wyrys z obowiązującego dla tego terenu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

4. Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami (w księdze wieczystej LD1G/010923/10 – brak wypisów w dziale III i IV).

5. Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapanowanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, należy w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

6. Sprzedaż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Nabywca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności

kreście rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Okazanie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się po zawarciu aktu notarialnego.

7. Udział w I przetargu jest równoznaczny z zapoznaniem się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości przez Uczestnika I przetargu.

8. Przetarg odbędzie się 03 października 2023. o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2 (budynek B-1 piętro sala słubów).

9. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia 26 września 2023r. na rachunek Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzki lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000000. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wpłynąć na konto tut. Urzędu najpóźniej do dnia 26 września 2023 roku.

10. Ceną wywoławczą jest cena nieruchomości określona w powyższym ogłoszeniu.

11. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisyjnie przetargowej przed otwarciem przetargu:

- * oryginału dowodu wpłaty wadium,
- * w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzenie przez notariusza,
- * w przypadku osób prawnych-aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.

12. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.

12. W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:

- * prawo jej odkupu (art. 593 K.c) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- * umowne prawo pierwsokupu (art. 596 K.c.).

13. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić w zasadach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

14. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega zapłacie najpóźniej w terminie do 10 października 2023r., płatna w kasie tut. Urzędu lub na rachunek bankowy nr 64878000070000023110000000, potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 42/700354, 42/700353 lub na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Burmistrz Aleksandrów Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Aleksandrów Łódzki, dnia 28 czerwca 2023 roku.

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych

Lp.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości brutto	Wadium
1.	Bruzyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/14	0,1416ha	106.200,00zł	21.200,00zł
2.	Bruzyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/15	0,1272ha	95.400,00zł	19.000,00zł
3.	Bruzyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/17	0,1390ha	104.250,00zł	20.800,00zł
4.	Bruzyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/18	0,1272ha	95.400,00zł	19.000,00zł
5.	Bruzyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/25	0,1597ha	119.775,00zł	24.000,00zł
6.	Bruzyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/26	0,1462ha	109.650,00zł	22.000,00zł
7.	Bruzyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/86	0,1127ha	84.525,00zł	17.000,00zł
8.	Bruzyczka Księstwo, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00038123/1	43/87	0,1186ha	88.950,00zł	18.000,00zł

1. Przedmiotowe działki są niezabudowane, nieogrodzone, w części zakrzaczona, zadrzewiona, miejscami rosną samosiejki drzew. Wzdłuż drogi dojazdowej o nawierzchni gruntowej (ul. Bartek) biegnie wodociąg, w pobliżu działek wzdłuż drogi gruntowej brak jest uzbrojenia. Działki od nr 43/14 do 43/26 są zadrzewione (głównie sosny, miejscami dąb, brzoza). Wszystkie działki położone są wzdłuż drogi leśnej, bez uzbrojenia, a działki nr 43/86 i nr 43/87 są porośnięte trawą i położone są wzdłuż drogi gruntowej (brak drogi urzędowej w terenie), przy działkach brak uzbrojenia. Dojazd do działek utrudniony. Świadectwo ustanowienia tereny niezabudowane, zalesione i tereny o charakterze rolnym, dalej tereny mieszkaniowo-jednorodzinne w trakcie urządzania i budownictwo zagrodowe.

2. Na sprzedawanej nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci lub strefy ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyległych, nie opisane przez geostwor. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci lub stref ochronnych sieci obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wady nieruchomości.

3. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 43/4, 43/15, 43/17, 43/18, 43/25, 43/26, 43/86 i 43/87, położone w obrębie Brzuchyzka. Księstwo znajdują się na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN i 5MN, dla którego plan ustala:

- przeznaczenie podstawowe -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- dopuszczalne przeznaczenie uzupełniające- pomieszczenia usługowe realizowane w ramach przeznaczenia podstawowego na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Działki o numerach ewid. gruntów 43/14, 43/17, 43/25 oznaczone symbolem 1MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, działki o numerach ewid. gruntów 43/15, 43/18, 43/26 oznaczone symbolem 2MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, działki o numerach ewid. gruntów 43/86, i 43/87 oznaczone symbolem 5MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.. Szczegółowe warunki zabudowy i zagospodarowania terenu określa pełny wypis i wyrys z obowiązującego dla tego obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone ciężarami i hipotekami (w księdzie wieczystej LDIG/00038123/1-brak wpisów w dziale III i IV).

5. Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwościach zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

6. Sprzedaż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGiB. Zbýwca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię lub rodzaj użytku niż wynika z EGiB. Oznaczenie punktów granicznych dla przedmiotowej nieruchomości odbędzie się po zawarciu aktu notarialnego.

7. Udział w I przetargu jest równoznaczny z zapoznaniem się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości przez Uczestnika I przetargu.

8. Przetarg odbędzie się 19 września 2023r. o godzinie 9.00, 9.30, 10.00,

23,00, 11,00, 11,30, 12,00, 12,30 - oddzielenie na każdą działkę, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Kościuszki 2 (budynek B – I piętro, sala ślubów).

9. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia 13 września 2023r. w kasie tel. Urzędu lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000009. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi wypłynąć na konto tel. Urzędu najpóźniej do dnia 13.09.2023r.

Ponadto okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzone przez notariusza,
- w przypadku osób prawnych-aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.

10. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowina na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.

11. Wylicytowana cena zawiera aktualnie obowiązujący podatek VAT w wysokości 23%.

12. W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:

- prawo jej odkupu (art. 593 K.c) na okres 5lat, zaczynając od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).

13. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić zaofertowaną cenę, pomniejszoną o wpłacone wadium najpóźniej w terminie do dnia 26 września 2023r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto tel. Urzędu w Banku Spółdzielczym w Aleksandrowie Łódzkim Nr konta 64878000070000023110000008.

14. Ponadto informujemy, że potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tel. Urzędu, pok. 112 przynajmniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

15. Nabywca nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasadach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

16. Ogłoszenie o przetargu publikowane jest na tablicy ogłoszeń tel. Urzędu, stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl, na BIP-ie tel. Urzędu, a ponadto na nieruchomości wyznaczonej do sprzedaży oraz w prasie lokalnej i biuletynie informacyjnym 40 i cztery Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim.

Szczegółowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzieli Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 042/270 03 54.

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Aleksandrów Łódzki, dnia 26 czerwca 2023 roku.

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO

Ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości

Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Wadium
Rąbień AB ul. Zagajnikowa 52, gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G /00103397/9	218/10	0,1697ha	523.000,00zł	105.000,00 zł

Nieruchomości posiadała zakład prostokątny, zwarty. Zabudowana jest budynkiem mieszkalnym parterowym, z poddaszem użytkowym, niepodwinięty (w pomieszczeniach znajdują się małe piwniczki pod podłogą o powierzchni użytkowej ok. 212m² (ok. rubady 1929). Obiekt o konstrukcji murywanej, dach o konstrukcji drewnianej, kryty pałą. Stropy drewniane. Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej. Okna w części PCW i drewniane, tynk wapienny, tynk na suficie na matach trzcinowych, podłogi drewniane, betonowe, w części pomieszczeń panele, terakota. Instalacja wodociągowa, kanalizacyjna i elektryczna. Ogrzewanie w części piek kłafowy, ogrzewanie elektryczne w części zdemonstwowane centralne ogrzewanie. Ogródzenie od strony Zaginajnikowej: furka stalowa, brama stalowa, siatka stalowa na słupkach betonowych – nie należy do działki będącej przedmiotem sprzedaży. Od strony wschodniej i północnej brak ogrodzenia, od strony południowej plot z prefabrykowanych elementów żelbetonowych. Od strony wschodniej i północnej działka ogrodzona łącznie z dz. 218/7. Teren miejscami porośnięty drzewami liściastymi, iglastymi i krzewami ozdobnymi. Na terenie stoi żelbetonowy słup energetyczny z napiętrzną liną niskiego napięcia. Teren przyległy jest ubrojony w media: energia elektryczna, wodociąg oddalony, gaz i kanalizacja. Na działce szambo, woda ze studni. Ulica Zagajnikowa na wysokości nieruchomości posiada nawierzchnię asfaltową. Sąsiedztwo działki stanowią tereny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, letniskową oraz terenem zalesionym. Gmina Aleksandrów Łódzki nie posiada dokumentacji projektowej i technicznej, dotyczącej zabudowy tej nieruchomości oraz przyłączy mediów.

2. Na sprzedanej nieruchomości mogą znajdować się także inne sieci lub strefy ochronne sieci zlokalizowanych na nieruchomościach przyległych, nie opisane przez gestorów. Nabywca winien dokonać identyfikacji sieci lub stref ochronnych sieci we własnym zakresie, zaś ewentualne ograniczenia, utrudnienia lub koszty mogące wyniknąć dla nabywcy z istnienia tych sieci lub stref ochronnych sieci obciążają ryzyko nabywcy i nie stanowią wady nieruchomości.

Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Aleksandrów Łódzki, działka nr ewid. 218/10 obręb Rąbien AB jest przeznaczona do zabudowy w symbolu YSM/NML – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i rekreacyjnej. Szczegółowe warunki zabudowy określają wytyczne i wymagania obowiązujące dla tego terenu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Budynki wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne należy uzgodniać z I.W.KZ.

3. Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami (w księgach wieczystych LD1G/001033797 - brak wpisów w dział III i IV).

4. Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielnie zapoznając się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości oraz ich aktualnym sposobem zagospodarowania, ich parametrami oraz możliwością zagospodarowania. Rozpoznanie wszelkich warunków faktycznych i prawnych niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

5. Sprzedaż nieruchomości nastąpi ze stanem wynikającym z EGIB. Zbywca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz różnicy powierzchni nieruchomości, jeżeli po zawarciu umowy sprzedaży geodeta wykaże zmianę powierzchni lub rodzaju użytku niż wynika z EGIB. Okazanie punktów granicznych

na przedmiotowej nieruchomości odbędzie się po zawarciu aktu notarialnego.

6. Udział w I przetargu jest równoznaczny z zapoznaniem się ze stanem prawnym i technicznym nieruchomości przez Uczestnika I przetargu.

7. Przetarg odbędzie się 19 września 2023, o godzinie 14.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim Plac Tadeusza Kościuszki 2 (budynek B-I piętro sala słubów).

8. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić gotówką lub przelewem do dnia 13 września 2023r. w kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzki lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000008. W przypadku wpłaty przelewem, wadium musi być wpłacone na konto tu. Urzędu najpóźniej do dnia 13 września 2023 roku.

9. Ceną wywoławczą jest cena nieruchomości określona w powyższym ogłoszeniu.

10. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- oryginału dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość oferenta, a w przypadku reprezentowania innej osoby również pełnomocnictwo notarialne lub potwierdzone przez notariusza,
- w przypadku osób prawnych-aktualnego wypisu z właściwego dla danego podmiotu rejestru (ważny 3 miesiące), pełnomocnictwa oraz dowodu tożsamości osoby reprezentującej dany podmiot.

• wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowii na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia przetargu przelewem na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu.

11. W umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości oraz w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości zbywanej zostanie zastrzeżone na rzecz Gminy Aleksandrów Łódzki:

- prawo jej odkupu (art. 593 K.c.) na okres 5lat, licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- umowne prawo pierwokupu (art. 596 K.c.).

12. Nabywca nieruchomości przez cudzoziemca może nastąpić na zasadach określonych ustawą z dnia 24 marca 1920r: o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

13. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium, podlega zapłacie najpóźniej w terminie do 26 września 2023r., płatna w kasie tut. Urzędu lub na rachunek bankowy nr 64878000070000023110000008, potwierdzenie wpłaty należy dostarczyć do tut. Urzędu, pok. 112.

Szczegółowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pokój 112, tel. 422700354, 422700353 lub na stronie internetowej www.aleksandrów-lodzki.pl

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu jedynie z ważnych powodów oraz odstąpienie od zawarcia umowy w razie stwierdzenia, że przetarg został przeprowadzony z naruszeniem prawa.

Aleksandrów Łódzki, dnia 26 czerwca 2023 roku.

Z pasji do sportu...

Michał Kiński



SPORT



Pamiętali o Andrzeju Grabarczyku

18 czerwca na stadionie lekkoatletycznym Sportowej Szkoły Podstawowej nr 3 w Aleksandrowie odbył się 3. Memoriał im. Andrzej Grabarczyka, absolwenta placówki, dwukrotnego olimpijczyka. Najważniejszą konkurencją był trójskok.

— To zawody przeznaczone dla dzieci, młodzieży oraz seniorów. Pamiętajmy, że Andrzej Grabarczyk specjalizował się w trójskoku, dlatego dla nas jest tak ważna ta konkurencja — zaznacza Artur Belter, trener MKS Aleksandrów.

W zawodach wystartowali lekkoatleci z całej Polski, zobaczyliśmy również wychowanków placówki, którzy zaliczyli dobre wyniki i stanęli na podium.

— Cieszę się, że szkoła pamięta o Andrzeju. Na zawody przychodzi moja rodzina i przyjaciele moi i Andrzeja, z którymi znamy się od szkoły podstawowej. To dla mnie wyjątkowa chwila — zaznacza Małgorzata Grabarczyk, żona ś.p. Andrzeja Grabarczyka.



Piłka nożna chodzona

Podczas Epicentrum Festiwal został rozegrany międzynarodowy turniej w piłce nożnej chodzonej Senior Alex Cup 2023. Zagrało 16 drużyn z Holandii, Anglii, Litwy, Ukrainy i Polski. Zawody rozegrano w kategoriach 40 + kobiet i 50 + mężczyzn. Aleksandrów Łódzki stworzył swoją drużynę.

To była doskonała zabawa w nieco inną odmianę piłki nożnej. Coraz więcej osób w Polsce uprawia walking futbol. — Cieszymy się, że mogliśmy zorganizować turniej w Aleksandrowie. Cieszę się, że dopisały również zagranicznej dru-

żyny. Rywalizowano o puchar burmistrza. Dzięki przedstawicielom Aleksandrowa i pracownikom MOSiR za tak profesjonalną współpracę — zaznacza Jarosław Paradowski, prezes Walking Futbol Polska.

Aleksandrów Łódzki doczekał się pierwszej historycznej drużyny w kategorii mężczyzn, która zadebiutowała w turnieju. Panowie przekraczający wiek 50 lat rywalizowali z drużynami Polski i Anglii. Byli bliscy wejście do półfinału, jednak przegrali w karnych z doświadczoną drużyną

Łódzkiego Klubu Sportowego. Jaki był ten turniej?

— Fair play, płynęła pozytywna energia, zabawa, emocje, radość, uśmiech, wzruszenie, pokonywanie barier i wewnętrznych słabości. Taki był właśnie Senior Alex Cup 2023 — podsumował Jarosław Paradowski, współorganizator turnieju.

Pierwsza trójka turnieju w kategorii kobiet: Jeże Zgierz, The Stars Łódź, Syrenki Warszawa. Pierwsza trójka turnieju w kategorii mężczyzn: DeJaVu, CeDePe Klaatu, England WFC. (Kiniu)



Kuba Bracki Brązowym medalistą 40. PZLA Mistrzostwa Polski U23 Włocławek 2023 w trójskoku z wynikiem 15.16 m SB. Gratulacje dla zawodnika z Trenera Pawła Zdrajrowskiego.

W niedzielny poranek...

Pomimo niepewnej pogody, 25 osób stawilo się w niedzielny poranek 2 lipca w Krzywcu na zajęciach jogi. Miło nam poinformować, że tak liczna grupa uczestniczy w zajęciach jogi prowadzonych przez panią Magdalenę Jakiel. Następane zajęcia w kolejną niedzielę 9 lipca o 9.30. Zapraszamy wszystkich zainteresowanych. Informacje o spotkaniach można znaleźć na profilu sołtysa Krzywca Jacka Wiśniewskiego i Nowiny Krzywicz.



Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego Jacek Lipiński zaprasza!

PLAN B

LATO W ALEKSANDROWIE ŁÓDZKIM

9 lipca, start o 14:00, MOSiR

Otwarcie plaży "Z Ikra"

W programie:

inauguracja plaży i ślizgu wodnego,
animacje dla najmłodszych
i tych nieco starszych :),
bezpłatne, dmuchane zjeżdżalnie,
burgery rybne przygotowane
przez kucharzy znanych
z programu "Master Chef",
hawajskie soczki z palemką,
lody i wata cukrowa, wspólne
gotowanie zupy rybnej
w wielkim kotle!



Projekt pn. "Otwarcie plaży z Ikra - impreza z cyklu Plan B" dofinansowany z Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego w ramach Programu "Rybacko i Morze" na lata 2014-2020.



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Morski i Rybacki

