

Burmistrza Aleksandrowa Łódzkiego

Działając na podstawie art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.65, ze zm.), art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019.506, ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVI/190/08 Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie wydzierżawiania nieruchomości. ogłasza

wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rok 2021.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki /powierzchnia	Przeznaczenie w pzp/cel dzierżawy	Nr KW	Wysokość opłaty (czynsz dzierżawny)/termin płatności
1.	ul. Wojska Polskiego 32 Aleksandrów Łódzki	485/21, 3185m ² w tym pod dzierżawę 8m ²	D40MW ^{2*} Działalność handlowa	54231	120,00zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT - miesięcznie do 15 każdego miesiąca
2.	ul. 17-go Stycznia 27 Aleksandrów Łódzki	316, 514m ²	E18MN ^{4*} Cele dojścia dojazdowy	37194	2.108,45zł netto + aktualnie obowiązująca stawka VAT rocznie , 2 raty: 1-wsza płatna do 30 kwietnia każdego roku 2-ga płatna do 30 września każdego roku.
3.	Ruda Bugaj	223-842 m ² dzierżawa 272 m ²	H27MN ^{1*} cele ogrodnicze	LD1G /00057628/0	95,20zł brutto rocznie płatne do 31 stycznia każdego roku
4.	Prawęcice gm. Aleksandrów Łódzki	38/2 4254m ²	U ^{5*} Cele rolniczo-warzywnicze	LD1G /00044874/5	375,06zł brutto rocznie płatna do 31 marca każdego roku.
5.	Prawęcice gm. Aleksandrów Łódzki	38/3 382m ²	U ^{5*} Cele dojścia dojazdowy	LD1G /00044874/5	Rocznie 229,20zł netto+ aktualnie obowiązująca stawka VAT płatna do 31 marca każdego roku

^{2*}D40MW plan ustala adaptację istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem jej rozbudowy,

^{4*} E18MN, dla których plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej,

^{1*}H27MN plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę nowej zabudowy jednorodzinnej i gospodarczej wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej,

^{5*}U dla których plan ustala teren usług i drobnej wytwórczości.

1. Nieruchomości będą oddane w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
2. Okres publikacji wykazu biegnie od dnia **23 listopada 2020r.** do dnia **15 grudnia 2020r.**
3. Powyższy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, na BIP-ie Urzędu i na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, pok.112, tel. 042 270 03 54.

Aleksandrów Łódzki dnia 17 listopada 2020r.